

REFERAT Økonomiudvalget d. 08-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. marts 2022 kl. 16:00

Mødested Byrådsstue Niels Juel

Mødedeltagere Marie Stærke, Mette Wigand Bode, Erik Swiatek, Thomas
Kampmann, Thomas Kielgast, Ken Kristensen, Mette Jorsø, Niels
Rolskov, Bent Sten Andersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgeterklæring erhvervsområdet.....	4
Repræsentanter til Følgegruppen for Køge Nord.....	5
Garantistillelse for Køge Afløb og Køge vand i 2022.....	6
Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør.....	7
Eventuelt.....	8
Lukket: Udbud af storparcel	9
Lukket: Input til arbejdet med spare- og effektiviseringsforslag.....	10
Lukket: Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør.....	11
Lukket: Eventuelt.....	12
Lukket: Underskriftsblad - Økonomiudvalget.....	13

Punkt 69: Godkendelse af dagsorden

Sagens forløb

08-03-2022 Økonomiudvalget

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 70: Budgeterklæring erhvervsområdet

2022-000967

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller sagen til drøftelse.

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget 02-02-2022

Udvalget godkender forslag til ny budgeterklæring på erhvervsområdet.

Udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at erhvervsareal på 247.000 m² i Køge Nord udbydes.

Udvalget anbefaler, at der afholdes fællesmøde med Økonomiudvalget i starten af april.

Baggrund og vurdering

På baggrund af indledende drøftelse på Byrådets seminar omkring prioritering af arbejdsopgaver, skal budgeterklæringen om erhvervsområdet genbesøges og vurderes hvad skal pauses samt hvad der skal sættes i gang hurtigst muligt.

Forvaltningen vil derfor på Økonomiudvalgsmødet den 8. marts 2022 samt på Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget møde den 2. februar 2022 gennemgå forslag til videre proces.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Sagens forløb

02-02-2022 Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Udvalget godkender forslag til ny budgeterklæring på erhvervsområdet.

Udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at erhvervsareal på 247.000 m² i Køge Nord udbydes.

Udvalget anbefaler, at der afholdes fællesmøde med ØU i starten om april.

08-03-2022 Økonomiudvalget

Der afholdes fællesmøde mellem Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget og Økonomiudvalget den 19. april 2022.

29-03-2022 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

Beslutning

Der afholdes fællesmøde mellem Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget og Økonomiudvalget den 19. april 2022.

Punkt 71: Repræsentanter til Følgegruppen for Køge Nord

2020-003451

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget udpeger repræsentanter til Følgegruppen for Køge Nord.

Baggrund og vurdering

Byrådet godkendte i februar 2016 Masterplan for Køge Nord og i august 2019 revision af masterplan for Køge Nord Skovby. Forud for vedtagelse af Masterplan 2016 blev der afholdt et dialog møde med repræsentanter fra en lang række foreninger i lokalområdet og fra Byrådet. For at opretholde den gode kontakt til lokalområdet nedsatte Økonomiudvalget efterfølgende en følgegruppe med ét medlem, valgt blandt foreningernes bestyrelsesmedlemmer. Økonomiudvalget udpegede i forbindelse med nedsættelsen af Følgegruppen tre repræsentanter, som efter Byrådets konstituering i 2018 blev ændret til 5 repræsentanter. Endvidere tilbydes formanden for Teknik- og Ejendomsudvalget at deltage. Øvrige partier kan i øvrigt melde ind med 1 deltager.

I forbindelse med forudgående høring af kommuneplantillæg i september 2019, som skulle muliggøre realiseringen af masterplanrevisionen, blev følgegruppen åbnet for alle.

Følgegruppen mødes halvårligt til en status på den fysiske udvikling af Køge Nord. I de seneste to år, har mødefrekvensen dog være en enkelt gang årligt, hvilket dels skyldes Covid_19, fordi ønsket har været et fysisk møde, men også pga. høj mødefrekvens i forbindelse med forudgående offentlighed og høringsperioden for lokalplaner i Køge Nord.

Ved de seneste møder i Følgegruppen for Køge Nord har status på udbygningen været suppleret med konkrete emner fra eksterne oplægsholdere, herunder DSB om køreplaner for Køge Nord Station, KØS om kunsthøjskole i Køge Nord og senest Tryghedsgruppen for Køge Nord.

Kommunikation

Seneste afholdte møde i Følgegruppen var i juni 2021. Som supplement til møderne har forvaltningen introduceret et nyhedsbrev, som blev udsendt i december 2021. Næste nyhedsbrev forventes at udkomme i april 2022.

Næste møde i Følgegruppen foreslås at afholdes ultimo maj/primo juni som en vandring, når/i forbindelse med den nye vej "Nordlyset" er indviet.

Økonomi

Følgegruppen har ingen betydning for kommunens økonomi

Sagens forløb

08-03-2022 Økonomiudvalget

Følgende blev udpeget:

- Mette w. Bode (V)
- Mette Jorsø (B)
- Niels Rolkskov (Ø)
- Marie Stærke (A)
- Erik Swiatek (A)
- Ken Kristensen (V)
- Et byrådsmedlem udpeget af C. (C har efter Økonomiudvalgets møde meddelt at Jørgen Petersen indtræder).

Beslutning

Følgende blev udpeget:

- Mette w. Bode (V)
- Mette Jorsø (B)
- Niels Rolkskov (Ø)
- Marie Stærke (A)
- Erik Swiatek (A)
- Ken Kristensen (V)
- Et byrådsmedlem udpeget af C. (C har efter Økonomiudvalgets møde meddelt at Jørgen Petersen indtræder).

Punkt 72: Garantistillelse for Køge Afløb og Køge vand i 2022

2011-16588

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at Køge Kommune stiller garanti for et lånebehov til anlægsinvesteringer i 2022 på op til 4,7 mio. kr. i Køge Vand A/S og op til 18 mio. kr. i Køge Afløb A/S.

Baggrund og vurdering

Sagen blev behandlet på Økonomiudvalget i februar med et lånebehov på 7,5 mio. til Køge Afløb A/S. Det korrekte lånebehov er 18 mio. kr., hvorfor sagen er på Økonomiudvalget igen.

Køge Vand A/S og Køge Afløb A/S har anmodet Køge Kommune om at stille en garanti for lån til finansiering af planlagte anlægsinvesteringer i 2022. Konkret har Køge Vand A/S et forventet lånebehov på 4,7 mio. kr., mens Køge Afløb A/S har et forventet lånebehov på 18 mio. kr.

Såfremt kommunen stiller garanti, påtænker Køge Afløb A/S og Køge Vand A/S at optage lånene hos Kommunekredit, der pt. vurderes at tilbyde markedets billigste lånefinansiering. Kommunen opkræver i henhold til byrådsbeslutning garantiprovision af lånets restgæld.

Køge Kommune kan i henhold til lånebekendtgørelsen stille kommunal garanti for lån optaget af Køge Vand A/S og Køge Afløb A/S til finansiering af selskabernes anlægsinvesteringer, uden det belaster kommunens låneramme.

Konkret tilrettelægges låntagningen således, at der i investeringsåret 2022 etableres en såkaldt opbygningskredit, som omlægges til langfristede lån, når det endelige lånebehov for 2022 er kendt.

Økonomi

Køge Vand A/S og Køge Afløb A/S er kommunalt ejede forsyningsselskaber, og den økonomiske risiko ved garantistillelse er derfor begrænset.

Garantiprovisionen er fastsat til 0,4 pct. årligt af restgælden gældende fra 2022.

Køge Kommune har stillet årlige garantier for lån optaget af Køge Vand A/S og Køge Afløb A/S i Kommunekredit siden 2010. Garantistillelsen udgjorde ultimo december 2021 548,5 mio. kr.

Køge Kommune har i 2022 budgetteret med 2,4 mio. kr. i garantiprovision. Kommunens indtægter fra garantiprovision vil stige som følge af den nye garantistillelse. Garantiprovisionen afhænger af, i hvilket omfang forsyningsselskaberne udnytter lånerammen.

Indtægterne fra garantiprovision vil blive indarbejdet i budget 2023-26, såfremt garantistillelsen godkendes af Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagens forløb

08-03-2022 Økonomiudvalget

Anbefales.

Beslutning

Anbefales.

Punkt 73: Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør

Sagens forløb

08-03-2022 Økonomiudvalget

Intet.

Beslutning

Intet.

Punkt 74: Eventuelt

Sagens forløb

08-03-2022 Økonomiudvalget

Intet.

Beslutning

Intet.

Punkt 75: Lukket: Udbud af storparcel

2021-010138

Punkt 76: Lukket: Input til arbejdet med spare- og effektiviseringsforslag

2021-025086

Punkt 77: Lukket: Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør

Punkt 78: Lukket: Eventuelt

Punkt 79: Lukket: Underskriftsblad - Økonomiudvalget