

REFERAT Teknik- og Ejendomsudvalget d. 14-03-2019

Mødedato Torsdag d. 14. marts 2019 kl. 16:30

Mødested Byrådsstue Ivar Huitfeldt

Mødedeltagere Erik Swiatek, Erling Larsen, Niels Rolskov, Flemming
Christensen, Paul Christensen, Torben Haack, Søren D. Brask

Indholdsfortegnelse

Parkvej 120 - Udlæg af ny privat fællesvej..... 3

Punkt 42: Parkvej 120 - Udlæg af ny privat fællesvej

2019-003908

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Teknik- og Ejendomsudvalget, at der gives tilladelse til anlæg af ny privat fællesvej over matrikel 6dh Sdr. Køge, Køge Jorder, Parkvej 66-209 i Ellemarken.

Baggrund og vurdering

Ejeren af matr.nr. 6da og 6dh, Sdr. Køge, Køge Jorder ønsker gennem Landinspektørfirmaet LE34 A/S at frastykke en grund.

Ejendommen Parkvej 120-128 ønskes udstykket fra ejendommen, og Køge Kommune køber grunden til daginstitution. Den eksisterende private fællesvej Parkvej på matr.nr. 6x forlænges ad den eksisterende private vej i 6 meters bredde over matr.nr. 6dh og over restejendommen på matr.nr. 6da.

Teknik- og Miljøforvaltningen tilkendegiver, at der ikke er planmæssige hindringer for den ønskede frastykning. Vejudlægget behandles efter Lovbekendtgørelse om private fællesveje §27.

Forvaltningen har modtaget underskrevne erklæringer fra Køge almennyttige Boligselskab Afd. Ellemarken som sælger af ejendommen. Den private fællesvej kommer til at have samme udformning, belysning og afvanding som den eksisterende private vej, hvorfor der ikke er godkendt et vejprojekt.

Forvaltningen vurderer, at udlæg af vejareal over matr.nr. 6da og 6dh Sdr. Køge, Køge Jorder kan godkendes. Sagen sendes ikke i offentlig høring, da der kun er de to implicerede parter - sælger og køber, og derfor ikke forventes indsigelser fra parterne.

Teknik- og Ejendomsudvalget har delegation til at beslutte udlæg af vej ifølge delegationsplan 2018.

Kommunikation

Beslutningen meddeles den berørte part.

Økonomi

Da kommunen køber den udstykkede ejendom Parkvej 120-128, skal kommunen som grundejer deltage i drift og vedligehold af den private fællesvej.

Sagens forløb

14-03-2019 Teknik- og Ejendomsudvalget

Beslutning ikke frigivet

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kortoversigt - ny privat fællesvej Parkvej 120

Ændringskort