

REFERAT Marinaudvalget d. 27-02-2019

Mødedato Onsdag d. 27. februar 2019 kl. 16:00

Mødested Køge Marina - starter med rundvisning jf. pkt. 1

Mødedeltagere Ken Kristensen, Erik Swiatek, Anders Ladegaard Bork, Niels Rolskov, Bent Sten Andersen, Marie Stærke (Fravær), Kirsten Larsen

Indholdsfortegnelse

Rundvisning på Køge Marina.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Orientering om strandbeskyttelseslinjen på Køge Marina.....	5
Teknisk opfyldning på Køge Marina.....	6
Parkering og adgang til Nordstranden.....	8
Badesikkerhed på Køge Marina i sæson 2019.....	9
Nyt fra formanden.....	11
Nyt fra forvaltningen.....	12
Eventuelt.....	13

Punkt 1: Rundvisning på Køge Marina

Indstilling

Marinaudvalgets møde starter med rundvisning:

- Mødested for rundvisning: Grusparkeringen nord for marinaen
- Mødested for Marinaudvalgets møde: Restaurant Arken
- Husk: Varm frakke og praktisk fodtøj

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 3: Orientering om strandbeskyttelseslinjen på Køge Marina

2018-006817

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Marinaudvalget, at orienteringen vedr. strandbeskyttelseslinjen på Køge Marina tages til efterretning.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune indgav i april 2018 ansøgning til Kystdirektoratet om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på Køge Marina, i henhold til sagens bilag.

Kystdirektoratet har tidligere meddelt, at der vil foreligge en afgørelse ultimo februar. Der orienteres på mødet om Kystdirektoratets afgørelse.

Økonomi

Intet at bemærke.

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Taget til efterretning. Der er endnu ikke modtaget afgørelse fra Kystdirektoratet.

Beslutning

Taget til efterretning. Der er endnu ikke modtaget afgørelse fra Kystdirektoratet.

Bilag

Opdateret ansøgning til KDI

Punkt 4: Teknisk opfyldning på Køge Marina

2018-006817

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Marinaudvalget, at det anbefales over for Kultur- og Idrætsudvalget, at rammerne for yderligere opfyldning på Køge Marina godkendes.

Baggrund og vurdering

Som led i Køge Kommunes arbejde med fremtidig klimasikring har forvaltningen undersøgt mulighederne for yderligere opfyldning på Køge Marina i samarbejde med Køge Jorddepot.

En 'teknisk opfyldning' skal ske med henblik på fremtidig klimasikring af Køge Marina, som også indebærer klimasikring af den centrale, bebyggede del af Køge Marina, evt. med en mur- og/eller port-løsning. Den egentlige klimasikring af Køge Marina planlægges til at finde sted inden for to-fire år.

Den tekniske opfyldning sker væsentligst ved opfyldning med ren jord til minimum kote 3,00.

Forventet rækkefølge af opfyldningerne på Køge Marina (jf. kortbilag):

- Rødfyrsmolen (rød)
- Vold på tværs ved gamle rødfyrsmole (orange)
- Gl. KARA-grund i nord (grøn)
- Område/opfyldning nord for grusparkering (blå)
- Bådoplag syd for grusparkering (gul).

I forbindelse med opfyldningen på Køge Marina forventes etableret en række støtteanlæg og adgangsveje, herunder

- Adgangsvej til rødfyrsmole
- Trafiksikring af nordlige adgang fra Værftsvej til Nordstranden
- Hævning af stensætninger mod vandet
- Anlæg af maskin-/arbejdspladser.

Herudover vil der eventuelt ske yderligere tiltag med henblik på at sikre øvrige trafikanter og brugere i områderne under arbejdets udførelse.

Processen for opfyldningen på Køge Marina foreslås tilrettelagt i to faser, hhv. *1. Rødfyrsmolen og tværgående vold* og *2. Øvrig opfyldning på Køge Marina*.

Proces for 1. Rødfyrsmolen og tværgående vold:

- April 2019: Kultur- og Idrætsudvalget beslutter, at der skal ske en yderligere opfyldning på Køge Marina med henblik på at sikre områderne forud for en fremtidig klimasikring. Til formålet foreligger en terrænplan.
- Maj-juni 2019: Rødfyrsmolen er ikke omfattet af lokalplanlægning og ligger i landzone. Der skal derfor i forlængelse af Kultur- og Idrætsudvalgets godkendelse opnås landzonetilladelse til opfyldning. Landzonetilladelsen kan bevilges administrativt af Teknik- og Miljøforvaltningen på baggrund af projektansøgning.
- August 2019: På baggrund af det godkendte projekt/landzonetilladelsen påbegynder Køge Jorddepot etableringen af adgangs-/arbejdsvej til rødfyrsmolen.
- September-november 2019: Køge Jorddepot gennemfører teknisk opfyldning af rødfyrsmolen og etablerer tværgående vold.

2. Øvrige opfyldning på Køge Marina: Processen for den videre opfyldning vil blive foreslået på næste møde i Marinaudvalget med henblik på, at anden fase kan igangsættes efter sommeren 2019. Herunder beskrives såvel den politiske proces som de plantekniske forudsætninger og tidsplanlægningen for den praktiske gennemførelse af arbejdet.

Det prioriteres, at opfyldningen sker i en rækkefølge og på tidspunkter, hvor den vil være til mindst mulig gene for marinaens forskellige brugere.

Efter Kultur- og Idrætsudvalgets eventuelle behandling videresendes sagen til Klima- og Planudvalget og Teknik- og Ejendomsudvalgets orientering.

Økonomi

Opfyldningen forventes at være omkostningsneutral for Køge Kommune.

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Rammer for teknisk opfyldning på Køge Marina

Kortbilag: Områder til yderligere opfyldning - Køge Marina

Punkt 5: Parkering og adgang til Nordstranden

2018-011316

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Marinaudvalget, at

1. notat om parkering og adgang til Nordstranden drøftes
2. udvalget beslutter det videre arbejde med parkering og adgang til Nordstranden, herunder mulig finansiering
3. udvalget beslutter igangsættelse af afdækning af konsekvenser i forbindelse med anlæg af parkering på et forurenede affaldsdeponi.

Baggrund og vurdering

Forvaltningen har undersøgt muligheden for at åbne Køge Jorddepots adgangsvej fra Værftsvej for biltrafik til Nordstranden samt at etablere p-plads på deponiet nord for adgangsvejen.

Det er forvaltningens estimat, at der kan etableres vejadgang og anlægges 200 p-pladser for 7.250.000 kr. Det kræver dog yderligere undersøgelser af bl.a. forurening i deponiet. Forvaltningen har udarbejdet et notat, som beskriver dette. Se bilag 1.

Det anbefales, at Marinaudvalget på baggrund af notatet drøfter, hvorvidt udvalget ønsker at fortsætte arbejdet for parkering og adgangsvej til Nordstranden. Herunder anbefales det, at afdækningen af eventuelle miljømæssige udfordringer igangsættes.

Endelig forventes det, at en del af parkeringen og adgangsveje i nord etableres under Køge Jorddepots arbejde med opfyldning på Køge Marina.

Økonomi

En evt. udgift til miljøundersøgelser finansieres af Marinaudvalgets bevilling på 1 mio. kr., hvor der tilbagestår 425.000 kr.

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

1. Drøftet.
2. Det besluttes, at forvaltningen arbejder videre med projektet, herunder med en genberegning af økonomien, ligesom der ønskes fokus på trafiksikkerheden.
3. Godkendt.

Beslutning

1. Drøftet.
2. Det besluttes, at forvaltningen arbejder videre med projektet, herunder med en genberegning af økonomien, ligesom der ønskes fokus på trafiksikkerheden.
3. Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - notat om parkering og adgang til Nordstranden

Punkt 6: Badesikkerhed på Køge Marina i sæson 2019

2018-006817

Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Marinaudvalget,

1. at det drøftes, om det skal indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at havnebadet på Køge Marina bemannes med livredder i sæson 2019
2. at det, såfremt der skal være livredder, drøftes, om det skal indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at livredningen finansieres i henhold til den foreslåede business case.

Baggrund og vurdering

På Marinaudvalgets møde den 30. oktober 2018 besluttedes det, at *drøftelse af livredning på Køge Marina optages på næste møde*.

I den anledning har Køge Svømmeland i samarbejde med Køge Marina udarbejdet oplæg til, hvordan badesikkerheden i Køge Marinas havnebad kan varetages i sæson 2019, såfremt der er et politisk ønske om det.

Det skal bemærkes som grundlag for oplægget til badesikkerheden i havnebadet, at der i politiets tilladelse til havnebadet ikke indgår et krav om bemanning med livreddere.

I sommeren 2018 var havnebassinet bemannet med livreddere for første gang, og 3 gange måtte livredderen undsætte forebyggende i vand. Alle undsatte var ved fuld bevidsthed ved opbringning. Derudover var der en del opgaver med at give almindelig førstehjælp, hvilket primært omfattede behov for at sætte plastre på fødder og fingre.

Såfremt det besluttet politisk at bemane havnebassinet på Køge Marina med livreddere i sæsonen 2019, foreslås det, at Køge Svømmeland bemander havnebassinet på Køge Marina med livreddere i skolernes sommerferie (uge 27-32) på alle ugens dage i tidsrummet 11.00-19.00 ud fra bilagets oplæg.

Livredderne skal være uddannet eller kvalificeret efter følgende prioritering:

1. Kystlivredder Køge Marina
 - Særligt tilrettelagt kystlivredderuddannelse for dette område
2. Erhvervslivredder
 - Livredderuddannelse for ansatte med livredning som erhverv
3. Tilsynsførende uden livredningskendskab.

Det vil i så fald blive tilstræbt, at Havnebadet bemannes med enten 1. eller 2. prioritet, men man kan ved akut fravær være nødt til at bemane med en person uden kendskab til livredning. Personen vil stadig kunne føre opsyn med de badende og iværksætte alarmeringsprocedure, hvis der opstår behov herfor.

Når livredningsposten er bemannet med livredder af 1. eller 2. prioritet, hejses der flag i rød og gul farve, som er et internationalt anerkendt signal for åben livredningspost. Ved forandring i vejr og badeforhold vil livredderne skifte flag, der på behørig vis advarer de badende om sikkerheden ved at bade.

Såfremt der ønske bemanning med livreddere, foreslås opgaven finansieret i henhold til den udarbejdede business case - i bilag - som i alt væsentligt bygger på salg af endagsbilletter til sauna, omklædning og udendørs brusebad. Der tages udgangspunkt i, at der dagligt sælges 100 billetter á 12 kr. i syv uger.

Det bemærkes, at salget af endagsbilletter som en kommunal takst skal godkendes i Byrådet.

Økonomi

Udgifterne til badesikkerheden i Køge Marinas havnebad afholdes inden for Køge Svømmeland og Køge Marinas rammer.

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

1. Det indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at havnebadet bemannes med livredder i sæson 2019 af et flertal bestående af Anders Ladegaard Bork (O), Niels Rolskov (Ø) og Ken Kristensen (V). Bent Sten Andersen (O) og Kirsten Larsen (C) anbefaler ikke sagen over for Kultur- og Idrætsudvalget.

2. Marinaudvalget anbefaler, såfremt det indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at der skal være livredning i sæson 2019, at ordningen finansieres i henhold til den foreslåede business case, idet det dog anbefales, at et evt. underskud finansieres af Kultur- og Idrætsudvalgets budget. Endvidere anbefales det, at ordningen er en ét-årig forsøgsordning.

Beslutning

1. Det indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at havnebadet bemannes med livredder i sæson 2019 af et flertal bestående af Anders Ladegaard Bork (O), Niels Rolskov (Ø) og Ken Kristensen (V). Bent Sten Andersen (O) og Kirsten Larsen (C) anbefaler ikke sagen over for Kultur- og Idrætsudvalget.

2. Marinaudvalget anbefaler, såfremt det indstilles til Kultur- og Idrætsudvalget, at der skal være livredning i sæson 2019, at ordningen finansieres i henhold til den foreslåede business case, idet det dog anbefales, at et evt. underskud finansieres af Kultur- og Idrætsudvalgets budget. Endvidere anbefales det, at ordningen er en ét-årig forsøgsordning.

Bilag

Livredderopsyn ved Køge Marinas Havnebad 2019.DOCX

Sikkerhed Køge Marinas Badeområde 2017 pr 06-06-2017

Punkt 7: Nyt fra formanden

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Intet.

Beslutning

Intet.

Punkt 8: Nyt fra forvaltningen

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Intet.

Beslutning

Intet.

Punkt 9: Eventuelt

Sagens forløb

27-02-2019 Marinaudvalget

Drøftet.

Beslutning

Drøftet.