

REFERAT Marinaudvalget d. 27-02-2020

Mødedato Torsdag d. 27. februar 2020 kl. 16:00

Mødested Byrådsstue Iver Huitfeldt

Mødedeltagere Kirsten Larsen (Fravær), Bent Sten Andersen, Niels Rolskov, Anders Ladegaard Bork, Erik Swiatek, Ken Kristensen, Marie Stærke

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kunstnerisk skiltning fra Køge Torv til Køge Marina.....	4
Amfi formation syd for Køge Marina.....	5
Toiletfaciliteter ved Havnebadet.....	6
Nyt fra formanden.....	7
Nyt fra forvaltningen.....	8
Eventuelt.....	9
Lukket: Udbud af ejendomme.....	10
Lukket: Eventuelt.....	11

Punkt 3: Godkendelse af dagsorden

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 4: Kunstnerisk skiltning fra Køge Torv til Køge Marina

2019-023120

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller at Marinaudvalget og Kultur- og Idrætsudvalget godkender, at der igangsættes et oplæg til kunstnerisk skiltning mellem Køge Torv og Køge Marina inden for en samlet ramme på max. 150.000 kr.

Baggrund og vurdering

Marinaudvalget har bedt om et oplæg til kunstnerisk skiltning mellem Køge Torv og Køge Marina.

Forvaltningen har derfor bedt KØS museum for kunst i det offentlige rum om at udarbejde et oplæg til kunstnerisk skiltning mellem Køge Torv og Køge Marina.

Oplægget fremgår af vedhæftede: Oplæg til kunstnerisk skiltning fra Torvet til Køge Marina.

Kunsten skal vække opsigt og nysgerrighed. Samtidig skal kunsten skabe en tydelig forbindelse mellem Torvet og Køge Marina.

Det foreslås, at der etableres kunst på ruten af mindre kunstneriske nedslag, som en slags varder eller noget der leder fra sted til sted. Nedslagene skal være af fysisk, permanent karakter, der indbyder til ophold og en pause, hvor besøgende oplever det omgivende kvarter.

Nedslagene skal udføres af holdbare materialer, som kan tåle at stå ude i vind og vejr uden særlige driftsomkostninger lige som de ikke må udgøre en sikkerhedsrisiko.

Kortet på side 6 i vedhæftede bilag 1 viser ruten mellem Køge Torv og Køge Marina samt hvor nedslagene foreslås placeret.

Den kunstneriske skiltning understøttes af servicevejvisningsskilte, blå skilte på 15*20 cm til gående, som viser vej fra Torvet til Køge Marina. Kort over placering af disse skilte vedhæftes (bilag 2). Der er i forvejen servicevejvisningsskilte, som viser vej fra Køge Marina til centrum af byen.

KØS foreslår, at der disponeres 50.000 kr. til kunstners honorar, og at der tilføres 50.000 kr. og gerne op til 100.000 kr. til produktion og dækning af omkostninger i forbindelse med realisering af projektet - i alt 150.000 kr. Produktion og opsætning af servicevejvisningsskilte beløber sig til 15.000 kr.

Forvaltningen indstiller, at udvalget godkender oplægget incl. servicevejvisningsskilte inden for en samlet ramme på 150.000 kr.

Når endeligt projekt foreligger, skal det godkendes i Teknik- og Ejendomsudvalget og Klima- og Planudvalget.

Økonomi

Udgiften kan afholdes inden for Marinaudvalgets budget 2020, jf. beslutning på Marinaudvalgets møde den 18. december 2019 pkt. 27 og Kultur- og Idrætsudvalgets møde den 3. februar 2020 pkt. 15. Det er under forbehold for, at der overføres 365.000 kr. fra 2019 til 2020 til udvikling af Køge Marina.

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Anbefales.

02-03-2020 Kultur- og Idrætsudvalget

Beslutning ikke frigivet

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Bilag 1. Oplæg til kunstnerisk skiltning fra Torvet til Køge Marina

Bilag 2. Kortbilag - Placering af blå skilte fra Køge Torv til Køge Marina

Punkt 5: Amfi formation syd for Køge Marina

2018-006817

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Marinaudvalget og Kultur- og Idrætsudvalget at amfi formation på området syd for Køge Marina etableres.

Baggrund og vurdering

Marinaudvalget og Kultur- og Idrætsudvalget godkendte som en del af budget 2020 for Marinaudvalget under henholdsvis pkt. 27 på mødet den 18. december 2019 og pkt. 15 på mødet den 3. februar 2020, at der indrettes et stykke af det sydøstligste hjørne af Køge Marina som en slags indbygget amfiteater, hvor der vil kunne være mulighed for at følge sejlstævner på vandet. Jorddepotet kunne udføre opgaven uden yderligere omkostninger.

Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet et forslag til en større amfi formation på i alt 4.850 m². Opbygningen af amfi formationen giver mulighed for at nyde udsigten, evt. sole sig m.v. afhængig af vindforholdene mod øst, nord og vest. Samtidig etableres en mindre scene, hvor der vil være mulighed for at lave forskellige aktiviteter.

Etablering af en amfiformation som beskrevet kræver en landzonetilladelse, da arealet nord for volden ligger i landzone og ikke er omfattet af lokalplanlægning.

Amfi formationen fremgår af vedhæftede bilag: Amfi formation på området syd for Køge Marina - tegning.

Økonomi

Amfi formationen kan udarbejdes uden yderligere økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Anbefales.

02-03-2020 Kultur- og Idrætsudvalget

Beslutning ikke frigivet

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Amfiformation på området syd for Køge Marina - tegning

Punkt 6: Toiletfaciliteter ved Havnebadet

2018-006817

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller at Marinaudvalget drøfter toiletfaciliteter ved Havnebadet.

Baggrund og vurdering

Formanden for Marinaudvalget har bedt om en belysning af mulighederne for toiletfaciliteter ved Havnebadet. Der er i dag toiletter dels ca. 375 m. fra Havnebadet over for restaurant Arken, dels ca. 175 m. fra Havnebadet ved brandvejen ud mod Nordstranden. Disse er gratis at benytte. Toiletterne ved Arken og ved brandvejen mod Nordstranden er åben døgnet rundt i den periode, som er frostfri - typisk medio april - medio oktober måned. Der skal med henblik på forebyggelse af hærværk sms kode til at benytte toiletterne ved brandvejen i tidsrummet kl. 20-08. Der er et offentligt toilet ved siden af havnekontoret (ca 425 m. fra Havnebadet), som er åbent hele året. Forvaltningen har indhentet tilbud på leje af toiletfaciliteter:

Leje af toiletbygning	kr.
leje af toiletbygning med 3 toiletter okt-april	46.000
drift af bygning okt-april (rengøring m.v.)	62.000
Tømning af tank pr. gang	1.700
Engangsudgifter -levering, afhentning, montage og demontage	11.000
I alt 8 mdr. drift og engangsudgifter	120.700

Hvis toiletbygningen skal benyttes over en længere periode vil driftsudgiften på årsbasis være 162.000 kr. plus tømning af tank samt engangsudgift på levering, montage m.v. på 11.000 kr.

Forvaltningen bemærker til ovennævnte, at en toiletbygning med 3 toiletter vil kunne dække behovet uden for badesæsonen (perioden oktober-maj). Om sommeren er det vurderingen, at der vil der være behov for en bygning med min. 6 toiletter.

Der skal imidlertid klimasikres på området og udfærdiges en ny lokalplan for området i den nærmeste tid.

Yderligere vil der ved et fast anlæg skulle nedlægges kloakrør, som vil kunne være i vejen for fremtidig planlægning af området.

Det vil derfor være billigst og bedst at opsætte en midlertidig lejet toiletbygning med 3 toiletter, som er til rådighed i perioden oktober - april måned mens der planlægges for en varig toiletbygning i den nye lokalplan.

Økonomi

8 måneders leje og drift beløber sig til ca. 110.000 kr. Hertil kommer udgift til et antal tømninger af tank. Pris pr. gang er 1.700 kr. Endelig koster levering, montage og demontage af toiletbygning 11.000 kr. jf. ovenfor.

Hvis toiletbygningen skal benyttes over en længere periode vil driftsudgiften på årsbasis være 162.000 kr. plus tømning af tank samt engangsudgift på levering, montage m.v. på 11.000 kr.

Toiletfaciliteter ved Havnebadet indgår ikke i det budget som udvalget har lagt for 2020. Budgettet indeholder ledige midler på 120.000 kr.

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Drøftet. Marinaudvalget anbefaler over for Kultur- og Idrætsudvalget at der anvendes 120.000 kr. til drift af toiletter ved Havnebadet.

Beslutning

Drøftet. Marinaudvalget anbefaler over for Kultur- og Idrætsudvalget at der anvendes 120.000 kr. til drift af toiletter ved Havnebadet.

Punkt 7: Nyt fra formanden

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Formanden orienterede om møde med Connect Køge om udvikling af "Slipset".
Formanden orienterede om henvendelse fra Ankers Tivoli.

Beslutning

Formanden orienterede om møde med Connect Køge om udvikling af "Slipset".
Formanden orienterede om henvendelse fra Ankers Tivoli.

Punkt 8: Nyt fra forvaltningen

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Forvaltningen orienterede om jordopfyld på området syd for marinaen, ny flåde i havnebadet, planer om etablering af ny "saunabåd" samt ny flydebro.

Beslutning

Forvaltningen orienterede om jordopfyld på området syd for marinaen, ny flåde i havnebadet, planer om etablering af ny "saunabåd" samt ny flydebro.

Punkt 9: Eventuelt

Sagens forløb

27-02-2020 Marinaudvalget

Drøftet.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 10: Lukket: Udbud af ejendomme

2020-045280

Punkt 11: Lukket: Eventuelt