

REFERAT Marinaudvalget d. 12-05-2025

Mødedato Mandag d. 12. maj 2025 kl. 16:45

Mødested Køge Marina

Mødedeltagere Erik Swiatek, Marie Stærke, Niels Rolskov, Mette Wigand Bode (Afbud), Ken Kristensen, Kirsten Larsen, Bent Sten Andersen, Lene Møller Nielsen (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Hensigtserklæring fra budget 2025–2028.....	4
Nyt fra formanden.....	5
Nyt fra forvaltningen.....	6
Eventuelt.....	7
Lukket: Underskriftsblad - Marinaudvalget.....	8

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Hensigtserklæring fra budget 2025–2028

2021-028239

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Marinaudvalget, at udvalget

1. tager statusorientering for udvikling af Køge Marina til efterretning
2. godkender at sagen videresendes til orientering i Kultur- og Idrætsudvalget og Teknik- og Ejendomsudvalget.

Baggrund og vurdering

Budget 2025-2029 blev vedtaget på byrådsmødet 8. oktober 2024. Af budgetaftalen fremgår en hensigtserklæring om Køge Marina. Her fremgår det, at "der afsættes yderligere 5 mio. kr. i 2025 til at forbedre infrastrukturen på Køge Marina. Forligspartierne ønsker at Marinaudvalget i 2025 afdækker yderligere investeringsbehov og potentielle salgsindtægter. Afdækningen sendes til orientering i Teknik- og Ejendomsudvalget og Kultur- og Idrætsudvalget."

Forvaltningen vil på mødet give en status på hensigtserklæringen, herunder redegøre for de investeringsbehov, som gør at marinaen vil opfylde flere dele af den udviklingsplan for Køge Marina og Nordstranden, som blev præsenteret Marinaudvalget i 2015 og som førte til lokalplan 1038 Køge Marina, som blev godkendt af Køge Byråd i 2022.

Investeringsbehovet er fastlagt frem til 2027, og fokuserer primært på marinaens infrastruktur og delvist på marinedrift. Behovet for infrastrukturinvesteringerne baserer sig på de politisk godkendte tiltag, som er igangsat og som endnu skal fuldendes. Disse er senest blevet forelagt Økonomiudvalget på anlægsseminaret 13. januar 2025.

Blandt investeringsbehovet er der desuden fokuseret på tiltag, der kan imødegå nogle af de centrale udfordringer, som præger marinaen og som forventes at blive forstærket. Det drejer sig om udfordringer omkring trafikbelastning, trafiksikkerhed og parkering.

Der vil endvidere blive peget på potentielle salgsindtægter, som er mulige inden for de gældende rammer.

Sagen videreføres til politisk behandling i Kultur- og Idrætsudvalget på udvalgsmødet den 2. juni 2025 og Teknik og Ejendomsudvalget på udvalgsmødet den 11. juni 2025.

Økonomi

I forbindelse med vedtagelse af lokalplan 1038 - Køge Marina, blev der udarbejdet en trafikplan for området. Denne plan ligger til grund for de infrastrukturelle anbefalinger som Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet, og som blev godkendt af Marinaudvalget den 17. november 2022.

Den aktuelle anlægsøkonomi for udviklingen af Køge Marina ser således ud:

- For 2024 blev der tilført anlægsmidler for 2,0 mio. kr., og overført 6,2 mio. kr. fra 2023.
- For 2025 er der givet anlægsmidler for 2,0 mio. kr. i forbindelse med anlægsinvesteringsplanen 2024-27 og 5 mio. kr. i forbindelse med anlægsinvesteringsplanen 2025-28 - samlet 7,05 mio. kr. i oprindeligt budget, samt overført 7,8 mio. kr. fra 2024.
- Der er således et korrigeret budget for 2025 på 14,8 mio. kr., hvor af der er disponeret 11,9 mio. kr. til anlægsarbejde i 2025. Dette giver en rest på 2,9 mio. kr.

Den afsatte økonomi dækker ikke alle de planlagte infrastrukturprojekter, og der er ikke afsat økonomi til marinadriftsinvesteringerne. Salg af byggeretter kan medfinansiere den fortsatte udvikling af Køge Marina.

Beslutning

1. Taget til efterretning.
2. Godkendt.

Bilag

Præsentation for MU møde 12 maj 2025

Punkt 3: Nyt fra formanden

Beslutning

Intet at bemærke.

Punkt 4: Nyt fra forvaltningen

Beslutning

Intet at bemærke.

Punkt 5: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Punkt 6: Lukket: Underskriftsblad - Marinaudvalget