

# REFERAT Køge Byråd d. 19-12-2023

**Mødedato**           Tirsdag d. 19. december 2023 kl. 17:00

**Mødested**           Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Thomas Kampmann, Niels Rolskov, Kirsten Larsen, Marie Stærke, Mette Jorsø, Claus René Olesen, Murad Ünsal, Ken Kristensen, Rikke Kornval, Jørgen L Petersen, Lissie Kirk, Vibeke Kjøng Østergaard, Jan B. Larsen (Afbud), Ali Yahya, Bent Sten Andersen, Lykke Rømer (Stedfortræder for ), Martin Knudsen, Andreas Bech, Thomas Kielgast (Afbud), Pernille Sylvest, Ertugrul Vural, Mads Andersen, Lene Møller Nielsen, Ali Ünsal, Erik Swiatek, Ulrik Sejersdal Nielsen (Stedfortræder for Jan B. Larsen), Kristina Stange, Mette Wigand Bode, Jonas Bjørn Whitehorn

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Indkaldelse af stedfortræder for byrådsmedlem Thomas Kielgast (F).....	4
Spørgetid - skriftlige spørgsmål til Byrådet.....	5
Spørgetid - mundtlige spørgsmål til Byrådet.....	6
Justering af skoledistriktet mellem Kirstinedalsskolen og Asgård Skole - efter høring.....	7
Delegationsplan 2024 - Børneudvalget.....	8
Delegationsplan 2024 - Skoleudvalget.....	9
Budgettvist Campus Køge.....	10
Etablering af solistboliger (enkeltmandstilbud).....	11
Forslag til Køge Kommunes erhvervs politik 2024.....	13
Forslag til Planstrategi 2023.....	15
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1098 - Værket ved Regnemark.....	17
Tillægsbevilling - udgifter i forbindelse med stormflod 2023.....	19
Anlægsregnskaber 2023 - 2. halvår.....	21
Anlægsregnskaber 2. halvår 2023 - Jordforsyningen.....	23
Europa-Parlamentsvalg 2024 - Diæter til politiske tilforordnede.....	24
Udpegnings sag: Teknik- og Ejendomsudvalget.....	25
Ændring i bestyrelsen for Køge Kyst.....	26
Eventuelt.....	27
Lukket: Købstilbud, Foldagervej, Li Skensved - godkendelse.....	28
Lukket: Tilbud til projektudvikling, storparceller v/ KIP.....	29
Lukket: Eventuelt.....	30
Lukket: Underskriftsblad.....	31

## **Punkt 283: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Mads Andersen (C) erklærede sig inhabil i behandling af sag 303.

Ken Kristensen orienterede om, at Jan B. Larsen (V) har meldt forfald til Byrådets møde pga. sygdom.

Kandidatliste V ønsker stedfortræder indkaldt efter reglerne i den kommunale styrelseslov § 15, stk. 1.

Ulrik Sejersdal Nielsen, Drustrupvej 24, 4682 Tureby, er 1. stedfortræder på kandidatlisten.

Byrådet besluttede, at betingelserne for at indkalde stedfortræder er opfyldt, og at Ulrik er rette stedfortræder og valgbar.

Ulrik deltog herefter i mødet.

Dagsorden blev herefter godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Lykke Rømer

# **Punkt 284: Indkaldelse af stedfortræder for byrådsmedlem Thomas Kielgast (F)**

2022-001045

## **Indstilling**

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Byrådet, at

1. Byrådet tager stilling til, om betingelserne for at indkalde stedfortræder for byrådsmedlem Thomas Kielgast (F) er opfyldt
2. Byrådet tager stilling til om Lykke Rømer (F) er rette stedfortræder og valgbar.

## **Baggrund og vurdering**

Borgmesteren har fået oplyst, at byrådsmedlem Thomas Kielgast er fraværende pga. ferie, hvorfor der skal tages stilling til indkaldelse af stedfortræder.

I henhold til § 15, stk. 1 i den kommunale styrelseslov er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for en stedfortræders indtræden i Byrådet er opfyldt. Byrådet skal endvidere tage stilling til, om stedfortræderen er rette stedfortræder og valgbar.

Efter reglerne i Køge Kommunes styrelsesvedtægt indkalder borgmesteren stedfortræder til førstkommende møde i Byrådet, hvis medlemmet er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode på mindst 7 dage.

Første stedfortræder på kandidatliste F er Lykke Rømer, Steensvej 10, 4600 Køge.

## **Økonomi**

Der udbetales diæter til stedfortræderen for deltagelse i mødet.

## **Beslutning**

Ad 1-2: Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Lykke Rømer

## **Punkt 285: Spørgetid - skriftlige spørgsmål til Byrådet**

2022-000794

### **Indstilling**

Flemming Brandt, Læskovvej 229, 4632 Bjæverskov, har fremsendt følgende spørgsmål.

Afskrift af Flemming Brandts spørgsmål:

"Hvordan kan Køge Kommune opkræve skorstensbidrag uden at kunne dokumentere, hvad beløbet dækker?

Efter utallige henvendelser til Teknik- og Miljøforvaltningen, Opkrævningsafdelingen samt skorstensfejerfirmaet, kan ingen fremsende en fakturakopi, et takstblad eller en forklaring på, hvordan beløbet er beregnet.

Den nærmeste forklaring er, at forvaltningen fremsender "de vejledende takster, aftalt mellem skorstensfejerfirmaet og Kommunernes Landsforening", men det giver ingen forklaring på, hvordan det opkrævede beløb er beregnet.

Vi må være flere i kommunen der ønsker klarhed over hvad udgiften dækker, særligt når fx en skorsten er nedlagt, men skorstensfejerbidraget er uændret."

### **Beslutning**

Spørgeren var til stede i byrådssalen og fik svaret oplæst og udleveret.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

### **Bilag**

Svar på spørgsmål til Byrådet den 19. december 2023

## **Punkt 286: Spørgetid - mundtlige spørgsmål til Byrådet**

2022-001203

### **Beslutning**

Flemming Brandt, Læskovvej 229, Bjæverskov spurgte hvem der skal klages til når de opkrævede skorstensfejerbidrag ikke er i overensstemmelse med de priser der er fastlagt. Borgmesteren lovede et skriftligt svar.

Malte Juelsborg Karsten, Vedskøllevej 25, Køge spurgte hvad sker der hvis der nedlægges veto mod lokalplanen fx pga. antal boliger. Borgmesteren besvarede spørgsmålet.

Spørgeren spurgte endvidere til :

- Hvordan kommunen vil forholde sig hvis der kommer et veto - vil der komme en forlængelse af den nuværende tilladelse?
- Om Byrådet forventer fortsat at give tilladelse til lagervirksomhed/logistik o.l. i kommunens landsbyer.
- Hvordan forholder Byrådet sig til planlovens § 1 og menneskeligt miljø mv.
- Planlægger Byrådet med nye logistikområder i eksisterende landsbyer.

Borgmesteren besvarede spørgsmålene.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

# Punkt 287: Justering af skoledistriktet mellem Kirstinedalsskolen og Asgård Skole - efter høring

2023-013897

## Indstilling

Børne- og Uddannelsesforvaltningen indstiller, at Skoleudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

1. at skoledistriktet mellem Kirstinedalsskolen og Asgård Skole justeres, jf. forvaltningens forslag.

## Baggrund og vurdering

Skoleudvalget besluttede den 4. oktober 2023 at sende forslag om justering af skoledistriktet mellem Kirstinedalsskolen og Asgård Skole i høring hos de to skolebestyrelser.

Der er modtaget høringssvar fra de to bestyrelser, der er vedlagt som bilag.

Der henvises i øvrigt til den oprindelige sagsfremstillingen samt forslaget til distriktsændring, der ligeledes er vedlagt som bilag.

Endelig beslutning om ændring af skoledistrikterne skal, jf. folkeskolelovens § 40, stk. 2, nr. 3, træffes af Byrådet.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune i forbindelse med sagen.

## Sagens forløb

### 06-12-2023 Skoleudvalget

Skoleudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at for familier, der bor i den del af skoledistriktet, der justeres og som allerede har et barn indmeldt på Kirstinedalsskolen, indføres en søskendegaranti, der giver ret til indskrivning på Kirstinedalsskolen, når mindre søskende når skolealderen.

Udvalget anbefaler, at der skal ses nærmere på sikker skolevej.

### 12-12-2023 Økonomiudvalget

Økonomiudvalget anbefaler at justering af skoledistriktet godkendes, dog sådan at der for familier, der bor i den del af skoledistriktet, der justeres og som allerede har et barn indmeldt på Kirstinedalsskolen, indføres en søskendegaranti, der giver ret til indskrivning på Kirstinedalsskolen, når mindre søskende når skolealderen.

Økonomiudvalget anbefaler, at der skal ses nærmere på sikker skolevej.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Justering af skoledistriktet blev godkendt, dog sådan at der for familier, der bor i den del af skoledistriktet, der justeres og som allerede har et barn indmeldt på Kirstinedalsskolen, indføres en søskendegaranti, der giver ret til indskrivning på Kirstinedalsskolen, når mindre søskende når skolealderen.

Der skal ses nærmere på sikker skolevej.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## Bilag

Høringssvar vedr. skoledistrikter - Asgård Skole

Høringssvar vedr. skoledistrikter - Kirstinedalsskolen

Forslag til justering af skoledistrikterne mellem Kirstinedalsskolen og Asgård

Skoleudvalget 04-10-2023 Justering af skoledistriktet mellem Kirstinedalsskolen og Asgård Skole

# Punkt 288: Delegationsplan 2024 - Børneudvalget

2021-016990

## Indstilling

Børne- og Uddannelsesforvaltningen indstiller, at Børneudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

1. at den opdaterede delegationsplan for Børneudvalgets område godkendes.

## Baggrund og vurdering

Børne- og Uddannelsesforvaltningen foreslår, at den nuværende delegationsplan opdateres med dels den nye barnets lov, der træder i kraft den 1. januar 2024 og erstatter de pr. samme dato ophævede børneparagraffer i serviceloven, dels den nye lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge, der ligeledes træder i kraft den 1. januar 2024, og endelig med tilføjelse af sundhedsloven.

Ændringerne er markeret med rødt i vedhæftede udkast til delegationsplan. Det bemærkes, at der ikke er indholdsmæssige ændringer i delegationskompetencen i forhold til barnets lov sammenlignet med den tidligere delegationsplan i forhold til serviceloven. Det samme gør sig gældende i forhold til ændringer i ny lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge.

Byrådet godkendte den 31. maj 2022 (punkt 101) delegationsplaner for Økonomiudvalget og alle stående udvalg.

Formålet med delegationsplaner er, at Byrådet kan uddelegere beslutningskompetence, handlepligt mv. til det stående udvalg eller den forvaltning eller udførerenhed, som sagsområdet hører under. Dette er nødvendigt, idet det hverken er praktisk muligt eller hensigtsmæssigt, at det er Byrådet, der skal agere i alle de situationer, hvor det i loven er angivet, at det er Kommunalbestyrelsens kompetence fx at sagsbehandle og træffe afgørelse i en konkret sag.

Undtagelsen til retten til at uddelegere Kommunalbestyrelsens kompetence er tilfælde, hvor der i følge loven ikke er delegationsret. Der kan desuden være områder, som er af en sådan politisk eller principiel vigtighed, at Byrådet ønsker at bevare kompetencen, selvom der er delegationsret.

Delegationsplanen angiver for hvert lovområde, hvem der har kompetencen til at indstille (I) og beslutte (B).

Delegationsplanen er således en oversigt over, hvordan lovgivningens krav til Kommunalbestyrelsen i praksis varetages i Køge Kommune, som offentliggøres på kommunens hjemmeside.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune i forbindelse med ændring i delegationsplanen.

## Sagens forløb

06-12-2023 Børneudvalget

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Afbud: Ali Ünsal

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## Bilag

Delegationsplan - Børneudvalget

# Punkt 289: Delegationsplan 2024 - Skoleudvalget

2021-016993

## Indstilling

Børne- og Uddannelsesforvaltningen indstiller, at Skoleudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

1. at den opdaterede delegationsplan for Skoleudvalgets område godkendes.

## Baggrund og vurdering

Børne- og Uddannelsesforvaltningen foreslår, at den nuværende delegationsplan på Skoleområdet område opdateres med den nye lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge, der træder i kraft den 1. januar 2024.

Ændringerne er markeret med rødt i vedhæftede udkast til delegationsplan. Det bemærkes, at der ikke er indholdsmæssige ændringer i delegationskompetencen i forhold til ny lov om behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge sammenlignet med den tidligere delegationsplan.

Byrådet godkendte den 31. maj 2022 (punkt 101) delegationsplaner for Økonomiudvalget og alle stående udvalg.

Formålet med delegationsplaner er, at Byrådet kan uddelegere beslutningskompetence, handlepligt mv. til det stående udvalg eller den forvaltning eller udførerenhed, som sagsområdet hører under. Dette er nødvendigt, idet det hverken er praktisk muligt eller hensigtsmæssigt, at det er Byrådet, der skal agere i alle de situationer, hvor der i loven er angivet, at det er Kommunalbestyrelsens kompetence fx at sagsbehandle og træffe afgørelse i en konkret sag.

Undtagelsen til retten til at uddelegere Kommunalbestyrelsens kompetence er tilfælde, hvor der ifølge loven ikke er delegationsret. Der kan desuden være områder, som er af en sådan politisk eller principiel vigtighed, at Byrådet ønsker at bevare kompetencen, selvom der er delegationsret.

Delegationsplanen angiver for hvert lovområde, hvem der har kompetencen til at indstille (I) og beslutte (B). Delegationsplanen er således en oversigt over, hvordan lovgivningens krav til Kommunalbestyrelsen i praksis varetages i Køge Kommune, som offentliggøres på kommunens hjemmeside.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune i forbindelse med sagen.

## Sagens forløb

06-12-2023 Skoleudvalget

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## Bilag

Delegationsplan - Skoleudvalget

# Punkt 290: Budgettvist Campus Køge

2023-018683

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at budget 2024 for afdeling Campus Køge godkendes.

## Baggrund og vurdering

Efter almenboliglovens § 164 skal Kommunalbestyrelsen føre tilsyn med de almene boligorganisationer. Almene boligorganisationer er private foreninger, som er godkendt og underlagt regulering efter almenboligloven og bekendtgørelser udstedt med hjemmel heri. Det er boligorganisationens bestyrelse, som har den overordnede ledelse af boligorganisationen og dens afdelinger. For hver afdeling er der nedsat en afdelingsbestyrelse som samarbejder med organisationsbestyrelsen og afdelingsmødet (beboerne).

Ved tvistligheder mellem en organisationsbestyrelse og et afdelingsmøde vedrørende budgetgodkendelse, skal boligorganisationen indbringe tvisten til Kommunalbestyrelsen, som træffer den endelige administrative afgørelse jf. § 42 i almenboligloven. Derfor har Køge Kommune den 13. oktober 2023 modtaget en anmodning fra Boligselskabet Domea Køge om kommunens administrative godkendelse af driftsbudgettet 2024 for afdeling Campus Køge (ungdomsboliger).

Det har ikke været muligt, at etablere en afdelingsbestyrelse i Campus Køge. Det er derfor organisationsbestyrelsen, som varetager afdelingsbestyrelsens opgaver og pligter.

Budgetforslaget for afdeling Campus Køge blev godkendt af organisationsbestyrelsen den 3. oktober 2023, men blev ikke godkendt på afdelingsmødet (beboerne) den 26. september 2023.

På afdelingsmødet, mødte kun én beboer op. Beboeren gav udtryk for, at en huslejestigning på 4,75%, svarende til 220 kr. pr. måned, var i overkanten af hvad en studerende på SU alene kan økonomisk afse. Derudover ønskede beboeren ikke at gøre sig bemærket blandt de øvrige beboere, ved at være udslagsgivende for en vedtagelse, såfremt beboeren stemte for forslaget til driftsbudgettet. Beboeren nedstemte budgetforslaget for 2024.

Årsagen til huslejestigningen på 4,75%, skyldes at nettokapitaludgifterne stiger med 119.000 kr., som følge af et fald i ungdomsboligbidraget fra 2021 til 2022, som Boligselskabet Domea Køge først kan tage højde for i budgettet for 2024. Dernæst, er der en stigning i budgettet på konto 114 Renholdelse på 47.000 kr. Derudover er der generelt mindre stigninger på diverse driftskonti.

På vegne af beboerne, har organisationsbestyrelsen ikke yderligere begrundelse for deres forkastelse af budgetforslaget for 2024.

## Kommunikation

Boligorganisationen Domea og afdelingsbestyrelsen for Campus Køge skal orienteres om Byrådets beslutning.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

# Punkt 291: Etablering af solistboliger (enkeltmandstilbud)

2023-013035

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller til Socialudvalget, Teknik- og Ejendomsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at

1. der gives en anlægsbevilling til en udgift 5.000.000 kr. i 2024 til etablering af tre solistboliger til voksne med betydeligt nedsat fysisk og psykisk funktionsnedsættelse, som har behov for højt specialiserede botilbud. Pladserne etableres som §108 længerevarende botilbudspladser.

## Baggrund og vurdering

Socialudvalget og Økonomiudvalget godkendte på deres udvalgmøder den 14. august 2023, at Velfærdsforvaltningen søgte om lånefinansiering på 5,0 mio. kr. til etablering af tre solistboliger efter §108 i lånepuljen fra økonomiaftalen 2024 på 200 mio. kr. til kommuner, der ønsker at udvide den kommunale botilbudskapacitet i 2024.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har den 18. september 2023 givet tilsagn om lånedispensation for 2024 på 5,0 mio. kr. til Køge Kommune (vedlagt).

I forlængelse heraf blev der i forbindelse med budgetaftalen for 2024-2027 indarbejdet budget på 5,0 mio. kr. til både lån og anlæg i budget 2024 til etablering af solistboligerne. Anlægsmidlerne søges nu frigivet, så processen med etablering af de tre solistboliger kan påbegyndes.

### *Videre proces*

De tre solistboliger etableres i form af præ-fabrikeret modulbyggeri, som er særligt egnet til målgruppen. Forvaltningen afsøger pt. muligheden for at etablere boligerne i tilknytning til kommunens botilbud Føllehavegård, der huser borgere med betydelige fysiske og psykiske handicap.

Fordelen ved at placere solistboligerne i nærhed til et allerede etableret botilbud er, at en væsentlig del af driftsomkostningerne ved at etablere et 24-timers bemandet enkeltmandstilbud kan reduceres, idet personalet samt nattevagterne fra botilbuddet vil kunne organiseres til også at kunne servicere solistboligerne.

Solistboligerne forventes etableret inden udgangen af 2024.

### *Betydning for botilbudskapaciteten*

Etablering af tre solistboliger som § 108-længerevarende botilbud vil indebære en udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet med tre boliger. Socialudvalget og Økonomiudvalget har på deres udvalgmøder den 14. august 2023 godkendt denne udvidelse af botilbudskapaciteten.

## Økonomi

Økonomisk Afdeling bemærker, at der søges anlægsbevilling på 5 mio. kr. som frigiver det afsatte rådighedsbeløb i 2024. Anlægsbevillingen har derfor ikke effekt på den beregnede kassebeholdning. Der er ligeledes afsat -5 mio. kr. i budget 2024 til lån. da kommunen har fået tilsagn fra lånepuljen til udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet.

Herudover skal det bemærkes, at anlægsprojektet indgår i beregningen af anlægsloftet. Kommunens samlede anlægsramme er dog forhøjet tilsvarende, idet godkendelse af ansøgning til puljen til udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet samtidigt forøger kommunens anlægsramme i 2024 med 5 mio. kr.

Der er ikke indarbejdet afledt bygningsdrift fra 2025 i Teknik- og Ejendomsudvalget. Dette vil blive indarbejdet i forbindelse med budgetlægning 2025-2028 og vil blive finansieret af en mindreudgift i Socialudvalget.

## Sagens forløb

13-11-2023 Socialudvalget

Anbefales.

Afbud: Bent Sten Andersen, Martin Knudsen

07-12-2023 Teknik- og Ejendomsudvalget

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Fraværende:

Jørgen L Petersen

Afbud: Jonas Bjørn Whitehorn, Bent Sten Andersen

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## **Beslutning**

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## **Bilag**

Tilsagn om lånedispensation

# Punkt 292: Forslag til Køge Kommunes erhvervspolitik 2024

2022-024249

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

1. drøfter og godkender forslag til Erhvervspolitik 2024 for Køge Kommune (bilag 1.)
2. sender forslaget i høring hos relevante organisationer, foreninger og fagudvalg samt direkte til de virksomheder, der har været involveret i processen med at udforme forslaget til ny erhvervspolitik
3. sender forslaget til Økonomiudvalget og Byrådet til orientering.

## Baggrund og vurdering

Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes forslag til ny erhvervspolitik og samtidig givet Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget ansvar for at udarbejde forslaget.

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget har derfor siden januar 2023 gennemført en intensiv proces, med inddragelse af virksomheder, uddannelsesinstitutioner samt relevante parter og fagudvalg.

Processen skulle dels identificere virksomhedernes behov i forhold til deres fortsatte udvikling og dels forsøge at identificere særlige muligheder for erhvervsudvikling i Køge Kommune.

Der blev indledningsvist gennemført en spørgeskemaundersøgelse blandt flere hundrede lokale virksomheder, der entydigt viste, at virksomhedernes største behov i forhold til deres fortsatte udvikling var mangel på kompetent arbejdskraft.

Særligt teknisk og faglig arbejdskraft og med både manuelle og digitale kompetencer.

Men også behov for nye erhvervsarealer til virksomheder i vækst, sikkerhed for grøn energi, transparente og veltilrettelagte udbuds- og tilbudsprocesser samt god trafikal mobilitet til og fra virksomhederne står højt på ønskelisterne. Efter gennemførelsen af spørgeskemaundersøgelsen blev der i foråret 2023 gennemført flere dialogmøder med de lokale virksomheder ligesom der den 25. maj 2023 blev afholdt et topmøde med deltagelse af virksomheder, uddannelsesinstitutioner, arbejdsmarkedets parter, organisationer og foreninger samt Byrådet.

Dialogmøderne og topmødet bekræftede de identificerede virksomheds-behov og viste samtidig, at der var særlige muligheder ved udlæg af nye arealer til produktionsvirksomheder og at der er uudnyttede potentialer indenfor turisme og detailhandel. Det sidste kan imødekommes med en midtbystrategi for kommunens by- og handelscentre samt med en decideret turismestrategi.

Iværksætterområdet blev af mange fremhævet som både meget vigtigt og i rigtig god gænge, hvilket også blev beskrevet i Iris Groups 2023-undersøgelse af Kommunale erhvervspræstationer, hvor Køge Kommune er nr. 1. i kategorien Iværksættere og vækstvirksomheder.

Forslaget til ny erhvervspolitik er et ambitiøst bud på, hvordan vi i de kommende år kan styrke vilkårene for virksomhederne og hvordan vi kan skabe en både stærk og bæredygtig erhvervsudvikling.

Erhvervspolitik 2024 har taget udgangspunkt i virksomhedernes behov og muligheder og indeholder 10 indsatsområder med tilhørende målsætninger og handlepunkter:

1. Satsning på innovative produktionsvirksomheder.
2. Kompetent arbejdskraft til virksomhederne.
3. Større udrulning af grøn energi samt klimasikring.
4. Bedre tilgængelighed for varer og arbejdskraft til virksomhederne.
5. Udvikle den kommunale erhvervsservice.
6. Transparente og veltilrettelagte udbud- og tilbudsprocesser.
7. Bymidtestrategi.
8. Turismestrategi.
9. Fokuseret iværksætterindsats.
10. Strategisk forum for offentlig-privat samarbejde og innovation.

Flere af de foreslåede 10 indsatsområder kan kun gennemføres i tæt samarbejde med virksomheder, uddannelsesinstitutioner, foreninger og arbejdsmarkedets parter.

Forslaget til ny erhvervspolitik skal derfor ikke kun ses som et ambitiøst forslag til en retning for Køge Kommunes erhvervsudvikling, men også som en direkte invitation til virksomheder, uddannelsesinstitutioner, organisationer og foreninger til samarbejde om det samme.

For at følge konstruktivt op på dialogprocessen omkring en kommende erhvervspolitik kan forslaget sendes i høring hos de involverede virksomheder, uddannelsesinstitutioner, organisationer, foreninger og fagudvalg.

Høringen kan både efterlyse bemærkninger til de foreslåede indsatser, men da forslaget til ny erhvervspolitik også skal ses som en invitation til samarbejde, så kan høringen også efterlyse forslag og tilkendegivelser på, hvem der evt. hvordan vil indgå i mere konkret samarbejde om de forskellige indsatsområder.

Det anbefales at høringsfasen løber frem til mandag den 16. februar 2024. Det vil gøre det muligt for Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget at behandle høringssvarene den 6. marts 2024 og at videresende det evt. reviderede forslag til behandling i Økonomiudvalg og Byråd i marts 2024.

Når Byrådet har vedtaget en ny erhvervs politik, vil der blive udarbejdet en sag til drøftelse og beslutning om, hvordan erhvervs politikken med indsatsområder og handlepunkter kan blive implementeret.

Sagen om erhvervs politikken implementering vil både omhandle behov for ressourcer og kompetencer i forhold til de forskellige indsatser samt indeholde forslag til, hvordan de konkret kan gennemføres. Herunder om de enkelte indsatser skal forfølges i kommunalt regi eller i samarbejder med eksterne parter.

## **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## **Sagens forløb**

06-12-2023 Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

1. Godkendt.
2. Godkendt.
3. Godkendt.

Ad 2: Enhedslisten (Ø) godkender, at forslaget sendes i høring, dog kan Ø ikke tilslutte sig formulering vedrørende Stevnvej, da Enhedslisten ikke ønsker etablering af nogle af de foreslåede vejanlæg.

Afbud: Claus René Olesen  
12-12-2023 Økonomiudvalget  
Ad 3: Taget til efterretning.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## **Beslutning**

Ad 3: Taget til efterretning.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## **Bilag**

Erhvervs politik 2024

# Punkt 293: Forslag til Planstrategi 2023

2021-016204

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til Planstrategi 2023 vedtages.

## Baggrund og vurdering

Hvert fjerde år skal Byrådet vedtage en planstrategi, som ifølge planloven skal indeholde følgende elementer:

- Oplysninger om den gennemførte planlægning.
- Byrådets vurdering af udviklingen.
- Byrådets strategi for udviklingen.
- En beslutning om, hvordan kommuneplanen skal revideres.

Når den fysiske udvikling af kommunen planlægges, er der mange interesser og mulige anvendelser til de samme arealer. Det giver behov for løbende, politiske prioriteringer.

Med Planstrategi 2023 sætter Byrådet en politisk retning for, hvordan fremtiden planlægges, og hvilke dilemmaer og potentialer, der kræver særlig opmærksomhed.

Behovet for mere natur og flere arealer til energiproduktion, og behovet for at afveje interesser i forhold til landbrug, grundvand, byudvikling og rekreative aktiviteter i bl.a. skove og naturområder kalder på en ambitiøs helhedstænkning og strategisk planlægning af kommunens åbne land.

Vi har høje ambitioner for kvaliteten af vores byer. Der er derfor behov for tilsvarende ambitiøse principper for mangfoldighed, bæredygtig mobilitet og attraktive udemiljøer i vores boligområder.

Planstrategi 2023 har fokus på kvaliteten og indholdet i boligområder. Der lægges op til at Køge Kommuneplan 2025 revideres i forhold til generelle rammer, retningslinjer og mål med henblik på en gennemgang for flere og mere bæredygtige målsætninger, herunder fx parkeringsnormer, bynatur, bæredygtige mobilitetsmål mv.

Planstrategien er opbygget med tre temaer med hver sin fortælling og politiske målsætninger:

- Natur og landskaber.
- Balanceret boligudvikling.
- Det levede liv.

Planstrategiens emner og mål danner udgangspunktet for den kommende revision af kommuneplanen (Kommuneplan 2025), for både udvalgte geografier og temaer. Det er i forbindelse med kommuneplanlægningen, at Byrådet arbejder konkret med geografien og temaerne, men retningen sættes med planstrategien.

Forslag til Planstrategi 2023 kan ses på Køge Kommunes planportal [Forside - Planstrategi 2023 - Køge Kommune](#) og vedlægges også sagen som bilag.

## Kommunikation

Når Byrådet har vedtaget forslag til planstrategi 2023, vil der være offentlig høring i otte uger i perioden 20. december 2023 til 18. februar 2024. I forbindelse med den offentlige høring af forslag til Planstrategi 2023 gives høringen opmærksomhed på alle kommunens kommunikationsplatforme. Der afholdes ikke borgermøde i forbindelse med høringen.

Eventuelle nye inputs fra den offentlige høring kan indarbejdes i den endelige version af Planstrategi 2023 uden krav om fornyet høring. Den endelige planstrategi forventes godkendt på Byrådsmødet den 2. april 2024.

## Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

12-12-2023 Økonomiudvalget  
Anbefales.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## **Beslutning**

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## **Bilag**

Planstrategi 2023

**Fraværende** Mads Andersen

# Punkt 294: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1098 - Værket ved Regnemark

2019-017195

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at udvalgene godkender

1. Lokalplan 1098 for Værket ved Regnemark
2. den sammenfattende redegørelse i sin endelige form
3. at der meddeles VVM-tilladelse til det nye vandværk.

## Baggrund og vurdering

Byrådet besluttede den 29. august 2023, at sende forslag til lokalplan 1098 - Værket ved Regnemark, med tilhørende miljøkonsekvensrapport og bilag i offentlig høring.

Lokalplan 1098 skal muliggøre nybygningen af vandværket ved Regnemark med centralt blødgøringsanlæg og nye driftsbygninger som erstatning for det eksisterende vandværk. Det nye vandværk etableres desuden med UV-behandling af drikkevandet. Det eksisterende vandværk nedrives, når nyt vandværk er taget i drift.

Værket producerer ca. 20 % af HOFOR's drikkevand og er af central betydning for forsynings sikkerheden i HOFOR's forsyningsområder samt de tilstødende forsyningsområder, der aftager vand eller baserer sin forsynings sikkerhed på leverancer fra HOFOR. Nybygning af vandværket medfører et behov for en vandværksbygning på op til 18.500 m<sup>2</sup> og med en maksimal bygningshøjde op til 18,5 meter samt sekundære driftsbygninger på ca. 750 m<sup>2</sup>.

Lokalplanens formål er at sikre, at området kan anvendes til tekniske anlæg til offentlige formål i form af vandværk, og at ny vandværksbebyggelse kan opføres med en bygningshøjde op til 18,5 meter. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for bygningsudformning, materialevalg og placering af ny bebyggelse af hensyn til de beskyttede naturtyper, landskab og eksisterende offentlige stiforløb i området. Lokalplanområdet omfatter desuden nogle eksisterende tæt-lav-boligbebyggelser i området.

Byrådet havde i forbindelse med behandlingen af lokalplanforslaget bedt forvaltningen og HOFOR om, hvorvidt to kompenserende tiltag kunne indarbejdes i projektet:

1. Vandløbsrestaurering (uden opstemning) af Køge Å i projektområdet
2. Helårsgræsning af § 3-overdrev med videre.

HOFOR har svaret, at de gerne vil være imødekommende over for forslaget. HOFOR er dog som offentligt ejet forsynings selskab forpligtet til jf. lovgivningen ikke at foretage aktiviteter udover selve forsyningspligten.

Der er indkommet to høringssvar i forbindelse med høringen. Banedanmark, som ikke har bemærkninger til planforslagene eller rapporten, men som ønsker projektet til gennemsyn, når det bliver aktuelt.

En anonym borger erklærer, at værket er en dårlig idé på grund af blandt andet det omfattende byggeri, den afledte tunge trafik og på grund af merudledningen af kvælstof til Køge Bugt.

Der er udarbejdet en hvidbog med høringssvar, resumé af høringssvar og kommunens bemærkninger. Se bilag.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af forslag til lokalplan 1098 eller til særlige forhold i VVM-tilladelsen.

## Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

30-11-2023 Klima- og Planudvalget

Ad 1-3: Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Afbud: Erik Swiatek

12-12-2023 Økonomiudvalget

Ad 1-3: Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## **Beslutning**

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 1098 - Værket ved Regnemark

Miljøkonsekvensrapport 10.07.2023

VVM-tilladelse - udkast 21.11.2023

Sammenfattende redegørelse\_22.11.2023

Hvidbog

**Fraværende** Mads Andersen

# Punkt 295: Tillægsbevilling - udgifter i forbindelse med stormflod 2023

2023-020674

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at

1. der gives en tillægsbevilling til udgifter på 1.951.109 kr. i forbindelse med stormfloden i oktober
2. der gives tillægsbevilling til Køge Svømmeland vedrørende tab af indtægter på 85.000 kr. i forbindelse med stormfloden i oktober.

## Baggrund og vurdering

Den 18. oktober 2023 blev krisestaben i Køge Kommune samlet for at håndtere varsling af stormflod og igangsætte Beredskabsplan ved stormflod fra Køge Bugt.

Forvaltningen er nu ved at opgøre de økonomiske konsekvenser, der er i forbindelse med beredskabsindsatsen ved stormfloden i oktober.

Indeværende sag beskriver de økonomiske udgifter, der har været som følge af de tiltag og operative indsatser, der blev besluttet i løbet af stormflodshændelsen og i de forberedende dage op til.

Følgende punkter har blandt andet haft betydning for udgifter til kommunens samlede beredskabsindsats ved stormfloden.

- Lukning af Køge å (inklusiv pumpning).
- Indkøb af sms-ordning til varsling af borgere.
- Renovering af Beredskabsstyrelsens udstyr (watertubes).
- Indlejning af fremmede vognmænd og entreprenører til håndtering af lukningen af Køge å samt supplement af Køge Kommunes Beredskab.
- Forplejning i forbindelse med udførelse af beredskabet.
- Ressourcer (løn), som er oparbejdet under hændelsen (arbejdstimer udover normaltimer).

Behovet for økonomi til at dække de samlede udgifter i forbindelse med kommunens beredskabsindsats beløber sig til i alt: 1.951.109 kr.

Udgifterne fordeler sig i store træk på følgende poster:

Ressourcer (overarbejdstimer): 706.484 kr.

Indkøb i forbindelse med div. indsatser: 1.147.471 kr.

Maskiner: 97.154 kr.

Der pågår en større evaluering af beredskabet omkring stormfloden. I forbindelse med evalueringen udføres også beregninger samt vurderinger på, hvilket udstyr der skal indkøbes for at beredskabet kan opretholdes i fremtiden. Forvaltningen er ligeledes ved at få udført en tilstandsvurdering af moler og bygværker på Søndre Havn efter stormfloden.

Indkøb af nyt materiel til opretholdelse af beredskab samt udbedring af skader på moler og bygværk vil ligge til grund for en senere Økonomiudvalgs sag, hvor der søges om tillægsbevilling.

Ovenstående forventes tidligst at kunne præsenteres i en sag i februar 2024.

*Kulturområdet:*

Køge Svømmeland har i forbindelse med stormfloden været nødsaget til at holde lukket i 3 dage. Nedlukningen har derfor givet et tab af indtægter vedrørende salg af billetter på 85.000.

## Økonomi

Økonomisk Afdeling bemærker, at der samlet set søges en tillægsbevilling på 2.036.109 kr. Servicerammen på drift og kassebeholdningen vil blive påvirket negativt med tillægsbevillingen.

En evt. mer- eller mindreforbrug i forhold til bevillingen vil blive regnskabsforklaret i forhold til estimeret bevilling.

Herudover er der udgifter der endnu ikke opgjort. Det gælder bl.a. indkøb af nyt materiel til opretholdelse af beredskab samt udbedring af skader på moler og bygværk vil ligge til grund for en senere bevillingssag.

## Sagens forløb

19-12-2023 Økonomiudvalget

Ad 1-2: anbefales godkendt.

Afbud: Thomas Kielgast, Bent Sten Andersen

## **Beslutning**

Ad 1-2: Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen

# Punkt 296: Anlægsregnskaber 2023 - 2. halvår

2020-053687

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Teknik- og Ejendomsudvalget, Økonomiudvalget og Køge Byråd, at udvalgene godkender nedenstående anlægsregnskaber.

## Baggrund og vurdering

Der aflægges anlægsregnskab for anlægsprojekter for kommunens ejendomme. Budgetterne er overholdt for anlægsprojekterne. Samlet set er anlægsbevillingerne til de 3 anlægsregnskaber på 109,3 mio. kr., forbruget på 107,3 mio. kr. og mindreforbruget på -2,0 mio. kr.

### Kommunens ejendomme

Følgende anlægsregnskaber aflægges i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutninger, jf. bilag.

Anlægsprojekt	Anlægsbevilling	Bevilling/ Rådighedsbeløb	Forbrug	Merforbrug (+) eller mindreforbrug (-)
Modernisering, Håndværk og design	18.036.000	18.036.000	15.901.234	-2.134.766
Istandsættelse af Sandmarksbo	2.543.000	2.543.000	2.529.307	-13.692
Vemmedrup Skole, Skimmelsvamp	88.753.000	88.753.400	88.890.240	136.840
<i>I alt</i>	<i>109.332.000</i>	<i>109.332.400</i>	<i>107.320.781</i>	<i>-2.011.618</i>

Økonomisk Afdeling har påtegnet anlægsregnskaberne, som gennemgås i vedhæftede bilag.

## Økonomi

Se bilag.

## Sagens forløb

07-12-2023 Teknik- og Ejendomsudvalget

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Fraværende:

Jørgen L Petersen

Afbud: Jonas Bjørn Whitehorn, Bent Sten Andersen

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## Bilag

Notat, Anlægsregnskaber 2. halvår 2023

**Fraværende** Mads Andersen

# Punkt 297: Anlægsregnskaber 2. halvår 2023 - Jordforsyningen

2023-008244

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at nedenstående anlægsregnskaber samlet godkendes.

## Baggrund og vurdering

Der fremlægges regnskab for en række anlæg over 2 mio. kr. indenfor Jordforsyningen, køb og salg af fast ejendom på Økonomiudvalgets område. Anlægsregnskaberne aflægges efter retningslinjerne i Køge Kommunes Økonomiske Styringsprincipper.

Det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at anlægsregnskaberne er fyldestgørende. Økonomisk Afdeling har påtegnet anlægsregnskaberne, som gennemgås i vedhæftede bilag.

## Økonomi

Regnskaberne vedrørende Jordforsyningen - køb af ejendomme udviser et forbrug på i alt 8.930.189 kr., hvilket i forhold til de godkendte anlægsbevillinger på 8.690.000 kr. medfører, at der har været et merforbrug på 240.189 kr. Merforbruget skyldes, at udgiften til nedrivning af ejendommen Egedesvej 19 var højere end anslået, og Foldagervej 5A er tilbagekøbt for 5.640 kr. mindre i forhold til det bevilgede beløb.

Økonomisk Afdeling bemærker, at der er et samlet merforbrug på i alt 240.189 kr., svarende til 2,76%, i forhold til anlægsbevilling og rådighedsbeløb.

## Sagens forløb

12-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales godkendt.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

## Bilag

Bilag Anlægsregnskab 2. halvår 2023 - Jordforsyningen

Fraværende Mads Andersen

# Punkt 298: Europa-Parlamentsvalg 2024 - Diæter til politiske tilforordnede

2023-018368

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet at tage stilling til, om diæten til de politiske tilforordnede skal fastholdes på 1.200 kr. til Europa-Parlamentsvalget den 9. juni 2024.

## Baggrund og vurdering

Der afholdes valg til Europa-Parlamentet søndag den 9. juni 2024.

I følge bekendtgørelse af lov om valg til Folketinget af 8. september 2023, skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om diæt til valgstyrere og tilforordnede vælgere, der bistår ved det kommende valg til Europa-Parlamentet.

Der ydes diæter for hvervet som valgstyrere og tilforordnede.

Byrådet fastsatte i forbindelse med Kommunal- og Regionsrådsvalget i 2017, EP-valget og Folketingsvalget i 2019, Kommunal- og Regionsrådsvalget i 2021, Folkeafstemningen i 2022 og Folketingsvalget i 2022 diæten til 1.200 kr. Diæterne gives efter reglerne i den kommunale styrelseslov.

Diæterne udgør 440 kr. pr. dag (2022-niveau) for mødevirksomhed under 4 timer, og 880 kr. pr. dag (2022-niveau) for mødevirksomhed over 4 timer.

Byrådet har mulighed for at beslutte, at

a) der ikke ydes diæter for virksomhed i forbindelse med valg.

b) at de diæter, der ydes, udgør et andet beløb - højere eller lavere end hvad der følger af reglerne i den kommunale styrelseslov. Diæterne kan pr. dag dog højst udgøre det femdobbelte af det beløb, som i henhold til reglerne i den kommunale styrelseslov er fastsat for møder af ikke over 4 timers varighed - dvs. højst 2.200 kr. pr. dag. Beslutningen herom skal træffes af Byrådet og kan ikke delegeres til et udvalg eller kommunens forvaltning.

## Økonomi

Der er dækning på valgkontoen for ydelse af diætbløbet på 1.200 kr. Hvis Byrådet beslutter at yde et større beløb pr. person, skal der samtidig gives en tillægsbevilling.

## Sagens forløb

12-12-2023 Økonomiudvalget

Økonomiudvalget anbefaler diæt på 1.200 kr.

Afbud: Bent Sten Andersen, Mette Jorsø

## Beslutning

Diæt fastsættes til 1.200 kr.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

Fraværende Mads Andersen

# Punkt 299: Udpegnings sag: Teknik- og Ejendomsudvalget

2021-022283

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Byrådet, at

1. Byrådet tager stilling til, om Bent Steen Andersen (V) pr. 1. februar 2024 kan fritages for sit udvalgshverv i Teknik- og Ejendomsudvalget
2. under forudsætning af, at Byrådet godkender, at Bent Steen Andersen (V) kan fritages for sit udvalgs hverv, tilkommer det Valggruppe 1 (A, B, F, V, Ali Ünsal og Murad Ünsal) at besætte den ledigblevne plads, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 1 og § 13, stk. 6 i Byrådets forretningsorden.

## Baggrund og vurdering

På grund af et stort arbejdspress, ønsker Bent Steen Andersen (V) pr. 1. februar 2024 fritagelse for hvervet i Teknik- og Ejendomsudvalget.

Som udgangspunkt har udpegnings til et stående udvalg virkning for hele funktionsperioden. Byrådet kan dog ved en flertalsbeslutning godkende, at et byrådsmedlem, der har rimelig grund hertil, fritages for sit udvalgs hverv. Det følger af styrelseslovens § 17, stk. 3.

Der er ingen lovbestemte fritagelsesgrunde. Byrådet kan på begæring fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når Byrådet skønner, at der er rimelig grund dertil. Der tilkommer i den forbindelse Byrådet et betydeligt skøn.

I henhold til bestemmelserne i Køge Kommunes styrelsesvedtægt § 20, stk. 1, består Teknik- og Ejendomsudvalget af 7 medlemmer.

Der skal udpeges et medlem.

Det valgte skal være medlem af Køge Byråd.

## Økonomi

Det har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Beslutning

Ad 1: Godkendt

Ad 2: Kristina Strange (A) blev udpeget.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen

## **Punkt 300: Ændring i bestyrelsen for Køge Kyst**

2021-024358

### **Indstilling**

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Byrådet, at

1. Byrådet tager stilling til, om betingelserne for at indsætte en anden som medlem af bestyrelsen for Køge Kyst er opfyldt
2. under forudsætning af, at Byrådet godkender, at betingelserne for at indsætte en anden i bestyrelsen er opfyldt, tilkommer det valggruppe 1 (A, B, F, V, Murad Ünsal og Ali Ünsal) at besætte den ledigblevne plads, jf. kommunestyrelseslovens § 28, stk. 1 og § 13, stk. 6 i Byrådets forretningsorden.

### **Baggrund og vurdering**

Ken Kristensen ønsker at udtræde af bestyrelsen for Køge Kyst.

I henhold til Aktionæroverenskomst mellem Køge Kommune og Realdania Udvikling A/S (Køge Kyst P/S) af 2009 med efterfølgende ændringer, stk. 7.1, består selskabet af 7 medlemmer.

Køge Kommune indstiller 3 medlemmer på selskabets generalforsamling.

Køge Kyst A/S (komplementaren) har samme bestyrelse som Køge Kyst P/S.

Der er ikke krav om, at de indstillede skal være medlem af Køge Byråd.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

### **Beslutning**

Ad 1: Godkendt

Ad 2: Søren Møller Kristensen, Brudelysvej 73, 4600 Køge blev udpeget.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen

## **Punkt 301: Eventuelt**

### **Beslutning**

Intet.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen

## **Punkt 302: Lukket: Købstilbud, Foldagervej, Li Skensved - godkendelse**

2021-007833

Ad 1-4: Godkendt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Lykke Rømer, Mads Andersen

## **Punkt 303: Lukket: Tilbud til projektudvikling, storparceller v/ KIP**

2021-025253

Ad 1-2: Godkendt af et flertal på 24. 1 (Ø) undlod at stemme.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen, Lykke Rømer

## **Punkt 304: Lukket: Eventuelt**

Drøftet.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Lykke Rømer, Mads Andersen

## **Punkt 305: Lukket: Underskriftsblad**

Underskrevet digitalt.

Afbud: Jan B. Larsen (Stedfortræder: Ulrik Sejersdal Nielsen), Thomas Kielgast

**Fraværende** Mads Andersen, Lykke Rømer