

REFERAT Klima- og Planudvalget d. 23-05-2024

Mødedato Torsdag d. 23. maj 2024 kl. 16:00

Mødested Byrådsstue Ivar Huitfeldt

Mødedeltagere Mette Wigand Bode, Thomas Kielgast, Jonas Bjørn Whitehorn, Erik
Swiatek, Niels Rolskov, Claus René Olesen, Jørgen L Petersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af projektbeskrivelse Klimaskov 2025-2027.....	4
Udbud af forpagtningsaftaler.....	5
Landsbypuljens form fremadrettet.....	7
Ændret lovgrundlag for direkte genbrug.....	9
Godkendelse af kommunale Natura 2000-handleplaner 2022-2027.....	10
Igangsætning af ny revideret lokalplan 1050 Køge Dige og opsamling på idéfase.....	11
Opstart af lokalplan 1126 - Bjæverskov Vest II.....	13
Tiny Varigheden - dispensation fra energibestemmelser.....	14
Parkeringsnorm for nye boliger øst for Køge Idrætspark.....	15
Ny frist for overførsel af renovationsopgave til KLAR Forsyning.....	16
Orientering om samkørselsprojekt i Køge bugt.....	17
2. Økonomiske budgetredegørelse 2024 for Klima- og Planudvalget.....	18
Konsulentforbrug 2023.....	19
Orientering fra formanden.....	20
Orientering fra forvaltningen.....	21
Eventuelt.....	22
Lukket: Eventuelt.....	23
Lukket: Underskriftsblad KPU.....	24

Punkt 101: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Pkt. nr. 106 og 110 blev udsat.

Fraværende Claus René Olesen

Punkt 102: Godkendelse af projektbeskrivelse Klimaskov 2025-2027

2021-007151

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at projektbeskrivelsen af klimaskov 2025-2027 samt budget godkendes.

Baggrund og vurdering

På Klima- og Planudvalgs mødet den 1. februar 2024 blev det besluttet, at der skulle udarbejdes projektbeskrivelse til det videre arbejde, og at der skulle indgås et samarbejde med Klimaskovfonden.

Beskrivelse af projektet

Formålet med etablering af klimaskov er i sin snævre definition rettet mod det rent klimakompenserende CO₂-optag, som nævnes i udvalgets hensigtserklæring (se bilag). Valget af skovrejsningsmetode afhænger af flere faktorer, herunder klimaet i området, jordbunden, den lokale vegetation, biodiversitet og Klimaskovfondens retningslinier.

Klima- og Planudvalget anbefaler, at formålet med at rejse klimaskov tilgodeser flere forskellige formål ud over at absorbere og lagre CO₂.

Udvalget har valgt at prioritere følgende overordnede formål med klimaskovene:

- Klimakompensation og CO₂-optag
- Biodiversitet
- Rekreativ adgang og oplevelser

Forvaltningen vurderer, at de tre formål godt ville kunne indarbejdes i større eller mindre grad i konkrete projekter for etablering af mere klimaskov i Køge Kommune.

Opgaven varetages inden for forvaltningens nuværende medarbejderressourcer. Tidsplanen skal afspejle dette.

Se bilag 'Projektbeskrivelse Klima 2025-2027'. I bilaget er der en oversigt over de 6 arealer og den forventede plan for klimaskov.

Økonomi

Køge Kommune har i budgetperioden 2025-2027 afsat 3 mio. kr. til formålet om etablering af Klimaskov, dvs. 1 mio. kr. hvert år.

Midlerne kan anvendes til rådgivere, der kan designe selve projekterne, eventuelle udgifter til selve etableringen og til dækning af tabte forpagtningsindtægter i årene 2025, 2026 og 2027.

Forvaltningen forventer at ansøge om støtte til projekterne i Klimaskovfonden. Klimaskovfonden kan støtte skovrejsning på arealer, som i dag ikke er skovbevoksede, samt udtagning af lavbundsjord med over 12 % kulstofindhold, som i dag ikke har høj vandstand.

Se foreløbigt budget og klimaregnskab i bilaget budget 2025-2027.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Projektbeskrivelse Klimaskov 2025-2027

Budget 2025-2027

Fraværende Claus René Olesen

Punkt 103: Udbud af forpagtningsaftaler

2007-2964

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget til orientering samt til Teknik- og Ejendomsudvalget til beslutning, at forvaltningen bemyndiges til at udbyde og indgå forpagtningsaftaler på de i sagen oplyste vilkår.

Baggrund og vurdering

Teknik- og Miljøforvaltningen forelagde i maj 2023 orienteringssag om håndtering og praksis angående Køge Kommunes forpagtningsaftaler.

Der blev i sagen beskrevet følgende 3 muligheder for fremtidig drift:

1. Bortforpagtning med krav om økologisk dyrkning
2. Køge Kommune kan selv drive jordene økologisk og søge arealtilskud
3. Bortforpagtning uden krav om økologisk drift, men forsat forbud mod brug af pesticider

Forvaltningen har vurderet, at den bedste løsning er en kombination af nr. 1 og 3. Årsagen hertil er, at sikre, at der så vidt muligt indkommer tilbud på alle udbudte arealer, idet det forventes, at der vil komme få bud på økologisk drift.

I samarbejde med landbrugsforeningen VKST, er der udarbejdet nyt kontraktgrundlag til brug for kommende offentlige udbud. Der udbydes 14 arealer på i alt 84,4 ha, hvilket er hovedparten af de jorder som Køge Kommune bortforpagter.

Arealerne spænder over mindre græsningsarealer til større marker med landbrugsdrift. Kontrakten giver mulighed for, at der kan bydes samlet på alle arealer eller dele heraf, og der fremgår ikke krav til landbrugsmæssig drift.

Følgende nedenstående vilkår kan fremhæves:

A – Økologi prioriteres over konventionel drift:

Udbuddet prioriterer forpagtere, som tilbyder at drive jorden økologisk, uanset om der samtidigt tilbydes den højeste pris for arealet. Såfremt der ikke indkommer tilbud på økologisk drift, vil der blive indgået kontrakt med forpagtere, som giver tilbud på at drive jorden konventionelt. Ved konventionel drift vil der forsat være forbud mod brug af pesticider.

Det forventes umiddelbart, at der vil være få tilbud på økologisk drift. Det er ikke muligt at drive landbrug både med og uden økologi, medmindre man har 2 separate virksomheder. Derudover vil de arealer, som har en 1-årig løbetid, ikke være attraktive for økologer, da der ikke kan opnås økologisk omlægningsstøtte ved korte kontrakter. Dette forhold vil være en begrænsning for økologisk drift, især for nuværende forpagtere, som måtte ønske at byde.

B – Løbetid:

I udgangspunktet udbydes der med 5-årig løbetid, således at forpagtere har mulighed for, udover almindelig økologisk landbrugsstøtte, også at søge økologisk omlægningsstøtte, hvilket kræver længere kontraktperioder. 4 arealer udbydes med 1-årig løbetid, da konkrete planer om arkæologiske undersøgelser samt skovrejsningsprojekter giver stor risiko for, at det ellers vil blive nødvendigt at opsiges kontrakten i utide.

C - Mulighed for opsigelse:

Køge Kommune har mulighed for at opsiges kontrakten helt eller delvist til enhver tid, mod betaling af bl.a. afgrødeerstatning, hvis jorden enten varigt eller midlertidigt skal benyttes til andre formål, eks. arkæologiske undersøgelser. Opsigelse af arealer omfattet af omlægningsstøtte midt i tilskudsperioden medfører, at forpagteren mister retten til tilskuddet for hele perioden, dvs. alle 3 år. Dette giver en risiko for, at der kan blive tale om større erstatningsbeløb end kun afgrødeerstatning ved opsigelse af økologisk drift fremfor konventionel midt i kontraktperioden. Forvaltningen har forsøgt at imødekomme dette ved vurdering af løbetider for de enkelte arealer.

Om udbudsprocessen:

Landbrugsforeningen VKST varetager gennemførelsen af udbuddet, herunder annoncering og besvarelse af alle henvendelser fra interesserede. Udbuddet vil blive annonceret på koege.dk i hele perioden, ligesom nuværende forpagtere vil modtage direkte information. Udbuddet løber frem til 5. juni 2024.

Fremtidig håndtering af udbud:

Det er hensigten at udbyde forpagtningskontrakter løbende, ca. hvert 5 år. Derudover vil de arealer, som ikke er omfattet af nærværende offentlige udbud, f.eks. på grund af allerede gældende kontrakter, som ikke står til udløb, blive udbudt efterhånden, som dette vurderes hensigtsmæssigt i forhold til fremtidige planer for arealernes anvendelse.

Økonomi

Forpagtningsindtægter på 13 af de 14 udbudte arealer udgør samlet 291.880 kr. i 2024. Hertil kan lægges indtægt fra det sidste areal, som grundet arkæologiske undersøgelser senest var bortforpagtet i 2022, med en indtægt på 31.160 kr. Den samlede hidtidige indtægt i de udbudte arealer kan dermed opgøres til 323.040 kr.

Beslutning

Taget til efterretning.

Areal ved Ølbyvej nr. 1 undersøges.

Bilag

Køge kontrakt samlet

Kortbilag - del 1

Kortbilag - del 2

Fraværende Claus René Olesen

Punkt 104: Landsbypuljens form fremadrettet

2022-022857

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at udvalget

1. drøfter landsbypuljens form og kriterier fremadrettet
2. beslutter, at der åbnes for dette års landsbypulje i perioden 1. juni til 1. august
3. beslutter en forældelsesfrist på to år for tildelte midler.

Baggrund og vurdering

Landsbypuljens form

Klima- og Planudvalget har ønsket en principiel sag om landsbypuljens kriterier og fremtid, så det kan besluttes, om puljen fremover skal have en anden form og andre kriterier.

Landsbypuljen udspringer af Køge Kommunes Landdistriktspolitik, som blev vedtaget i 2016.

Siden 2017 har puljen givet midler til projekter og fællesskabsfremmende aktiviteter i

kommunens 39 landsbyer, med henblik på at udvikle landsbyerne samt styrke deres unikke

identitet. Puljen gav i 2017 tilsagn om støtte for ca. 1 mio. kr., i 2018 for ca. 500.000 kr., i 2020

for ca. 400.000 kr., i 2021 for ca. 480.000 kr. i 2022, for ca. 80.000 kr. og for ca. 340.000 kr. i 2023. Se vedhæftede bilag med liste over alle projekter, der har fået tilsagn om støtte eller har fået et afslag.

I det første udkast til vedtægter for Landsbyforum og Landsbypulje fra 2015 (se bilag 1.), blev der foreslået en række kriterier for de konkrete projekter, projekternes form,

ansøgningsmaterialet, frist for færdiggørelse af projekter mv. Udvalget besluttede, at tage stilling til alle ansøgningerne uden faste kriterier.

Da puljen er tiltænkt Køge Kommunes 39 landsbyer, har udvalget tidligere givet afslag på tilsagn om støtte til projekter i bl.a. Lellinge og Ejby. Udvalget gav dog tilsagn om støtte til et projekt i Lellinge i 2023. Derudover har udvalget givet afslag til projekter, der som udgangspunkt hører under kommunens driftsopgaver og givet afslag til driftsdelen i projekter, som har fået støtte.

I de første runder blev en del af puljen brugt på renovering af gadekær i kommunens

landsbyer, hvorfor puljen i de år har været tæt på opbrugt. Udvalget kan overveje, om der skal

åbnes op for andre byer i byzonen - fx byerne med et indbyggertal på under 1000, hvilket er tilfældet i Lellinge og Algestrup.

Åbning af landsbypuljen 2024

Forvaltningen indstiller, at puljen åbnes henover sommeren med eventuelle ændringer i kriterier for projekter og arrangementer.

Forældelsesfrist for tildelte midler

Forvaltningen oplever, at ikke alle tildelte midler udbetales til de projekter, der har fået tilsagn om støtte. Det kan fx være fordi projektet ikke skal bruge det fulde beløb eller fordi projektet ikke kan realiseres. Hvert år skal forvaltningen gå tilbage og tjekke, hvor meget støtte der ikke er brugt, så støttebeløbene kan overføres til året efter. Forvaltningen foreslår derfor, at der sættes en forældelsesfrist på to år for ubrugte midler, så disse kan bruges til andre projekter.

Orientering om landsbypuljens nuværende økonomi

Fordi forvaltningen oplever, at ikke alle tildelte midler bliver brugt, er forvaltningen i færd med at undersøge puljens nuværende økonomi. I marts 2024 blev der sendt et generelt brev til de 25 landsbyer, som har modtaget støtte fra landsbypuljen siden puljens start. Der blev også sendt en mail til kommunens Vej, Park og Byrum i forbindelse med tidligere gadekærprojekter.

De landsbyer, som har modtaget tilsagn om støtte fra puljen i perioden 2016-2020, blev bedt om at kontakte forvaltningen senest den 1. maj, hvis de stadig manglede at få udbetalt støtte. Hvis de har fået tilsagn om støtte i perioden 2021-2023, blev de oplyst om, at disse midler senest skal være brugt i marts 2025. Forvaltningen modtog otte svar, hvoraf kun få omhandlede perioden 2016-2020. Forvaltningen kontaktede efterfølgende nogle af ansøgerne, hvorefter der kom en afklaring på tre projekter.

På baggrund af en indledende gennemgang af puljen, kan projekterne umiddelbart deles op i følgende kategorier: 1) de projekter, der har modtaget støtte, men mangler at blive helt eller delvist realiseret, 2) de projekter, der er realiseret, og hvor der er et restbeløb, 3) de projekter, der har modtaget mere i støtte end det tildelte beløb, og 4) projekter, der ikke er omfattet af landsbypuljen, men muligvis har fået faktureret penge derfra.

Derudover blev der flyttet 400.000 kr. fra puljen fra 2022, da kommunen kun modtog ansøgninger svarende til ca. 84.000 kr., med tilsagn om støtte for ca. 78.000 kr.

Grundet de fire kategorier, og ovenstående flytning af midler, skal der laves en større udredning af puljens økonomi.

Forvaltningen har vedhæftet bilag med et notat med det nuværende overblik over puljen (se bilag 2.).

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Ad 1. Puljen omdøbes til By- og Landdistriktpuljen. Fremover kan bysamfund på højst 1.500 borgere søge puljen.

Ad. 2-3: Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Opdateret notat med liste over alle projekter (støtte og afslag)

Bilag 2 - Notat med foreløbig status for ubrugte midler

Punkt 105: Ændret lovgrundlag for direkte genbrug

2023-013028

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at udvalget tager orienteringen om, at den nuværende ordning, hvor private aktører kan overtage genbrugsgenstande fra genbrugspladserne vederlagsfrit, ændres til at være en frivillig ordning, til efterretning.

Baggrund og vurdering

Regeringen har besluttet at ophæve den lovgivning, der forpligtigede kommunerne til at etablere genbrugsområder på genbrugspladsen, med gratis adgang til at afhente genbrugsgenstande.

I brev af 19. december 2023, har miljøministeren orienteret om, at bekendtgørelserne ikke vil blive udstedt, og de relevante lovgivningsbestemmelser vil blive ophævet ved først kommende lejlighed. Begrundelsen er, at det ikke har været muligt at skabe enighed om en fleksibel og mindre bureaukratisk ordning.

Hermed er de forudsætninger blevet ændret, som lå til grund for fastlæggelse af principper og rammer for en ordning for direkte genbrug. Forudsætningerne omhandler rammer for økonomi og finansiering, som først blev besluttet i ARGO's bestyrelse den 30. marts 2023, og efterfølgende er blevet politisk besluttet og offentliggjort i de kommuner, hvor ARGO driver genbrugspladser, med forbehold for endelig udstedelse af bekendtgørelse.

ARGO og genbrugspladskommunerne har drøftet fremtidens ordning for direkte genbrug i lyset af, at det nu ikke er et lovmæssigt krav. Der er enighed om, at de vedtagne principper og rammer forsat er vejen frem, hvis man skal opnå det ønskede løft i direkte genbrug, hvilket også er i synk med regeringens Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi. Samtidig mindskes mængden af affald, som sendes til forbrænding. Beslutningen om, at genbrugsbutikkerne indgår i det samlede genbrugspladskoncept, vurderes også forsat at være vigtig ift. at skabe synergi i indsatsen på tværs af genbrugspladserne.

ARGO's bestyrelse er på bestyrelsesmøde den 1. februar 2024 blevet orienteret om lovændringen. Bestyrelsen har taget til efterretning, at ARGO arbejder videre med at implementere direkte genbrug i overensstemmelse med de fælles principper og rammer, som bestyrelse og ejerkommuner har godkendt. Dette uagtet, at ARGO og kommunerne ikke lovgivningsmæssigt er forpligtiget hertil. Det betyder, at direkte genbrug, herunder de tre gensalgsbutikker, bliver klassificeret som en fraktion under genbrugspladskonceptet og finansieres via genbrugspladstaksten, og at der arbejdes videre indenfor de godkendte rammer og finansiering.

Kommunikation

Ordning for afsætning af genbrugsgenstande, som sikrer, at private aktører kan overtage genbrugsgenstande fra genbrugsområder vederlagsfrit, integreres i Køge Kommunes hjemmeside under ARGO's genbrugspladsordningen.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune, da genbrugspladsen er underlagt bestemmelserne om "hvile i sig selv princippet".

ARGO oplyser, at der er udarbejdet løsningsforslag for udbygning/modernisering af genbrugsområderne på genbrugspladserne, samt vurderet behov for øget bemanning på genbrugspladserne, der som dedikeret ressource til genbrugsområderne, kan bistå med vejledning, sortering og håndtering af direkte genbrug. Med afsæt i de nuværende budgetforudsætninger for budget 2024 vurderer ARGO, at merudgifter på estimeret 7 mio. kr. årligt kan rummes indenfor genbrugspladsernes nuværende økonomi og dermed budgetneutralt for borgerne.

Med hensyn til gensalgsbutikken i Køge, så har ARGO stået for de økonomiske forpligtigelser med investering i butikken og i udstyr. ARGO har afregnet selve driften af butikken med Køge Kommune.

Når alle genbrugspladskommunerne har tilkendegivet, at ordningen for direkte genbrug videreføres som oprindeligt vedtaget, formodentlig 1. juni 2024, afregnes driften af butikken fra 1. januar 2024 og frem til 1. juni 2024 med Køge Kommune. Et overskud/underskud vil indgå i genbrugspladsordningens økonomi.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 106: Godkendelse af kommunale Natura 2000-handleplaner 2022-2027

2023-020553

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at de kommunale Natura 2000-handleplaner 2022-2027 godkendes.

Baggrund og vurdering

Forslagene til de 4 handleplaner, som ligger helt eller delvist i Køge Kommune, har været politisk behandlet og vedtaget i Køge Kommune på udvalgets møde d. 4 januar 2024. Herefter har planerne været i lovbestemt 8 ugers offentlig høring. Høringssvar kan ses i vedhæftede hvidbøger. På baggrund af Miljøstyrelsens høringssvar har de involverede kommuner redigeret planforslagene, primært ved at tilføje tabeller, der uddyber indsatsen fordelt på naturtyper, men virkemidlerne er de samme.

Baggrunden og principperne for planerne blev beskrevet i dagsordenspunktet ved vedtagelsen af forslagene d. 4. januar 2024, og teksten til punktet fra januar er derfor vedhæftet det nuværende punkt til orientering. Økonomien er ligeledes beskrevet i teksten fra januars dagsordenspunkt.

For hele landets planer gælder det, at de skal være vedtaget senest den 3. juli 2024.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Kommunale Natura 2000-handleplaner

Punkt 107: Igangsætning af ny revideret lokalplan 1050 Køge Dige og opsamling på idéfase

2023-006890

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget og Økonomiudvalget, at

1. igangsætte udarbejdelse af et revideret forslag til lokalplan 1050 Køge Dige og tillæg til kommuneplan 2021 med tilhørende miljøkonsekvensrapport
2. forvaltningen bemyndiges til at indhente nødvendig tilladelse fra ministeriet for byer og boliger til at udarbejde planforslagene

Baggrund og vurdering

Byrådet vedtog på mødet den 2. april 2024, at genstarte miljøvurderingen af Køge Dige projektet og revideret forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplanen med en ny idéfase. Idéfassen blev gennemført i perioden fra den 5. april 2024 til den 19. april 2024. Der indkom i alt 12 høringssvar i idéfasen. Høringssvar og forvaltningens kommentarer til de enkelte besvarelser er opsamlet i vedhæftede hvidbog.

Der er kommet høringssvar fra følgende:

- Stevns Kommune, som ønsker, at Strandvejen er omfattet af beskyttelsen, da denne fungerer som trafik og beredskabsvej
- Vallø Stift som ønsker et dige foran sommerhusene langs Strandvejen.
- Beboere i den nordligste del af det nordlige område, henholdsvis Havstokken og Københavnsvej umiddelbart syd herfor.
- Beboere i det øvrige nordlige område ved henholdsvis Snogebækvej og Sundvej
- Køge Grundejerforening
- Køge Roklub
- F. Junckers Erhvervspark
- 3 virksomheder på havnen

Forvaltningen vurderer, at de to væsentligste høringssvar er de to fra henholdsvis Stevns Kommune og Vallø Stift. Forvaltningen indstiller, at forslagene fra de to parter afvises og ikke bliver behandlet i miljøkonsekvensrapporten. Det er tidligere besluttet at afvise at arbejde for et dige foran sommerhusene langs Strandvejen, da beskyttelsen af byområderne, primært den centrale Køge By, ikke er afhængig af beskyttelse langs Strandvejen. Strandvejen ligger i forvejen højt og på lange stræk i en højere kote end 2,8, og derfor fungerer vejen som beskyttelse. Desuden vurderer forvaltningen, at hvis denne løsning skal undersøges i miljøkonsekvensrapporten, vil det kræve yderligere biologiske feltundersøgelser, som kan forsinke tidsplanen for projektet.

Forvaltningen har vurderet, at Strandvejen ikke skal beskyttes, da den ikke i sig selv udgør byområdernes værdier, men alene udgør almene interesser. Derfor er det forvaltningens vurdering, at digelauget ikke kan pålægges omkostningerne for at beskytte denne. Stevns Kommune har desuden rejst et forslag om, at forhold omkring menneskers sundhed og beredskab i stormflodssituation (i tilfælde af oversvømmelse af Strandvejen) skal undersøges i miljøkonsekvensrapporten. Forvaltningen vurderer ikke, at det er et forhold, der kan undersøges i en miljøkonsekvensrapport, da forholdet ikke er at betragte som en miljømæssig indvirkning. Desuden er der allerede i dag en risiko for en delvis oversvømmelse af Strandvejen, og denne risiko er derfor ikke en miljømæssig indvirkning som følge af Digeprojektet.

Forvaltningen bemærker, at de øvrige høringssvar generelt er fokuseret på specifikke forslag til lokale løsninger for, hvordan Køge Dige skal udformes og placeres ved de enkelte indsigernes ejendomme. Forvaltningen skal gøre opmærksom på, at formålet med idéfasen har været en proces, der går forud afgrænsningen af indholdet af den miljøkonsekvensrapporten. Myndigheder, foreninger, virksomheder og borgere kan således komme med inputs til emner og forhold, de ønsker skal indgå i rapporten.

Selve detailprojektet for Køge Dige er endnu ikke endeligt. Forslag til projekt kommer i høring senere sammen med forslag til lokalplan, tillæg til kommuneplan og miljøkonsekvensrapport. Det bliver i denne forbindelse muligt at komme med forslag til specifikke forslag og ønsker til, hvordan den detaljerede udformning og placering af Køge Dige skal være på lokaliteter ved berørte ejendomme.

For at kunne udarbejde og vedtage forslaget til lokalplan og tillæg til kommuneplanen skal forvaltningen have indhentet en tilladelse fra Ministeren for byer og landdistrikter til at fravige planlægningsforbuddet i Natura 2000-området Ølsemagle Strand og Staunings Ø i det nordlige område.

Forslag til lokalplan, tillæg til kommuneplan og miljøkonsekvensrapport forventes at være klar til politisk behandling i efteråret 2024.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Ad. 1-2. Anbefales overfor Økonomiudvalget.

Udvalget ønsker ikke at åbne for udpegning af nye beskyttelsesområder i denne fase af dige-projektet. Udvalget anbefaler dog at fortsætte dialogen om evt. ønsker til yderligere beskyttelsesområder, med henblik på en senere udbygning af Køge Dige.

Bilag

Hvidbog Køge Dige Idéfase Høringssvar samlet

Køge Dige kystbeskyttelse - Udkast til afgrænsningsnotat 2024

Debatoplæg til idéfase for Køge Dige

Punkt 108: Opstart af lokalplan 1126 - Bjæverskov Vest II

2024-001684

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at udvalget igangsætter arbejdet med lokalplan 1126 – Bjæverskov Vest II.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune har modtaget en anmodning fra Stender Innovation og Kuben Management om udarbejdelse af lokalplan for erhvervsområdet Bjæverskov Vest II. Erhvervsområdet udgør arealer omkring Ringstedvej vest for Bjæverskov. Stender Innovation og Kuben Management repræsenterer henholdsvis 20 og 13 ha og har sammen præsenteret et skitseforslag for i alt 190.000 m² lager- og logistikerhverv. Skitseprojektet er i overensstemmelse med kommuneplanen, som udlægger området til transport- og logistikvirksomhed, hvorfor kommunen er forpligtet til at udarbejde et lokalplanforslag for projektet.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 18. marts 2024 at bede Klima- og Planudvalget om at igangsætte arbejdet med startredegerelse for lokalplan for Bjæverskov Vest II med særligt fokus på bygningsvoluminer og trafikudvikling. Økonomiudvalget besluttede samtidigt at udskyde lokalplanlægning af det kommunalt ejede areal nord for Ringstedvej, som ligger inden for kommuneplanrammen for Bjæverskov Vest II.

Lokalplanområdet udgør ca. 36 ha i landzone og består primært af landbrugsjord. Lokalplanområdet ligger omkring Ringstedvej med kobling til Vestmotorvejen via Vestre Ringvej. Lokalplanområdet ligger mellem Bjæverskov og Slimminge i kulturlandskab med marker, Sølvbækken, spredte gårde og klynger af mindre huse. Øst for lokalplanområdet ligger fødevarerproduktionen Symbiosen, erhvervsområdet Bjæverskov Vest I, højspændingsstation og travbane.

Forarbejder til lokalplanen

Forud for opstart af lokalplanlægningen er det nødvendigt at foretage en omfattende analyse af flere forhold omkring overfladevand og grundvand, som kan få konsekvenser for lokalplanen.

Realisering af Bjæverskov Vest II vil medføre planering og befæstelse af store arealer, som i dag er ubefæstede og udformet med naturlige lavninger. Forud for lokalplanarbejdet skal der udarbejdes en vandhåndteringsplan for projektet og herunder en robusthedsanalyse af Sølvbækken og Køge Å med det formål at afklare, om og hvordan det er muligt at håndtere det regnvand, der i dag falder på bar jord og forsinkes i naturlige lavninger.

Størstedelen af Bjæverskov Vest II ligger inden for indvindingsopland og grundvandsdannende opland til Almsgård Kildeplads, som drives af HOFOR. Forud for lokalplanlægningen er det nødvendigt at foretage en vurdering af nedsivningsmulighederne samt en vurdering af hensynet til grundvandet og indvindingsinteresserne i området.

Principperne for lokalplan 1126 – Bjæverskov Vest II er beskrevet i startredegerelsen version 1, som kan ses på lokalplaner.koege.dk under fanen UNDER UDARBEJDELSE på lokalplanens egen side. Startredegerelsen kan også ses i bilag 1.

Når der er udarbejdet en vandhåndteringsplan og robusthedsanalyse og foretaget en vurdering af hensynet til grundvand og indvindingsinteresser, udarbejdes en startredegerelse version 2, som tager højde for resultatet af forarbejderne. Den trinvis tilgang til planlægningen findes nødvendig for at sikre en realistisk disponering af områdets byggeri, befæstede arealer mv.

Kommunikation

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at der afholdes et forborgermøde med adgang for alle interesserede, inden der udarbejdes lokalplanforslag. Forvaltningen vil foreslå et tidspunkt for borgermødet ifm. godkendelse af startredegerelse version 2.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Startredegerelse

Punkt 109: Tiny Varigheden - dispensation fra energibestemmelser

2024-000280

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at der gives en dispensation fra bygningsreglementets krav til energibestemmelsen, for et tiny house i Tiny Varigheden.

Baggrund og vurdering

Teknik og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om dispensation fra kravet til transmissionstab for et tiny house inden for den nye lokalplan 1117, Boliger, Køge Fællesjord.

Forvaltningen har formelt kompetence til at meddele dispensation, men afvigelsen er principiel og vil som udgangspunkt danne præcedens for resten af boligerne i lokalplanens område.

Energirammen er et begreb i bygningsreglementet, der regulerer en bygnings energiforbrug, både de installationer, der er nødvendig for brugen, eksempelvis ventilation og cirkulationspumper, samt til opvarmning. Bestemmelsen har til hensigt at sikre et godt indeklima og undgå unødvendig klimapåvirkning. Reglerne er udformet, så den burde tage hensyn til bygningens anvendelse og omfang, men det har vist sig vanskeligt, at overholde enkelte af kravene i boliger, hvor der er et mindre boligareal end i traditionelle bygninger.

Ansøger har konkret søgt om dispensation fra kravet til transmissionstab, hvilket overordnet er bestemmelsen om varmeisolering. Varmeisoleringen bliver beregnet ud fra en metode, hvor forholdet mellem gulvarealet og alle udvendige overflader indgår. Dette gør, at små boliger har vanskeligere ved at overholde denne bestemmelse, da en lille bolig har forholdsmæssig større overflade per kvadratmeter, i det vedlagte eksempel har tiny house 40% større overflade per boligkvadratmeter.

Transmissionstabet er en af bidragene, der indgår i beregningerne i en bygnings energiforbrug. I den konkrete ansøgning, er det beregnede energiforbrug cirka 40% lavere end et typisk parcelhus.

Forvaltningen har bedt ansøger om en sammenligning af energiforbruget for det konkrete Tiny house på 40 m² og et traditionelt parcelhus på 170 m², som svarer til størrelsen på nybyggede huse i Køges byudviklingsområder. Beregningen viser forskellen i energibehovet for boligen som helhed og ikke alene lovgivningens bestemmelser om energibehov per opvarmet kvadratmeter.

I reference sagen sammenlignes to boliger - et standard enfamiliehus på 170 m² og et tiny house på 40 m².

Enfamiliehusets energiramme (lovbestemt) er 35,9 kWh/m², og det beregnede energibehov er 33 kWh/m².

Tiny house energirammen (lovbestemt) er 54,9 kWh/m², og det beregnede energibehov er 54,3 kWh/m².

Transmissionstabsrammen for de to opstillede boliger må være (lovbestemt) 19,6 W/m² for parcelhuset, og 25,5 W/m² for tiny house.

Da de ydre overflader for et tiny house er forholdsmæssigt meget større end det "almindelige" parcelhus, grundet boligarealet, vil transmissionstabet blive 49,8 W/m², hvilket er en overskridelse på 24,3 W/m².

Samlet transmissionstab for det to boliger er:

Parcelhuset: 3.332 W

Tiny house: 1.992 W

En dispensation vil danne præcedens for de øvrige byggerier inden for lokalplanen, så de kan forvente samme mulighed for, at fravige kravet til transmissionstab.

Et afslag på ansøgningen om dispensation, vil gøre det vanskeligt at benytte alternative materialer og byggemetoder, hvilket var en af intentionerne med området, eller at vægtykkelserne skal forøges, så bygningerne bliver større, da boligarealet beregnes fra den udvendig side af ydervæggene.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Mette Wigand Bode (V), Jørgen Petersen (C) og Claus René Olesen (C), stemte imod.

Udvalget ønsker at sende signal om at bygningsreglementet for flere typer eksperimenterende byggeri bør moderniseres.

Udvalget ønsker at besøge Tiny Varigheden og høre om områdets erfaringer.

Bilag

Tiny Varighed - dispensationsansøgning energi

Punkt 110: Parkeringsnorm for nye boliger øst for Køge Idrætspark

2024-004081

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at udvalget drøfter parkeringsnormen for nye boliger på Gammel Netto p-plads øst for Køge Idrætspark.

Baggrund og vurdering

Som led i finansieringsmodellen for Køge Idrætspark har Køge Kommune solgt ejendommene "Trekantsgrunden" og "Gammel Netto p-plads", beliggende nord og øst for Køge Idrætspark, til Birch Ejendomme på baggrund af skitseprojekter for de to grunde. Birch Ejendomme ønsker at udvikle Gammel Netto p-plads med etageboliger og undersøger desuden muligheden for erhverv i stueetagen.

I tilbudsprojektet for Gammel Netto p-plads er skitseret 0,5 p-plads pr. bolig. Tilbudsprojektet danner udgangspunkt for lokalplanlægningen, hvorfor der er behov for en drøftelse af p-normen i relation til kommuneplanens generelle p-norm på 1,5 p-plads pr. bolig for etageboligbebyggelse.

Klima- og Planudvalget drøftede på mødet den 4. april 2024 muligheden for en lavere p-norm på Trekantsgrunden og Gammel Netto p-plads. Udvalget drøftede bl.a. en p-norm på 1,25 p-plads pr. bolig. Birch Ejendomme er indstillede på, at arbejde videre med et udlæg til 1,25 p-plads pr. bolig på Trekantsgrunden, men vil gerne have mulighed for en lavere p-norm for Gammel Netto p-plads.

Birch Ejendomme forventer at opføre 3.200 m² bolig med en gennemsnitsstørrelse på 50 m² pr. bolig, hvilket medfører et stort antal p-pladser ved en p-norm på 1,25 p-plads pr. bolig. Forvaltningen har derfor foreslået, at p-normen for Gammel Netto p-plads regnes pr. 100 m² bolig i stedet for pr. bolig. I bilag 1 ses bebyggelsen skitseret med 52 p-pladser svarende til en p-norm på 1 p-plads pr. 100 m² bolig, dvs. 0,5 p-plads pr. bolig ved boligstørrelser på 50 m².

Det er svært at få plads til mere end 52 p-pladser, som vist i bilag 1. Dels er der begrænsede muligheder for disponering af grunden, da det er nødvendigt at placere bebyggelse langs Nørre Boulevard og Ringvejen, for at bebyggelsen kan skærme udendørs opholdsarealer fra trafikstøj. Dels er der begrænset kapacitet på kloakkerne i nærområdet, hvorfor der skal reserveres store arealer til forsinkelse af regnvand på terræn. I det udbudsmateriale, som blev annonceret i forbindelse med udbud af grunden, er nævnt muligheden for at arbejde med en lavere p-norm som følge af bindingerne.

Det er ikke hensigtsmæssigt at etablere parkeringskælder på Gammel Netto p-plads, da grunden ligger lavt ift. grundvandet (kote 1,5-2). Birch ejendomme har foreslået parkering i konstruktion i stueetagen ud mod Nørre Boulevard, men ønsker ikke yderligere parkering i konstruktion.

Gammel Netto p-plads ligger centralt i Køge By med god tilgængelighed til kollektiv transport og stier. Fastsættelse af en lavere p-norm for grunden kan understøtte alternativer til privatbilisme:

- Køge Station ligger ca. 1,3 km fra Gammel Netto p-plads via Nørre Boulevard.
- Der planlægges for BRT-løsning langs Stensbjergvej.
- Supercykelstierne "Køge-Roskilde" og Køge Bugt-ruten" passerer Gammel Netto p-plads ad Nørre Boulevard og Stensbjergvej og Københavnsvej/Ringvejen.
- Det forventes, at boliger på Gammel Netto P-plads vil være attraktive for personale på Køge Sygehus, som ligger i cykel-/gåafstand under 1 km fra grunden.
- Birch Ejendomme er indstillede på at facilitere delebilsordninger.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Bilag 1

Punkt 111: Ny frist for overførsel af renovationsopgave til KLAR Forsyning

2022-019549

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at etableringen af et affaldsindsamlings-selskab i KLAR Forsyning udsættes, og at nærmere tidspunkt først fastsættes, når lovforslag og den tilhørende overgangsperiode er godkendt.

Baggrund og vurdering

Køge Byråd vedtog den 20. december 2022 en principbeslutning om at etablere et renovationsselskab i regi af KLAR Forsyning. Baggrunden herfor var en aftale fra 30. august 2022 blandt et bredt flertal af Folketingets partier om, at *"kommunernes levering af affaldsydelser selskabsføres, herunder indsamlings- og udbudsaktiviteter med tilhørende administration.Der vil være en overgangsperiode fra lovens ikrafttrædelse og frem mod, at kommunerne skal have selskabsgjort leveringen af affaldsydelser. Det forventes, at lovforslag kan træde i kraft i 2024"*.

Forvaltningen har på denne baggrund sammen med KLAR Forsyning igangsat arbejdet med selskabsgørelsen og med en forventning om, at det kunne blive til den 1. januar 2025.

Lovforslaget er imidlertid endnu ikke fremlagt, og det er i følge forvaltningens oplysninger endog tvivlsomt, om det bliver optaget på lovprogrammet for den næste folketingssamling. Det er derfor forventningen i branchen, at vi skal helt hen til 2027, førend det vil blive obligatorisk at selskabsføre indsamlingsaktiviteterne.

Køge Kommune har derfor nu mulighed for at udskyde etableringen af renovationsselskabet.

De vigtigste argumenter for at udskyde selskabsgørelsen er, at forvaltningen netop i slutningen af 2024 og starten af 2025 er i gang med få de nye indsamlingsordninger indkørt godt. Dette tager tid og kræver godt lokalkendskab og kendskab til baggrunden for de nye udbud.

En anden god grund er, at Vej, Park og Byrum dermed kan fortsætte driften af storskralds- og haveaffaldsordningerne. Netop disse to ordninger trænger til en gennemgang og opdatering ift. lovkravet om bl.a. øget direkte genbrug, hvilket der ikke hidtil har været resurser til at planlægge.

Arbejdet med revision af affaldsplanen kræver også fokus i såvel 2024 som 2025.

Endelig er der den økonomiske side, hvor en udsættelse af overdragelsen også betyder, at der først på et senere tidspunkt skal tages stilling til finansiering af de lønomkostninger, overhead mv., der i dag dækkes af affaldsgebyrerne.

Det kan oplyses, at de fire kommuner, der har valgt at lade ARGO stå for etableringen af indsamlingsselskaber, også har valgt at udsætte etableringen heraf, indtil lovforslaget og dets overgangsordninger er godkendt i Folketinget.

KLAR Forsyning er på den anden side allerede nu i gang med at etablere et selskab for Solrød Kommune, og havde også planlagt at samarbejde med Køge Kommune om et selskab pr. 1. januar 2025.

Økonomi

Der er ingen negative økonomiske konsekvenser af en udskydelse af renovationsselskabet

Beslutning

Godkendt.

Udvalget ønsker at udsætte etableringen af det nye affaldsindsamlings-selskab indtil videre.

Punkt 112: Orientering om samkørselsprojekt i Køge bugt

2024-007623

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltning orienterer Klima- og Planudvalget om, at forvaltningen indstiller til Teknik- og Ejendomsudvalget, at samkørselsprojektet i Køge Bugt, med Movia og FDM, bør afsluttes efter endt forsøgsperiode.

Baggrund og vurdering

Som følge af Teknik- og Ejendomsudvalgets beslutning af 9. december 2021, har Køge Kommune deltaget i et tværkommunelt forsøgsprojekt, med Stevns og Faxe Kommune om samkørsel, i Køge Bugt, med Movia og FDM fra 2022 til sommeren 2024. Projektet har til formål at undersøge potentialet ved samkørsel i Køge Bugt. Sigtet med samkørselskonceptet var at tilbyde et supplerende mobilitetstilbud til den øvrige kollektive transport, samt at nedbringe antallet af biler på vejene.

Forsøget foregik konkret via appen Ta'Med, hvor brugerne kan finde potentielle samkørselspartnere og benytte sit pendler- og ungdomskort op til to ture om dagen på 35 km, enten direkte eller i kombination med bus og tog til destination. Chaufføren får refunderet 70 øre per kørt kilometer til at dække nogle af transportudgifterne.

De hidtidige resultater af forsøgsperioden viser, at det primært er de unge på ungdomsuddannelserne, der benytter sig af tilbuddet. Efter 1,5 år med en samkørselsindsats i Køge Bugt er der blevet gennemført 6.552 samkørselsture fordelt på 823 brugere. I perioden august 2022 til februar 2023 blev der kun kørt 162 ture, men efter sommerferien 2023 målrettede FDM indsatsen mod ungdomsuddannelserne, hvilket resulterede i 5.852 ture i perioden august 2023 til januar 2024.

Sporarbejdet på Østbanen kan have påvirket stigningen af flere samkørte ture i den pågældende periode. Yderligere data kan ses af Bilag 1 (Analyse af forsøgsprojekt fra Movia).

Ønsket med projektet var at få virksomheder, mindre landsbyområder, foreninger og klubber, til at benytte sig af samkørselskonceptet, for derefter at udbrede det til øvrige borgere. Det har dog vist sig sværere end forventet, da interessen har vist sig begrænset. Forvaltningen, FDM og Movia har gjort en aktiv indsats for at fremme samkørselskonceptet i kommunen, gennem målrettede oplysningskampagner, tilbud om personlig oplæring i appen samt gaver til brugere, der samkørte.

Forvaltningen har haft kontakt til øvrige kommuner med lignende samkørselsordninger, og her tegner der sig samme billede: Det er svært at få andre end de unge til at benytte sig af konceptet.

Såfremt Teknik- og Ejendomsudvalget ønsker at fortsætte ordningen, har FDM fremsendt tilbud (bilag 2), der løber i en 2-årig periode. Da mange af de unge bor i Stevns Kommune, men studerer i Køge, er tilbuddet fordelt i forhold til antallet af indbyggere i de to kommuner. Det betyder, at Køge Kommune afholder 72,5% af omkostningerne pr. år for fortsættelse af projektet. Hvis Stevns Kommune ikke ønsker at deltage, vil det påvirke prisen for Køge Kommune.

På baggrund af ovenstående erfaringer og forholdet mellem økonomi, arbejdsindsats og antal samkørselsture, indstiller Teknik- og Miljøforvaltningen, at Teknik- og Ejendomsudvalget ikke fortsætter samkørselsprojektet i sin nuværende form, men at forvaltningen følger udviklingen i markedet og undersøger andre muligheder for samkørselsformer i kommunen. Appen vil stadig fungere, selvom Køge Kommune ikke fortsætter projektet, og kunne benyttes til samkørsel, dog vil pendler- og rejsekort blandt andet ikke kunne benyttes i forbindelse med turen.

Økonomi

Såfremt Teknik- og Ejendomsudvalget ønsker at fortsætte med samkørsel i samarbejde med FDM, kan udgiften hertil tages fra Grøn Omstillings budget for realisering af Klimaplan.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Analyse af forsøgsprojekt (Movia)

Bilag 2 - Tilbud fra FDM

Punkt 113: 2. Økonomiske budgetredegørelse 2024 for Klima- og Planudvalget

2023-016759

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at udvalget godkender:

- 1. 2. økonomiske budgetredegørelse for 2024.
- Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, at der over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefales:
- 2. udgifts-/indtægtsbevilling på 10.000 kr. vedr. Projekt Skovrejsning,
- 3. en varig udgifts-/indtægtsbevilling på 200.000 kr. vedr. Landbrugsstøtte.

Baggrund og vurdering

I forbindelse med 2. økonomiske redegørelse, er der foretaget gennemgang af budget og forventede udgifter og indtægter på Klima- og Planudvalgets område.

Der forventes samlet set et merforbrug på 21,2 mio. kr. i 2024 på Klima- og Planudvalgets driftsområde. Heraf forventes et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. på serviceudgifter og et merforbrug på 22,6 mio. kr. på det takstfinansierede område. Nedenfor er Klima- og Planudvalgets afvigelser angivet på aktivitetsområder:

Serviceudgifter (skattefinansieret):

Der forventes et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. 0,4 mio. kr. vedrører Landsbypuljen og skyldes projekter, hvor forvaltningen har givet tilsagn, men som endnu ikke er afsluttet. KPU skal i maj drøfte kriterier og fremtidig anvendelse af puljen. Mindreforbruget forventes overført til 2025. Herudover forventes et mindreforbrug på varme- og energiplanlægning på 1 mio. kr. Mindreforbruget vedrører ekstraordinære midler afsat til koordinationsforum, varmeplanlægning mv. og forventes overført til 2025. Der ansøges om budgetneutral udgift/indtægtsbevilling på 10.000 kr. vedrørende projekt Skovrejsning. Der søges herudover om en varig budgetneutral udgift/indtægtsbevilling på 200.000 kr. Bevillingen i 2025 og frem medtages i budgetlægningen til 1. behandling, vedrørende landbrugsstøtte på 70 hektar areal, som Køge Kommune ejer. Dette er på baggrund af, at arealerne enten bliver slået, afgræsset eller er udlagt med biodiversitetsbrak og derved er berettigede til forskellige typer landbrugsstøtte.

Andet (takstfinansieret):

Der forventes et merforbrug på i alt 22,6 mio. kr. på affaldsområdet. Merudgiften skyldes primært udgifter til ombygning af nuværende og indkøb af nye affaldsbeholdere pga. ny affaldsordning pr. 1. januar 2025. Merudgiften vil blive medregnet i mellemværendet mellem kommunen og brugerne af affaldsordningen. Nedenstående tabel viser bevillingsansøgninger for KPU fordelt på udgifter og indtægter.

Hele kr.	Korrigeret budget 2024	Forventet regnskab 2024	Budget-afvigelse	Budget-neutrale omplaceringer	Bevillings-ansøgning
Serviceudgifter	12.843.928	11.478.928	-1.365.000	0	0
Skattefinansierede ydelser	12.843.928	11.478.928	-1.365.000	0	0
Eksternt finansierede projekter (U)	-10.000	200.000	210.000		210.000
Eksternt finansierede projekter (I)	10.000	-200.000	-210.000		-210.000
Andet	-5.696.039	16.903.961	22.600.000	0	0
Takstfinansierede ydelser	-5.696.039	16.903.961	22.600.000	0	0
I alt	7.147.889	28.382.889	21.235.000	0	0

Note: Mindreforbrug angives ved et (-) og merforbrug angives ved et (+) foran tallet

Beslutning

- Ad 1: Godkendt.
- Ad 2-3: Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1, KPU 2. ØR 2024, Drift

Punkt 114: Konsulentforbrug 2023

2024-003872

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til, at Klima- og Planudvalget, at udvalget tager opgørelsen af konsulentudgifter på driftsområdet til efterretning, jf. bilag 1.

Baggrund og vurdering

I det følgende præsenteres opgørelsen over konsulentforbruget på driftsområdet.

Køge Kommune har i en årrække haft fokus på niveauet for anvendelse af eksterne konsulenter i den kommunale opgaveløsning, med henblik på at sikre, at de kommunale velfærdsydelser løses i den rette kombination af pris og kvalitet. Anvendelse af konsulenter sker således efter en nøje vurdering. Dog er der en kontinuerlig overvejelse af, om anvendelsen af eksterne konsulenter sker efter hensigten, og om den økonomiske optimering af aftalerne er optimal for kommunen.

Opgørelsen af konsulentforbruget på Klima- og Planudvalgets område fremgår af tabellerne i bilag 1. Opgørelsen sammenligner de to seneste regnskabsår, dvs. 2022 og 2023.

I bilaget vises det samlede konsulentforbrug i den første tabel, mens de to øvrige tabeller viser en oversigt over de leverandører, hvor Køge Kommune har købt konsulentytelser for mere end 25.000 kr. for hhv. 2022 og 2023. Leverandørlisten er desuden suppleret af bemærkninger til, hvorfor forvaltningen har brugt den pågældende konsulent, herunder om der er tale om obligatoriske, eksterne konsulentytelser (hvor anden ekstern myndighed eller lignende har besluttet, hvem der skal løse opgaven).

Hver enkelt konsulentopgave, med en økonomisk værdi på min. 25.000 kr., er i udvalgsoversigterne desuden kategoriseret inden for en af nedenstående 8 kategorier:

- It-konsulenter
- Rekruttering, intern uddannelse og HR
- Økonomi og effektivisering
- Organisationsanalyser
- Medie og journalist
- Mentor
- Bygge- og anlægsrådgivning
- Advokater og revisorer

Det skal bemærkes, at opgørelsen af konsulenter er baseret på Regeringen og KL's afgrænsning af konsulentudgifter for både 2022 og 2023, som omfatter en manuel gennemgang af de leverandører, der udtrækkes fra KMD's indkøbsanalysesystem ud fra de kriterier, som er aftalt mellem Regeringen og KL.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Opgørelse - Klima- og Planudvalget

Punkt 115: Orientering fra formanden

Beslutning

Intet.

Punkt 116: Orientering fra forvaltningen

Beslutning

Forvaltningen orienterede om initiativsagerne fra sidste udvalgs møde.

Punkt 117: Eventuelt

Beslutning

Jonas Bjørn Whitehorn (A) spurgte til diverse udledninger ved Skensved Å.

Punkt 118: Lukket: Eventuelt

Punkt 119: Lukket: Underskriftsblad KPU