

REFERAT Socialudvalget d. 13-05-2024

Mødedato Mandag d. 13. maj 2024 kl. 16:30

Mødested Byrådsstuen Niels Juel

Mødedeltagere Kirsten Larsen, Ali Ünsal (Afbud), Bent Sten Andersen, Jonas Bjørn Whitehorn (Stedfortræder for Ertugrul Vural), Lissie Kirk, Niels Rolskov, Ertugrul Vural (Afbud), Martin Knudsen (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med Handicaprådet.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Nyt fra formanden og forvaltningen.....	5
Temamøde om Fremtidens socialområde.....	6
Låneansøgning til Agerbækhuse.....	7
Eventuelt.....	9
Lukket: Eventuelt - lukket.....	10
Lukket: Underskriftsblad - Socialudvalget.....	11

Punkt 36: Dialogmøde med Handicaprådet

2024-006271

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at dialogmødet med Handicaprådet afholdes den 13. maj kl. 16.30-17.30.

Baggrund og vurdering

Med henblik på at styrke dialogen er det aftalt at Socialudvalget og Handicaprådet afholder et årligt dialogmøde. Hertil kommer det dialogmøde der afholdes i august /september som led i budgetprocessen.

Det er aftalt med formanden for Socialudvalget og formanden for Handicaprådet, at der på dialogmødet i maj 2024 drøftes følgende punkter:

1. Overgang barn til voksen - hvad er den oplevede status
2. Botilbud, Køge Kommunes masterplan og samarbejder med andre kommuner
3. Kvalitetsstandarter på Socialområdet, herunder samspil med KL's vejledninger, brugen af observation i hjemmet og brugen af private aktører.
4. Budget 2025 – er der nye besparelser i sigte og hvordan kan vi genoprette det, som vi har tabt de seneste år.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Drøftet.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Punkt 37: Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Valggruppe 1 (A, V, Ø og Murad Ünsal) har indkaldt Jonas Bjørn Whitehorn (A) til at deltage i Socialudvalgsmøde den 13. maj 2024 som stedfortræder for Ertugrul Vural (A), der holder ferie, og har således ikke mulighed for at deltage i mødet.

I henhold til § 10 i Køge Kommunes styrelsesvedtægt, jf. § 28, stk. 2 i den kommunale styrelseslov, kan valggruppen bestemme, om der skal indkaldes stedfortræder for et udvalgsmedlem, der har forfald i mindst 7 dage.

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Punkt 38: Nyt fra formanden og forvaltningen

Beslutning

Formanden orienterede om møde med pårørende til beboere på Føllehavegård.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Punkt 39: Temamøde om Fremtidens socialområde

2024-007645

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller sagen til drøftelse.

Baggrund og vurdering

På baggrund af oplæg fra ekstern oplægsholder på udvalgets møde den 5. februar 2024 og studiebesøg den 8. april 2024 til Handicaporganisationernes Hus og oplæg fra Grennessminde, vil forvaltningen præsentere oplæg om fremtiden socialområde. Forvaltningen vil i oplægget også orientere om de netop indgåede regerings-aftaler samt arbejde med KKK-rammeaftalen.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Drøftet.

Forvaltningen udarbejder til et kommende møde et handlingsprogram, med fokus på boliger og på unge.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Punkt 40: Låneansøgning til Agerbækhuse

2024-003090

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

1. at Køge Kommune ansøger om lånetilsagn og anlægsramme på 169,4 mio. kr. i den etablerede lånepulje til udvidelse af den kommunale botilbudskapacitet på det specialiserede socialområde, fordelt med 56.578 t. kr. i 2025 og 112.728 t. kr. i 2026,
2. at de 157,9 mio. kr. af den samlede ansøgning søges med henblik på at etablere et nyopført erstatningsbyggeri med 40 pladser som erstatning for det nuværende Agerbækhuse,
3. at de resterende 11,4 mio. kr. af den samlede ansøgning søges med henblik på at renovere og istandsætte det eksisterende Agerbækhuse på Gymnasievej til et nyt midlertidigt §107 botilbud med 28-32 pladser til en mere selvhjulpne socialpsykiatrisk målgruppe.

Baggrund og vurdering

Baggrund og vurdering

Køge Kommunes byråd besluttede i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2024-2027 at kommunen skal søge om lånefinansiering til renovering og modernisering af det nuværende botilbud Agerbækhuse på Gymnasievej i lånepuljen til udvidelse af den kommunale botilbudskapacitet på det specialiserede socialområde, som blev afsat ifm. Økonomiaftalen for 2024 - jf. hensigtserklæring G fra budgetaftalen.

Formålet med lånepuljen er at bidrage til udbygningen af den kommunale botilbudskapacitet for borgere på tværs af kommuner samt at fremme en mere rimelig prissætning på området.

Kriterierne for lånepuljen blev udmeldt den 5. april 2024, og der er åbent for ansøgninger om lånedispensation til lånepuljen mellem den 1. - 15. maj 2024. Lånepuljen udgør henholdsvis 600 mio. kr. i 2025 og 700 mio. kr. i 2026. Kommunen skal indsende én samlet kortfattet projektbeskrivelse for de projekter i kommunen, der ansøges om til udvidelse af botilbudskapaciteten - jf. bilag 1. Hvis Socialudvalget anbefaler indstillingen vil forvaltningen indsende ansøgningen med forbehold for Byrådets endelige godkendelse.

Køge Kommunes ansøgning

Velfærdsforvaltningen anbefaler, at Køge Kommune søger om låneadgang i puljen til etablering af:

1. Erstatningsbyggeri / Nyt Agerbækhuse med 40 pladser (nettokapacitetsudvidelse = 2 pladser)
2. Istandsættelse og omdannelse af rammerne på Gymnasievej til et nyt midlertidigt socialpsykiatrisk botilbud for borgere over 18 år med 28-32 pladser (nettokapacitetsudvidelse = 28-32 pladser).

Den samlede ansøgning fra Køge Kommune vil herefter bidrage til en forøgelse af den kommunale botilbudskapacitet med netto 30-34 pladser.

Nyt Agerbækhuse

Botilbuddet Agerbækhuse på Gymnasievej er i dag et højt specialiseret §108 længevarende botilbud til borgere med multiple fysiske og psykiske funktionsnedsættelser med 38 pladser. Socialtilsyn Øst har i deres tilsynsrapporter gennem flere år påpeget, at de fysiske rammer er utidssvarende i forhold til målgruppen.

I september 2022 konkluderede Socialtilsynet bl.a., at Agerbækhuse/Gymnasievej indenfor en meget kort tidshorisont ikke har den fornødne kvalitet i forhold til at kunne understøtte borgernes særlige behov og trivsel. Dette blev fulgt op af et påbud fra Socialtilsynet i juli 2023 om, at tilbuddet skal udarbejde en konkret tidsplan for fornyelse af de fysiske rammer. På baggrund af dialog med Socialtilsynet er det Køge Kommunes klare vurdering, at tilbuddet står overfor en afgørelse fra Socialtilsynet om ophør af tilbuddets godkendelse, hvis der ikke findes en snarlig løsning på at sikre tidssvarende fysiske rammer til målgruppen.

Køge Kommune har fået udarbejdet et prissat dispositionsforslag af Rubow arkitekter for et fremtidssikret nyt § 108-tilbud med 40 boliger, som er udarbejdet med inddragelse af brugerrepræsentanter, ledere og medarbejdere fra Agerbækhuse. Det er med udgangspunkt i den økonomiske ramme, som dispositionsforslaget skitserer, at der søges om låneadgang på 157,9 mio. kr. til etablering af nyt Agerbækhuse.

Omdannelse af gymnasievej til §107-midlertidigt botilbud

Forvaltningen indstiller videre, at der søges om midler til renovering og istandsættelse af de nuværende rammer på Gymnasievej idet Køge Kommune i dag oplever stor mangel på midlertidige botilbudspladser i kommunen. De fysiske rammer på Gymnasievej egner sig godt til en anden målgruppe og kan for en relativ beskeden anlægssum indrettes til et midlertidigt §107 botilbud til mere selvhjulpne borgere, hvor der ikke er krav om at beboerne har eget bad/toilet eller store værelser.

I dag køber kommunen 84 % af sine midlertidige botilbudspladser i udenbys tilbud. Af de i alt 112 borgere, som Køge Kommune har på midlertidige §107 botilbud, er det kun 18 borgere, der bor på botilbud i Køge Kommune. Dette

harmonerer dårligt med Køge Kommunes strategi på det specialiserede børne- og voksensocialområde om så vidt muligt at etablere og kunne tilbyde egne tilbud i nærområdet.

Samtidig vanskeliggør de mange borgere på udenbys botilbud en tæt opfølgning fra myndighedsafdelingen, som er grundlaget for at sikre flow og en dynamisk prissætning for borgernes støtte i botilbuddene. Etablering af flere egne midlertidige botilbudspladser forventes derfor også at medvirke til en bedre økonomistyring af området.

I bilag 2 er vedlagt udkast til ansøgning til puljen, hvor ovenstående to projekter er ansøgt som ét samlet projekt. Ansøgningen af lånepuljen til etablering af erstatningsbyggeri for Agerbækhuse er koordineret med de øvrige kommuner i regi af KKR-Sjælland, som har bakket op om Køge Kommunes ansøgning.

I bilag 3 og bilag 4 er vedlagt skitser af de foreslåede moderniseringsprojekter.

Teknik- og Miljøforvaltningen og Velfærdsforvaltningen er ved at afdække mulighederne for en fysisk placering af det nye botilbud.

Opmærksomhedspunkter

Der gøres særligt opmærksom på, at et kriterie for at opnå låneadgang er, at udvidelse af kapaciteten skal kunne gennemføres inden udgangen af 2026.

Dette er en meget kort tidsfrist henset til så store byggeprojekter som anlæg af et helt nyt botilbud, når der både skal iberegnes tid til udarbejdelse af lokalplan og EU-udbudsproces, inden byggeriet kan opstartes.

Eventuelt tilsagn fra ministeriet på Køge Kommunes ansøgning om låneadgang forventes udmeldt ultimo juni 2024. Det betyder, at der er 2,5 år til, at kapacitetsudvidelsen skal være tilendebragt.

Der vil derfor være behov for, at projektet prioriteres højt i en "fast track" proces internt i kommunen, hvis det skal kunne nås inden udgangen af 2026, hvilket kan indebære behov for at udskyde eller ændre i tidsplanerne for andre projekter i kommunen.

Økonomi

Såfremt Køge Kommune ansøger lånepuljen og får tilsagn fra puljen, udvides Køge Kommunes anlægsramme med det ansøgte beløb.

Driftsmæssigt vil pladserne både på det nye Agerbækhuse og det renoverede tilbud på Gymnasievej blive finansieret via takst-betaling. Driften af tilbuddene er derfor ikke forbundet med udgifter for Køge Kommune, bortset fra de borgere, som Køge Kommune selv visiterer til tilbuddet.

Beslutning

1. Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.
 2. Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.
 3. Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.
- Socialudvalget anbefaler "fast-track" behandling af projektet.
Forvaltningen udarbejder notat om økonomi.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Bilag

Bilag 1 - Brev om lånedispensation for 2025-26 til udvidelse af botilbudskapaciteten på det specialiserede socialområde

Bilag 2 - Udkast til ansøgning

Bilag 3 - Erstatningsbyggeri Agerbækhuse

Bilag 4 - Omdannelse af Gymnasievej til midlertidigt §107-tilbud

Punkt 41: Eventuelt

Beslutning

Forvaltningen orienterede om økonomien på Socialudvalgets område.

Afbud: Ali Ünsal, Ertugrul Vural (Stedfortræder: Jonas Bjørn Whitehorn), Martin Knudsen

Punkt 42: Lukket: Eventuelt - lukket

Punkt 43: Lukket: Underskriftsblad - Socialudvalget