

REFERAT Økonomiudvalget 2026 - 2029 d. 19-05-2026

Mødedato Tirsdag d. 19. maj 2026 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 3

Mødedeltagere Ken Kristensen, Thomas Kielgast, Tanja Glückstadt, Thomas
Kampmann (Afbud), Anders Gøthe, Mette Wigand Bode, Andreas
Bech, Pernille Sylvest, Cecilie Friis Parsow

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om Integrationsrådets beretning og godkendelse af Integrationsråds medlemmer for per	4
Renovering af stadionlys på Herfølge stadion m.fl. - anlægsbevilling.....	6
Endelig vedtagelse Lokalplan 1124 - Bevarende lokalplan for Jernstøbevænget og Ågade.....	8
Stillingtagen til opgaveudvalg for styrket natur og friluftsliv i Køge Kommune.....	10
Godkendelse af Klimaplan 2026.....	12
Kapacitetsberegninger til budget 2027-2030.....	16
Personalepolitisk redegørelse 2025 - Køge Kommune.....	18
Garantistillelse Borup Varmeværk.....	20
Godkendelse af Køge Kommunes turismestrategi.....	22
Orientering om Connect Køges årsrapport.....	24
Omlægning af arbejdet med politiske følgegrupper.....	25
Ansøgning om BørneTour.....	26
Ansøgning om tilskud til Køge Festuge 2026.....	27
Eventuelt - åben.....	28
Lukket: Udbud.....	29
Lukket: Ekspropriation - principbeslutning.....	30
Lukket: Indtægtsbevillinger.....	31
Lukket: Det fremtidige selskabsnavn og logo for det sammenlagte Brand og Redning i Køge, Solrø	32
Lukket: Projektorienteret erhvervsservice.....	33
Lukket: Salg af areal til regnvandsbassiner i Møllebankerne.....	34
Lukket: Udvidelse af underføringen.....	35
Lukket: Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør.....	36
Lukket: Eventuelt - lukket.....	37
Lukket: Underskriftsblad - Økonomiudvalget.....	38

Punkt 114: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 115: Orientering om Integrationsrådets beretning og godkendelse af Integrationsråds medlemmer for perioden 2026-2029

2025-011352

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller til Social- og Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

1. godkende sammensætningen af Integrationsrådet for perioden 2026-2029
2. tage Integrationsrådets beretning om periodens aktiviteter til efterretning.

Baggrund og vurdering

Integrationsrådet skal ifølge deres forretningsorden lave en beretning for periodens aktiviteter. Denne er vedhæftet som bilag.

Ifølge Integrationsrådets forretningsorden, som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 8. april 2026, sammensættes Integrationsrådet af direkte valgte repræsentanter for de etniske minoritetsgrupper i Køge Kommune samt udpegede repræsentanter fra lokalsamfundet.

Integrationsrådet består af maksimalt 15 medlemmer. 10 repræsentanter udpeges, ifølge rådets forretningsorden, af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Integrationsrådet, mens de fem repræsentanter for de etniske minoritetsgrupper vælges ved direkte valg. Det direkte valg blev afholdt den 19. januar 2026. Integrationsrådet indstiller følgende til endelig godkendelse:

Boligområderne	Etniske minoriteter	Lokalsamfund
Hastrupparken (Dennis Hedegaard)	Afghanistan (Madina Shafiqi)	Helhedsplanen (Lena Abdulhadi)
Ellemarken (ledig plads)	Tyrkiet (Yakup Pelit)	HF-VUC (Michelle Skov Karantonis)
Karlemoseparken (Ledig plads)	Tyrkiet (Dilara Fadime Öksüm)	Udsatterrådet (Marlene Gjøstrand)
Søparken (ledig plads)	Ledig plads	ZBC (Jesper Borresen Hansen)
	Ledig plads	Ledig plads

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Sagens forløb

04/05/2026 Social- og Beskæftigelsesudvalget 2026 - 2029

1. Godkendt.
2. Taget til efterretning.

Beslutning

Ad 1-2: Anbefales.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Punkt 116: Renovering af stadionlys på Herfølge stadion m.fl. - anlægsbevilling

2025-001070

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Teknik- og Ejendomsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

1. der gives en anlægsbevilling på 2,076 mio. kr. til renovering af lysanlæg på Herfølge Stadion, Rishøj Stadion og Køge Stadion ved Ølbyvej, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på TEU 33 Udskiftning af Stadionlys (Lånefinansieret)
2. der afsættes et rådighedsbeløb og gives en anlægsbevilling til en indtægt på -206.250 kr. i 2026 og en udgift på 206.250 kr. i 2026, finansieret af tilskud fra Dansk Boldspil-Union, DBU.

Baggrund og vurdering

Der søges hermed anlægsbevilling på i alt 2,282 mio. kr. i 2026, heraf 2,076 mio. kr. til bevillingen på TEU 33 – udskiftning af stadionlys (lånefinansieret) samt 206.250 kr. i tilskud fra Dansk Boldspil-Union (DBU).

Kommunalbestyrelsen har på anlægsbudgettet for 2026 afsat 2,076 mio. kr. til udskiftning af lysanlæg under TEU 33 – udskiftning af stadionlys (lånefinansieret). Af udgiften til udskiftning af lysanlægget lånefinansieres 90 pct., mens de resterende 10 pct. afholdes inden for kommunens anlægsbudget.

Teknik- og Miljøforvaltningen har i samarbejde med Herfølge Boldklub søgt DBU's banefacilitetspulje og har fået bevilliget 206.250 kr. til projektet vedrørende udskiftning af lysanlægget til LED-belysning. Der søges derfor både udgifts- og indtægtsbevilling svarende til tilskuddet.

Kommunalbestyrelsen frigav den 28. maj 2024 en anlægsbevilling på 2,52 mio. kr. til udskiftning af lysanlæggene på Borup og Herfølge kunstgræsbaner. Bevillingen er anvendt til udskiftning af lysanlægget på Borup kunstgræsbane til LED-belysning, og der blev udarbejdet et projekt for udskiftning af lysanlægget på Herfølge Stadion. Projektet er udarbejdet i samarbejde med Herfølge Boldklub.

Efter udbud af projektet for lysanlægget på Herfølge Stadion har det vist sig, at udskiftningen ikke kan realiseres inden for det oprindelige anlægsoverslag, og at der er behov for en merudgift på ca. 500.000 kr. Dette skyldes dels generelle prisstigninger og dels, at anlægget – mod forventning om fire master – skal belyses fra seks master for at kunne etablere en godkendt belysning på banen.

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler derfor, at der gives anlægsbevilling til de på anlægsbudgettet for 2026 afsatte midler til udskiftning af lysanlæg, i alt 2,076 mio. kr., og at bevillingen anvendes til færdiggørelse af udskiftningen af lysanlægget på Herfølge Stadion. De frigivne anlægsmidler kan endvidere anvendes til udskiftning af lysanlæg på Rishøj Stadion og Køge Stadion ved Ølbyvej, som forventes igangsat senere i 2026.

Herefter udestår udskiftning af lysanlæg på kunstgræsbanerne på Herfølge Stadion ved Søllerupvej samt på kunstgræsbanen i Bjæverskov, hvor det må forventes, at der skal afsættes yderligere midler på anlægsbudgettet til udskiftning af disse anlæg, som kan lånefinansieres.

Økonomi

Økonomisk Afdeling bemærker, at der søges frigivelse af en anlægsbevilling på 2,282 mio. kr. i 2026, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på TEU 33 udskiftning af stadionlys (lånefinansieret) på 2,076 mio. kr. i 2026. Herudover et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling til en indtægt på -206.250 kr. i 2026 og en udgift på 206.250 kr. i 2026, finansieret af tilskud fra Dansk Boldspil-Union (DBU).

Anlægsbevillingen har ikke effekt på den beregnede kassebeholdning. Herudover skal det bemærkes, at anlægsprojektet indgår i beregningen af anlægsløftet, og der er en risiko for overskridelse af vedtaget anlægsniveau i budgettet.

Der henstår herefter en bevilling på 526.000 kr. i 2027 på TEU 33 udskiftning af stadionlys (lånefinansieret), der ikke er søgt frigivelse af anlægsbevilling til.

Sagens forløb

29/04/2026 Teknik- og Ejendomsudvalget 2026 - 2029

Ad. 1-2: Godkendt.

Beslutning

Ad 1-2: Anbefales.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 117: Endelig vedtagelse Lokalplan 1124 - Bevarende lokalplan for Jernstøbervænget og Ågade

2023-020904

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende vedtagelsen af Lokalplan 1124 – *Bevarende lokalplan for Jernstøbervænget og Ågade* med de ændringer, der fremgår af ændringsnotatet.

Baggrund og vurdering

Den 31. maj 2023 traf Klima- og Planudvalget beslutning om, at der for de områder i Køge by, som i Kommuneplanen er udpeget som bevaringsværdige, skal udarbejdes bevarende lokalplaner. Dette omfatter blandt andet områderne ved Ågade, F.C. Hansensvej og dele af Jernstøbervænget.

Baggrunden for udvalgets beslutning var blandt andet sagen om nedrivning af ejendommen på F.C. Hansensvej 2. Da ejendommen ikke var omfattet af en lokalplan, var kommunens eneste mulighed for at forhindre nedrivningen at meddele et forbud i henhold til planlovens § 14 efterfulgt af udarbejdelse af en lokalplan. Sagen blev dog sat i bero, idet ansøgningen blev annulleret.

Sagsforløb

Forslaget blev behandlet i Klima- og Planudvalget den 18. september 2025, hvor et flertal besluttede at ændre SAVE-skalaen, så huse med en bevaringsværdi på 4 fremover skulle være bevaringsværdige. Dette indebærer, at yderligere fem huse inden for lokalplanområdet omfattes af bestemmelserne for bevaringsværdige huse.

Byrådet besluttede den 30. september 2025, at sagen om forslag til Lokalplan 1124 skulle tilbagesendes til Klima- og Planudvalget. På den baggrund gendrøftede udvalget mulighederne for nybyggeri i delområde B.

Udvalget besluttede den 27. november 2025 at vedtage et nyt udkast til delområde B inden for den bevarende Lokalplan 1124 for Jernstøbervænget m.fl. samt en justering af SAVE-skalaen.

Nyt forslag

På baggrund af ovenstående har Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejdet et nyt forslag med mulighed for yderligere fortætning i delområde B. Fortætningen kan ske ved opførelse af et dobbelthus i 1½ plan på den nordligste grund. Et dobbelthus i 1½ plan vil have et mindre fodaftryk og vil i sit udtryk være sædvanligt for lokalplanområdet, hvor de fleste bygninger er i 1½ eller to etager.

Det nye delområde B indeholder desuden mulighed for koteletudstyknings i haverne bag Jernstøbervænget 9 og 11. Delområdet muliggør én samlet udstykning til et dobbelthus i baghaverne til nr. 9 og 11. Ved at inddrage området i delområde B kan udstykningen reguleres, så områdets karakter respekteres.

Ved en større fortætning i området er det en forudsætning, at vejmyndigheden kan godkende et detailprojekt for vejanlægget. Det er endvidere en forudsætning, at overfladevand kan håndteres, eventuelt via en vandhåndteringsplan. Jo mere byggeri, desto større vil udfordringerne være i forhold til de nødvendige myndighedsgodkendelser.

Det er en forudsætning for nybyggeri samt om- og tilbygning, at dette sker i overensstemmelse med de bygningsregulerende bestemmelser i Lokalplan 1124.

SAVE-registreringer og det videre arbejde

Lokalplan 1124 er den første i rækken af kommende bevarende lokalplaner, som indeholder SAVE-registreringer. SAVE er en metode til kortlægning og registrering af bymiljøers og bygningers bevaringsværdi for huse, der er mindst 50 år gamle, det vil sige opført før 1974.

I SAVE-metoden værdisættes bygninger efter følgende skala:

- Høj bevaringsværdi (1-4)
- Middel bevaringsværdi (5-6)
- Lav bevaringsværdi (7-9)

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområderne 3BE02 (boligområde) og 3B18 (åben-lav boligbebyggelse) i Kommuneplan 2021. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen, herunder udpegningen som bevaringsområde.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af miljøpåvirkningen som følge af Lokalplan 1124. På baggrund heraf vurderes det, at planforslaget ikke forudsætter en miljøvurdering, idet det ikke indeholder ændringer, som antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Høringssvar

I forbindelse med den offentlige høring er der modtaget seks høringssvar.

De indkomne høringssvar indeholder blandt andet:

- Indsigelse mod udstykningsprincippet for ejendommene på Jernstøbevænget med adgang fra nummer 9 - 11.
- Bekymring for om åbeskyttelseslinjen bliver fastholdt og respekteret.
- Ønske om mindre boliger i området.

Der er udarbejdet en hvidbog med resumé af høringssvar, høringssvar og kommunens bemærkninger (bilag 2).

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer af lokalplanen, ud over et par redaktionelle rettelser. Lokalplan 1124 er en ånær bevarende lokalplan. I arbejdet med lokalplanen er der lagt størst vægt på områdets kulturmiljø samt de bærende bevaringsværdier.

Forslag til lokalplan 1124 kan ses på lokalplaner.koege.dk under fanen *Lokaplanforslag* samt i bilag 1.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Sagens forløb

06/05/2026 Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget 2026 - 2029

Godkendt.

Afbud: Thomas Kielgast, Thomas Kampmann

Beslutning

Anbefales.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1124 - Bevarende lokalplan

Bilag 2: Hvidbog

Punkt 118: Stillingtagen til opgaveudvalg for styrket natur og friluftsliv i Køge Kommune

2026-003177

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

1. det videre arbejde med nedsættelsen af et opgaveudvalg om styrket natur- og friluftsliv i Køge Kommune samt etableringen af en Køge Naturfond standses
2. nedsættelsen af et grønt råd til at følge arbejdet med Grøn Trepert i Køge Kommune godkendes, som erstatning for det nuværende naturråd.

Baggrund og vurdering

Køge Byråd besluttede den 16. december 2025 at udskyde beslutningen om nedsættelsen af et opgaveudvalg om styrket natur- og friluftsliv i Køge Kommune samt etableringen af en Køge Naturfond, set i lyset af kommunalvalget den 18. november 2025.

Den nye kommunalbestyrelse skal derfor træffe beslutning om, hvorvidt forvaltningen skal arbejde videre med oprettelsen af opgaveudvalget og – i givet fald – fastlægge indholdet af kommissoriet, herunder udpegning af medlemmer, retningen for arbejdet samt etableringen af en Køge Naturfond.

Etableringen af opgaveudvalget udspringer af den politiske hensigtserklæring om styrket natur- og friluftsliv i Køge Kommune:

”Forligspartierne ser, at samfundsbehovet for vedvarende energi, grundvandsbeskyttelse, klimasikring og biodiversitet skaber nyt pres på arealerne. Det sætter Planstrategi 2023 fokus på, og det er besluttet, at Naturstrategien fremover indarbejdes i Kommuneplanen. I den sammenhæng er der brug for at styrke Køge Kommunes natur- og friluftsliv og for at øge involveringen af aktører på området i form af fonde, foreningsliv, lodsejere og erhvervsliv. Derfor er forligspartierne enige om, at Klima- og Planudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget samt Kultur- og Idrætsrådet i dialog med Naturrådet afdækker muligheder for at supplere natur- og friluftslivindsatsen, fx med en fond, der kan bestå af de centrale aktører. Formålet er at skabe og udføre natur- og friluftslivprojekter i overensstemmelse med naturstrategien og foreningslivets ønsker.”

Forslag om nyt grønt råd til at følge arbejdet med Grøn Trepert og natur

For at sikre synergi mellem arbejdet med Grøn Trepert og kommunens naturstrategi foreslår forvaltningen, at det nuværende Naturråd omdannes til et nyt grønt råd med en bredere repræsentation. Rådets opgave vil være at følge og bidrage med forslag og input til implementeringen af Grøn Trepert og naturstrategien samt til den generelle styrkelse af natur- og friluftslivet i Køge Kommune.

Det nuværende Naturråd blev nedsat i forbindelse med den første naturstrategi fra 2018. Rådet har bestået af repræsentanter fra Familielandbruget, landbrugsforeningen VELAS/VKST, Dansk ornitologisk forening, Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Jægerforbundet, Sportsfiskerne. Formanden for Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget (tidligere Klima- og Planudvalg) har varetaget formandskabet i Naturrådet, mens øvrige udvalgsmedlemmer har haft mulighed for at deltage som observatører. Forvaltningen har stået for at indkalde til møder og facilitere rådets arbejde.

For at styrke rådet og sikre en endnu bredere inddragelse foreslås det, at der udpeges repræsentanter fra Landsbyforum, repræsentanter fra erhvervs- og foreningslivet, centrale lodsejere samt almindelige borgere fra kommunen med interesse for natur og friluftsliv som nye medlemmer.

Det grønne råds opgaver vil bl.a. være at:

- Udvikle konkrete anbefalinger og projekter, der fremmer biodiversitet, sammenhængende naturområder, tilgængelighed til naturen og borgernes muligheder for friluftslivaktiviteter.
- Komme med input til arbejdet med implementeringen af omlægningsplanen i Køge Kommune og bidrage til nye udpegninger.
- Løbende holdes orienteret om fremdriften i arbejdet med naturstrategien og omlægningsplanen.

- Deltage i og bidrage til gennemførelse af workshops, høringer, naturvandring etc., herunder samarbejde med lokale lodsejere og foreninger.
- Komme med forslag til styrkelse af natur og friluftsliv i Køge Kommune.
- Sikre en bred forankring af arbejdet med naturforbedringer og Grøn Trepert i Køge Kommune og dermed bidrage til at lykkes med de forandringer, som Køge Kommune står overfor i de kommende år på naturområdet og i den grønne omstilling af landbruget.

Forvaltningen vil igangsætte udarbejdelsen af et kommissorium for det nye råd og komme med forslag til medlemmer som forelægges Plan-, Grøn og Landdistriktsudvalget, såfremt Kkommunalbestyrelsen ønsker at fremme forslaget.

Økonomi

Der er ikke øremærket midler i det kommunale budget til gennemførelse af indsatser under Grøn Trepert i Køge Kommune. Forplejning i forbindelse med møder i rådet vil kunne dækkes af driftsbudgettet.

Der er ikke øremærket midler i det kommunale budget til gennemførelse af indsatser under Grøn Trepert i Køge Kommune. Forplejning i forbindelse med møder i rådet vil kunne dækkes af driftsbudgettet.

Sagens forløb

06/05/2026 Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget 2026 - 2029

Ad. 1:

For: Ulrik Sejersdal (V), Tanja Glückstadt (O) og Lars Deleuran (V)

Lene Møller Nielsen (A) og Niels Rolskov (Ø) afventer stillingtagen.

Dermed godkendes punktet.

Ad. 2:

For: Ulrik Sejersdal (V), Tanja Glückstadt (O), Lars Deleuran (V), Niels Rolskov (Ø)

Lene Møller Nielsen (A) afventer stillingtagen.

Dermed godkendes punktet.

Afbud: Thomas Kielgast, Thomas Kampmann

Beslutning

Ad 1-2: anbefales.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 119: Godkendelse af Klimaplan 2026

2018-002883

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at Klimaplan 2026 godkendes.

Baggrund og vurdering

Køge Kommunes klimaplan fra 2020 skal ajourføres. Planen blev oprindeligt udarbejdet som led i DK2020-samarbejdet, hvor danske kommuner med afsæt i en international klimaramme fra bynetværket C40 udarbejdede lokale klimahandlingsplaner for både reduktion af drivhusgasudledninger og klimatilpasning. Arbejdet videreføres nu i regi af Klimaalliancen, hvor kommunerne forpligter sig til løbende at opdatere og styrke deres klimaarbejde.

Klimaplan 2026 er dermed både en revision af Køge Kommunes tidligere DK2020-plan og kommunens samlede strategiske retning for den grønne omstilling i de kommende år. Planen skal ses i sammenhæng med øvrige kommunale planer og strategier, herunder kommuneplanen, varmeplanen, arbejdet med Grøn Trepårt samt øvrige sektorplaner.

Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget drøftede udkastet til Klimaplan 2026 den 5. marts 2026 og aftalte, at udvalgets medlemmer kunne fremsende skriftlige bemærkninger inden for en uge. Forvaltningen har gennemgået de modtagne bemærkninger og indarbejdet dem i den nu foreliggende version. Planen forelægges derfor nu til endelig godkendelse og videresendelse til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udkastet til Klimaplan 2026 baserer sig bl.a. på Ea Energianalyses scenarieanalyse (2026), udarbejdet for Køge Kommune (bilag 1A). Analysen viser, at udledningen i basisåret 2023 var 369.000 ton CO₂e. CO₂e betyder CO₂-ækvivalenter og dækker over alle drivhusgasser omregnet til samme enhed. Med nationale tiltag alene reduceres udledningen til 193.000 ton CO₂e i 2030, mens lokale indsatser i klimaplanen kan bringe udledningen yderligere ned til 153.000 ton CO₂e i 2030. I 2045 forventes en restudledning på ca. 45.000 ton CO₂e.

Planen bygger dermed på, at en væsentlig del af reduktionen sker som følge af nationale tiltag og den generelle teknologiske udvikling, mens kommunens egne indsatser og samarbejder skal bidrage til yderligere reduktioner, understøtte en robust lokal omstilling og sikre, at Køge Kommune står stærkere i forhold til klima, natur, forsyning og arealanvendelse.

Klimaplanens formål og hovedgreb

Klimaplanen er Køge Kommunes samlede plan for, hvordan kommunen vil bidrage til at reducere drivhusgasudledninger og samtidig styrke klimatilpasning, natur og ressourcehensyn. Planen er udarbejdet som en online plan i DKPlan-systemet, så den kan læses og opdateres i sammenhæng med øvrige planer og indsatser. En PDF-version er vedlagt som bilag 2.

Planen er struktureret i fem temaer med tilhørende strategiske indsatser:

- Energisystemet – elektrificering af fjernvarme, udbygning af nærvarme, solceller på tage, batterier, fleksibilitet og netkapacitet.
- Mobilitet – påvirkning af transportvaner gennem planlægning og mobilitetsledelse samt elektrificering af busser og kommunal drift.
- Byggeri – cirkulært byggeri, transformation frem for nybyggeri, energirenovering og klimatilpasning i bygninger og byrum.
- Forbrug – reduktion af madspild, flere plantebaserede valgmuligheder og mere cirkulær håndtering af tekstiler og elektronik.
- Arealanvendelse – udtagning af lavbundsgrunde, skovrejsning, naturindsatser, regenerativ jordforvaltning og naturbaseret klimatilpasning.

Planen prioriterer især de områder, hvor kommunen har betydelig handlekraft gennem planlægning, drift, myndighedsopgaver, partnerskaber og ejerstrategi. Samtidig er det et centralt udgangspunkt, at den grønne omstilling i Køge Kommune ikke kan løftes af kommunen alene, men forudsætter samspil med borgere, forsyningselskaber, virksomheder, boligorganisationer, landbrug og øvrige aktører.

Særlige opmærksomhedspunkter

En væsentlig del af omstillingen forudsætter, at forsyningsområdet bringes aktivt i spil, herunder varme- og

elinfrastruktur, grøn varmeproduktion, overskudsvarme, batterier og fleksibilitet. Kommunens muligheder ligger især i varmeplanlægning, kommune- og lokalplanlægning, myndighedsopgaver samt strategisk samarbejde med forsynings- og netselskaber. Den aktive ejerstrategi skal desuden understøtte, at kommunalt (med)ejede forsyningselskaber bidrager aktivt til omstillingen, hvor det er muligt.

Derudover lægger planen vægt på, at den grønne omstilling skal ske med blik for lokale hensyn og afvejsninger. Det gælder bl.a. i arbejdet med vedvarende energi, hvor solceller på tage og eksisterende tekniske arealer prioriteres højt, og hvor eventuelle anlæg i åbent land beskrives som supplement, der kræver tydelig planlægning, lokal dialog og afvejning i forhold til natur, landskab og lokalsamfund.

På arealområdet adresserer planen bl.a. lavbund, skov, biodiversitet, grundvandsbeskyttelse og naturbaseret klimatilpasning. På mobilitetsområdet lægges der vægt på både elektrificering og mere realistiske alternativer til bilkørsel, samtidig med at forskellene mellem by og land anerkendes.

Datagrundlag, metode og inddragelse

Planen anvender de officielle værktøjer og metoder, som anbefales i kommunernes klimaarbejde, herunder Energistyrelsens Energi- og CO₂-regnskab og KL's vejledning til revision og certificering med afsæt i C40's klimaformat.

Der er gennemført omfattende borgerinddragelse i forbindelse med udarbejdelsen af planen, bl.a. gennem Borgernes Klimatopmøde 2025, åbne møder med afstemninger, online inddragelse og involvering af unge. Derudover har planen været genstand for tværgående administrativ og politisk behandling.

Videre proces

Såfremt Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget godkender Klimaplan 2026, videresendes planen til behandling i Økonomiudvalget og herefter til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Efter politisk vedtagelse vil planen danne grundlag for den videre implementering og opfølgning. Der lægges op til løbende monitorering samt status på de væsentligste indsatser og pejlemærker.

Økonomi

Der er ikke udarbejdet en samlet budgetramme for alle planens indsatser. Finansieringen forventes at ske via en kombination af kommunale midler, statslige puljer, EU-støtte og private investeringer. Budgettal og interne rammer angives og håndteres løbende på baggrund af det gældende budgetgrundlag og i takt med, at konkrete projekter udvikles.

En væsentlig del af omstillingen – særligt på energisystemet – forudsætter investeringer og prioriteringer i forsyningsområdet, bl.a. varmeproduktion, net/infrastruktur, energieffektivisering og fleksibilitet. Kommunens påvirkning sker primært gennem varmeplanlægning, planlægning for elektrificering samt strategisk samarbejde og dialog med forsynings- og netselskaber.

Der er afsat 1,1 mio. kr. til gennemførelse af Klimaplanen samt knap 1,9 mio. kr. til Grøn omstilling/Klimasekretariatet/Det Grønne Hus.

Sagens forløb

06/05/2026 Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget 2026 - 2029

Niels Rolskov (Ø) foreslår følgende to ændringsforslag:

1) Afsnittet i ES 6 om Vedvarende energi i åbent land og partnerskaber erstattes af følgende:

Vedvarende energi i åbent land skal bidrage til det stigende behov for VE i Køge Kommune. Det sker som en del af den samlede indsats af energieffektivisering, solceller på tage, lagring og netudbygning – natur, landskab og lokale hensyn indgår i planlægningen. Køge Kommunes elbehov forventes at vokse markant i de kommende år som følge af elektrificering af varme, transport og erhverv samt store nye elforbrugere som datacenteret i Køge Nord. Derfor er der behov for at tænke energiforsyning, netkapacitet og lokal accept tæt sammen. Kommunen vil som udgangspunkt prioritere løsninger, der bruger arealet mest skånsomt og ligger tæt på forbruget.

Vedvarende energi i åbent land vurderes derfor som et afgørende element i et samlet el- og kapacitetsregnestykke. Køge Kommune vil indfri scenariet gennem bidrag fra vedvarende energi i åbent land gennem målrettet planlægning, fremme og understøttelocale partnerskaber. I planlægningen skal der tages hensyn til lokale værdier som natur, landskab, kulturmiljø og naboforhold. Når større VE-projekter på land – sol eller vind – planlægges, sker det på baggrund af tydelige principper, tidlig offentlighed og en forudsigelig proces, så projekter ikke opleves som noget, der kommer bagom lokalsamfund og politikere. Kommunen vil derfor arbejde for gennemsigtige rammer for dialog, vurdering og borgerinddragelse i tråd med landskabsanalyse, naturhensyn og netforhold. Hvor det er relevant, kan kollektive ejer- og finansieringsmodeller – fx andelslignende konstruktioner, energifællesskaber, lokale fonde eller andre benefitmodeller –

bidrage til større lokal opbakning og en mere retfærdig fordeling af gevinsterne ved VE udbygning.

Porteføljetænkning

Solceller på tage og åbent land VE udvikles sideløbende i et samlet regnestykke for elbehov, netkapacitet, fleksibilitet, lagring og lokal accept. Det betyder, at nye projekter skal ses i sammenhæng med udbygningen af tagbaseret solenergi, batterier, varmepumper, ladeinfrastruktur og øvrige tiltag i energisystemet.

Milepæle

Der udlægges rammeområder for 1000 ha solceller i det åbne land i perioden 2026 - 2030.

Der arbejdes for placering af 5-7 landbaserede vindmøller i perioden 2026-2028.

For: Niels Rolskov (Ø)

Imod: Ulrik Sejersdal (V), Tanja Glückstadt (O), Lars Deleuran (V) og Lene Møller Nielsen (A)

Dermed afvises ændringsforslaget.

2) Tilføjelse på side 32

På side 32 tilføjes en sætning, så der er følgende ændring:

Fra:

Udbygge lokal vedvarende energi med udgangspunkt i princippet om solceller på store tage og med natur, landskab, lokal opbakning og systemværdi som styrende hensyn.

Til:

Udbygge lokal vedvarende energi med udgangspunkt i princippet om solceller på store tage "samtidig med solceller og vindmøller i det åbent land" og med natur, landskab, lokal opbakning og systemværdi som styrende hensyn.

For Niels Rolskov (Ø)

Imod: Ulrik Sejersdal (V), Lars Deleuran (V), Tanja Glückstadt (O), Lene Møller Nielsen (A)

Dermed afvises ændringsforslaget.

Tanja Glückstadt (O), Ulrik Sejersdal (V) og Lars Deleuran (V) fremstiller følgende 3 ændringsforslag:

1) Fødevarer – det frie valg

Ændringsforslag: Indledningen til FORB 1 – Fødevarer (side 110):

Den nuværende indledning udgår og erstattes af følgende tekst:

“Køge Kommune vil sikre, at måltider i kommunale køkkener bygger på sundhed, kvalitet, smag og relevante kosthensyn. Der skal tilbydes reelle valgmuligheder mellem forskellige kostformer. Eventuelle valg af plantebaseret kost beror på frivillighed og individuelle præferencer, herunder mulighed for at følge Fødevarestyrelsens anbefalinger.”

Efterfølgende afsnit konsekvensrettes.

For: Lars Deleuran (V), Ulrik Sejersdal (V), Tanja Glückstadt (O), Lene Møller Nielsen (A)

Imod: Niels Rolskov (Ø)

Dermed godkendes ændringsforslaget.

2) Mobilitet – hensyn til landdistrikter

Ændringsforslag: Tilføjelse under Mobilitet - Indledning/indsatsområder på side 55:

“Mobilitetsindsatsen skal tage højde for forskelle mellem by og land. I landdistrikter, hvor kollektiv transport og cykelinfrastruktur ikke helt kan dække borgernes behov, anerkendes bilen som et nødvendigt transportmiddel. Klimatiltag må ikke forringe mobiliteten for borgere i disse områder.”

Et enigt udvalg godkender ændringsforslaget.

3) Landbrug – frivillige løsninger og beskyttelse af produktion

Ændringsforslag: Tilføjelse under Dialog og frivillige aftaler med lodsejere på side ca. 74:

"Klimaplanen skal balancere hensynet mellem klima-fremmende tiltag og behovet for lokal fødevareproduktion".

Teksten tilføjes efter følgende afsnit:

"Dialog og frivillige aftaler med lodsejere"

Køge Kommune arbejder i tæt dialog med lodsejerne med fokus på frivillighed. Det sker ved, at lodsejere kan deltage i åbne informationsmøder, indgå i samarbejdet gennem Grøn Trepert Køge Bugt, få lavet individuelle beregninger af forskellen mellem compensation og fortsat landbrugsdrift samt mulighed for frivillige aftaler om jordfordeling, der hvor det er relevant"

Et enigt udvalg godkender ændringsforslaget.

Afstemning om samlet klimaplan inklusiv godkendte ændringsforslag:

For: Lars Deleuran (V), Ulrik Sejersdal (V), Lene Møller Nielsen (A), Tanja Glückstadt (O)

Niels Rolskov (Ø) undlader at stemme.

Tanja Glückstadt (O) tager forbehold for ES 4 og ES 6.

Dermed godkendes Klimaplan 2026 med ovenstående godkendte ændringsforslag.

Afbud: Thomas Kielgast, Thomas Kampmann

Beslutning

Anbefales, med de af Plan-, Grøn og Landdistriktsudvalgets anbefalede ændringer. Tanja Glückstadt (O) kan ikke tiltræde Klimaplanen.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Bilag 1A: Scenarieanalyse - Køge - 2023 basisår ver19.02.2026

Bilag 1B: Forbrugsbaserede udledninger i Køge Kommune ver04.03.2026

Bilag 2: Klimaplan 2026

Punkt 120: Kapacitetsberegninger til budget 2027-2030

2025-015537

Indstilling

Økonomi- og Koncernservice indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at kapacitetsberegninger 2026-2038 tages til efterretning.

Baggrund og vurdering

Kapacitetsberegningerne dækker dagtilbud, skole og ældre og indeholder forvaltningens prognose for udviklingen i kapacitetsbehovet 12 år frem i tiden baseret på den nyeste befolkningsprognose for Køge Kommune (godkendt af Byrådet den 28. april 2026, sag 85). Den forventede udvikling i behovet holdes op imod den eksisterende kapacitet, inkl. eventuelle forventede fremtidige kapacitetsændringer, og på den baggrund vurderes det, om der er overskud eller underskud af kapacitet.

På hvert af de tre områder, dagtilbud, skole og ældre, kommer forvaltningen med forslag til anlægsløsninger i tilfælde af, at dette skønnes nødvendigt for at løse eventuelle udfordringer. Forslagene er forvaltningens bud på, hvad det vil kræve at videreføre det nuværende serviceniveau. Efter direktionens godkendelse indarbejdes anlægsløsningerne i det administrative budgetforslags femårige anlægsinvesteringsplan, der behandles politisk sammen med det øvrige budgetmateriale i august.

Dagtilbudsområdet

Kapacitetsberegningerne på dagtilbudsområdet viser, at behovet for vuggestuepladser vil stige fra 1.252 i 2027 til 1.353 i 2038 og behovet for børnehavepladser fra 2.155 til 2.371 i samme periode, dvs. stigninger på 101 vuggestuepladser og 216 børnehavepladser.

Antallet af 0-6 årige er i den nye befolkningsprognose nedjusteret en smule i de første prognoseår, men dette indhentes i de sidste prognoseår, hvor den nye prognose ligger lidt højere end den gamle. Alt i alt er børnetallet og dermed pladsbehovet dog ikke justeret væsentligt i forhold til sidste år.

Kapaciteten på dagtilbudsområdet er præget af, at børnetallet i de senere års befolkningsprognoser har været kraftigt overvurderet p.g.a. faldende fertilitet og ændringer i boligbyggeprogrammet, hvilket har resulteret i overkapacitet i Køge By. Der pågår proces om arealoptimering i kommunen, og direktionen anbefaler, at kapaciteten i denne proces nedjusteres i Køge By.

Samtidig er der dels en kapacitetsudfordring i Ejby, dels en udfordring på sigt i kommunen. Direktionen anbefaler, at der i det administrative budgetforslags anlægsinvesteringsplan afsættes i alt 51,9 mio. kr. til en daginstitution i Herfølge Bjergby med 80 pladser til ibrugtagning i 2031. Institutionen indgik også i sidste års anbefalinger, men er blevet skudt et år ud i tiden.

Forvaltningen arbejder på en tilpasning af forhold i Ejby, som finansieres af allerede afsatte anlægsmidler (budget 2026). Arbejdet skal sikre, at institutionen tilpasses den øgede kapacitet, der er fulgt med anskaffelse af bus.

Folkeskole og SFO

På skoleområdet viser kapacitetsberegningerne, at behovet for klasselokaler i standardscenariet vil stige fra 259 i 2027 til 303 i 2038, dvs. en stigning på 44 klasselokaler. At vurdere behovet for klasselokaler kræver en konkret vurdering af risikoen for ekstra klasser, hvorfor tallene i sig selv ikke nødvendigvis siger så meget.

Som det er tilfældet med dagtilbudsområdet, har de senere års nedjusteringer i befolkningsprognoserne også betydning for kapacitetsbehovet på skoleområdet. Der forudsiges nu mere begrænsede udfordringer, om end prognosen er følsom over for eventuelle ændringer i boligbyggeprogrammet.

Til løsning af kapacitetsudfordringerne anbefales, at der i det administrative budgetforslags anlægsinvesteringsplan afsættes i alt 35,5 mio. kr. fordelt med:

- 3,5 mio. kr. årligt 2028-2030 til midlertidige løsninger på Sct. Nicolai Skole og Søndre Skole. De tre gange 3,5 mio. kr. erstatter de 71,8 mio. kr., der tilbage i budget 2025-2028 blev afsat til permanent løsning på Sct. Nicolai Skole, og som i budget 2026-2029 blev videreført til ekstra skolekapacitet sammen med nedenfor nævnte 25 mio. kr.
- 25 mio. kr. i 2031 til kapacitet på skoleområdet. Dette for at imødekomme langsigtet usikkerhed om behovet for klasselokaler. De 25 mio. kr. er en fortsættelse af sidste års anbefalinger, hvor pengene dog stod i 2030.

Forvaltningen arbejder herudover på at løse udfordringerne på Kirstinedalsskolen med allerede afsatte anlægsmidler (budget 2026).

Kapacitet på det specialiserede område indgår ikke i kapacitetsberegningerne.

Ældreområdet

Kapacitetsberegningerne på ældreområdet viser, at plejeboligbehovet vil stige fra 337 i 2026 til 471 i 2038, hvilket er en stigning på 134 boliger. Heri er indregnet sund aldring, venteliste og forventet køb/salg af pladser fra/til andre kommuner. Til løsning af kapacitetsudfordringerne anbefales, at der i det administrative budgetforslags anlægsinvesteringsplan afsættes i alt netto 70,2 mio. kr. fordelt på: netto 20,8 mio. kr. til 39 plejeboliger (Køge Nord etape 2) med ibrugtagning i 2028 og netto 49,5 mio. kr. til 70 nye plejeboliger med ibrugtagning 2030. Førstnævnte indgik også i sidste års anbefaling,

mens sidstnævnte er ny og er et resultat af, at arbejdet med etablering af friplejehjem i Køge Kommune ikke er skredet frem som forventet. Det præcise antal boliger kan komme til at ændre sig fra de 70, når igangværende ældreanalyse foreligger.

Økonomi

Kapacitetsberegningerne vil indgå i den videre budgetlægning 2027-2030. Anlægsforslagene, som indarbejdes i den administrative, femårige anlægsplan, har betydning for den finansielle balance og overholdelse af anlægsramme i budget 2027-30.

Tabellen herunder viser sidste års anlægsforslag og de nye. I anlægsinvesteringsplanen 2026-2030 var afsat samlet 212,2 mio. kr. (2026-priser), mens der i den nye anlægsinvesteringsplan 2027-2031 anbefales afsat samlet 158,7 mio. kr. (2027-priser), en reduktion på 53,5 mio. kr.

<i>I 1.000 kr.</i>	2026	2027	2028	2029	2030	2031	I alt
ANLÆGSFORSLAG TIL BUDGET 2026-2029 (i 2026-priser):							
Ekstra kapacitet - børneområdet jf. kapacitetsprognosen			5.763	27.614	18.488		51.865
Dagtilbud 80 børn i Sdr. Havn området	36.830						36.830
Dagtilbud Ejby tilbygning	6.663						6.663
Daginstitutioner i alt	43.493	0	5.763	27.614	18.488		95.358
Ekstra kapacitet, skoleområdet	5.125	10.250	35.800	20.575	25.000		96.750
Skole i alt	5.125	10.250	35.800	20.575	25.000		96.750
Køge Nord etape 2, 39 plejeboliger	121	5.250	-223				5.148
Køge Nord etape 2, 39 plejeboliger, servicearealer		7.067	7.887				14.954
Ældre i alt	121	12.317	7.664	0	0		20.102
BUDGET 2026-2029 I ALT	48.739	22.567	49.227	48.189	43.488		212.210
ANLÆGSFORSLAG TIL BUDGET 2027-2030 (i 2027-priser):							
Ekstra kapacitet - børneområdet jf. kapacitetsprognosen				5.890	28.221	18.895	53.006
Daginstitutioner i alt		0	0	5.890	28.221	18.895	53.006
Midlertidig kapacitet, Sct. Nicolai Skole og Søndre Skole			3.500	3.500	3.500		10.500
Ekstra kapacitet, skoleområdet						25.000	25.000
Skole i alt		0	3.500	3.500	3.500	25.000	35.500
Køge Nord etape 2, plejeboliger		5.559	-171				5.388
Køge Nord etape 2, plejeboliger, servicearealer		7.304	8.061				15.365
70 nye plejeboliger			2.019	10.098	1.913		14.030
70 nye plejeboliger, servicearealer			3.545	17.723	14.178		35.446
Ældre i alt		12.863	13.454	27.821	16.091	0	70.229
BUDGET 2027-2030 I ALT		12.863	16.954	37.211	47.812	43.895	158.735

Beslutning

Taget til efterretning.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Kapacitetsberegninger rapport - ØU og KB maj 2026

Punkt 121: Personalepolitisk redegørelse 2025 - Køge Kommune

2021-021566

Indstilling

Økonomi- og Koncernservice indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget tager orientering om den personalepolitiske redegørelse 2025 for Køge Kommune til efterretning.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune har de senere år, som led i arbejdet med rekruttering og fastholdelse, minimum én gang om året udarbejdet monitorering af rekrutterings- og fastholdelsessituationen i kommunen.

For 2025 er monitoreringen udarbejdet i form af en Personalepolitisk redegørelse, der indeholder nøgletal for følgende områder:

- Udviklingen i antal medarbejdere.
- Personaleomsætning.
- Sygefravær.
- Lønniveauer.
- Beskæftigelsesgrader (deltid/fuldtid).
- Medarbejdere på særlige vilkår.
- Alderssammensætning.
- Ledernes kønssammensætning.
- Lønniveauer fordelt på køn og overenskomst.

Resumé af de væsentligste tendenser i den Personalepolitiske redegørelse for 2025, der ligeledes er medtaget indledningsvist i redegørelsen:

Den personalepolitiske redegørelse for 2025 giver et samlet billede af medarbejdersammensætning, trivsel, fastholdelse og vilkår i Køge Kommune samt de indsatser, der i året har understøttet kommunen som en attraktiv og velfungerende arbejdsplads. Redegørelsen bygger på opgørelser af udviklingen i medarbejderantal, personaleomsætning, sygefravær, lønforhold, beskæftigelsesgrad og medarbejderdemografi. Hvor det er relevant, er udviklingen sammenholdt med benchmark-kommuner og landsgennemsnit.

I 2025 var der samlet set 3.821 årsværk ansat i Køge Kommune, hvilket svarer til en fortsat moderat stigning sammenlignet med de foregående år. Væksten ses i følgende overenskomstgrupper nævnt i alfabetisk rækkefølge: administration og it, akademikere, omsorgs- og pædagogmedhjælpere, pædagogisk personale samt socialrådgivere, mens enkelte overenskomstgrupper – herunder socialpædagoger – har haft et mindre fald. Udviklingen afspejler både ændrede opgavebehov og et vedvarende fokus på rekruttering og kompetencer på de store velfærdsområder.

Personaleomsætningen var i 2025 på 15,3 pct., hvilket er højere end både sammenligningskommunerne og landsgennemsnittet. Stigningen ses især blandt enkelte faggrupper, herunder rengøringsassistenter og specialarbejdere, mens omsætningen er faldet for teknisk service.

Sygefraværet i Køge Kommune udgjorde i 2025 i gennemsnit 15,9 dage pr. årsværk, hvilket er et mindre fald sammenlignet med året før og på niveau med landsgennemsnittet, men lavere end sammenligningskommunerne. Der er dog betydelige forskelle mellem faggrupper, hvor særligt rengøringsassistenter og socialpædagoger har et højt sygefravær, mens akademikere og tekniske servicemedarbejdere ligger lavt. Ledernes sygefravær er generelt lavere end medarbejdernes. Samlet set er både det korte og lange sygefravær stort set uændret fra året før. Kommunen har i 2025 haft et øget og mere systematisk ledelsesmæssigt fokus på sygefraværet, herunder med tættere opfølgning og nye initiativer, der skal understøtte tidlig dialog og forebyggelse.

Lønniveauet i Køge Kommune ligger samlet set på niveau med og på udvalgte områder over sammenligningskommunerne og landsgennemsnittet. Der er dog variationer mellem overenskomstgrupper, hvor kommunen på enkelte områder ligger lavere end benchmark. På lederområdet ses ligeledes forskelle, særligt inden for syge- og sundhedsområdet. Opgørelserne af løn fordelt på køn viser generelt begrænsede forskelle, men med enkelte overenskomstgrupper, hvor der er en tydelig lønforskel mellem kvinder og mænd, hvilket giver anledning til fortsat opmærksomhed.

Beskæftigelsesgraden i Køge Kommune har været stabil, og andelen af fuldtidsansatte er steget i 2025. Kommunen har samlet set en lidt højere andel af fuldtidsansatte end både sammenligningskommunerne og landsgennemsnittet.

Medarbejdersammensætningen har aldersmæssigt samme problematik som sammenligningskommunerne med en gennemsnitsalder på 46 år og en overvægt af medarbejdere i aldersgruppen 45-64 år. Der ses samtidig en relativt høj andel af kvindelige ledere, særligt på institutions- og teamlederniveau, mens der i de øverste ledelseslag fortsat er forholdsvis flest mænd.

Samlet viser redegørelsen, at Køge Kommune i 2025 har haft en stabil personalemæssig udvikling understøttet af målrettede personalepolitiske indsatser. Samtidig er der fortsat behov for strategisk fokus på udvalgte faggrupper, trivsel,

sygefravær og fastholdelse i de kommende år.

Økonomi

Ingen direkte økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Taget til efterretning.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Personalepolitisk redegørelse 2025, Køge Kommune

Punkt 122: Garantistillelse Borup Varmeværk

2011-16588

Indstilling

Økonomi- og Koncernservice indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

1. Køge Kommune stiller garanti for et lånebehov til anlægsinvesteringer i 2026 på op til 45 mio. kr. til Borup Varmeværk
2. garantiprovisionen fastsættes til 0,4 %.

Baggrund og vurdering

Det forhenværende Byråd godkendte den 28. maj 2024 at stille garanti på 37 mio. kr. til Borup Varmeværk. Garantien blev stillet til følgende investeringer:

Installation af ny elkedel (17 mio. kr.)

Udskiftning af hovedledninger (17,5 mio. kr.)

Etablering af en boosterpumpe (ca. 2,5 mio. kr.)

Køge Kommune modtog den 28. april 2026 en ny ansøgning fra Borup Varmeværk om forhøjelse af garantien fra 37 mio. kr. til samlet 45 mio. kr..

Begrundelse for ansøgning

Elkedel

Projektets leverandør gik konkurs i sommeren 2025. Efterfølgende har Borup Varmeværk indgået aftale med en ny leverandør, hvilket har medført et tab på ca. 1 mio. kr.

Udskiftning af hovedledninger

Gravearbejdet har været vanskeliggjort af eksisterende ledninger i jorden, som ikke kunne klarlægges på forhånd. Dette har medført en merudgift på ca. 3,5 mio. kr.

Boosterpumpe

Pumpen planlægges placeret et andet sted end oprindeligt forudsat. Samtidig er løsningen opjusteret i kapacitet, hvilket medfører en merudgift på ca. 1,0 mio. kr. De samlede merudgifter udgør således ca. 7,0 mio. kr. Der ansøges om en forhøjelse af garantien på 8 mio. kr. for at tage højde for usikkerhed i de endelige priser.

Retligt grundlag

Køge Kommune kan i henhold til lånebekendtgørelsen stille kommunal garanti for lån optaget af Borup Varmeværk til finansiering af selskabets anlægsinvesteringer uden, at det belaster kommunens låneramme.

Finansiering og vilkår

Borup Varmeværk forventer at udvide sit eksisterende lån hos KommuneKredit, som vurderes at kunne tilbyde finansiering på konkurrencedygtige vilkår.

Samlet vurdering

Et samlet garantiniveau på 45 mio. kr. vurderes at være højt i forhold til varmeværkets størrelse. Samtidig fordeler merudgiften på 8 mio. kr. sig på flere projekter, hvilket indikerer, at anlægsrisici ikke i tilstrækkelig grad har været afdækket i varmeværkets budgetter eller den tekniske opfølgning.

Pr. 31. december 2025 er en akkumuleret underdækning på ca. 1,2 mio. kr. Revisor anbefaler, at underdækningen indregnes i de kommende takster. Dette bør ske i sammenhæng med den forventede prisstigning som følge af den forhøjede gæld.

I ansøgningen vurderer varmeværket, at den øgede gæld på 8 mio. kr. afskrives sammen med de oprindeligt planlagte anlægsinvesteringer over en levetid på 30 år. Dette vil – ifølge varmeværket – medføre en årlig prisstigning på ca. 180 kr. pr. varmeaftager. Varmeværket har aktuelt 1.464 kunder. Køge Kommune anbefaler derfor at selskabet følger revisors anbefalinger i forhold til taksterne og vil i den forbindelse anmode om, at det kommende takstblad samt de tilhørende beregninger fremsendes til kommunens orientering.

I årsrapporten er der opgjort henlæggelser på 6,5 mio. kr. Revisor oplyser at den foreliggende henlæggelses- og investeringsplan imidlertid ikke i overensstemmelse med de faktiske henlæggelser. På den baggrund anmoder Køge Kommune varmeværket om at udarbejde og fremsende en opdateret og realistisk henlæggelses- og investeringsplan.

Garantiprovision

Borup Varmeværk betaler i øjeblikket en garantiprovision på 0,4 % i forbindelse med den tidligere kommunale garanti stillet i 2024.

På baggrund af ovenstående og ud fra en samlet vurdering anbefales det, at garantiprovisionen fastholdes på 0,4 %.

Det forudsættes, at selskabet fremsender de efterspurgte, ajourførte dokumenter, som vil indgå i grundlaget for en fremadrettet vurdering af selskabets økonomiske forhold.

Økonomi

Garantistillelsen påvirker ikke Køge Kommunes låneramme direkte, men indgår i kommunens regnskab som en eventualforpligtelse.

Indtægten fra garantiprovisionen indregnes i kommunens budget for perioden 2026-2029.

Beslutning

Ad 1-2: Anbefales.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 123: Godkendelse af Køge Kommunes turismestrategi

2025-002097

Indstilling

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget godkender Køge Kommunes turismestrategi.

Baggrund og vurdering

Udarbejdelsen af en turismestrategi for Køge Kommune er gennemført som led i realiseringen af kommunens erhvervs politik "Nye muligheder", der blev vedtaget i 2024. Erhvervs politikken fastlægger blandt andet et mål om at styrke omsætning og beskæftigelse inden for turismeområdet.

På den baggrund er der igangsat en proces for udvikling af en samlet turismestrategi for Køge Kommune. Strategien har til formål at skabe et fælles strategisk grundlag for den fremtidige turismeindsats samt at afdække og prioritere kommunens eksisterende potentialer inden for turisme.

Processen har været tilrettelagt som en inddragende og analysebaseret proces. ORANGE Elevator har bidraget med en faglig analyse af potentialer og udviklingsmuligheder for turismen i Køge Kommune. Derudover er der gennemført interviews med centrale turismeaktører og interessenter med henblik på at indsamle viden om styrker, udfordringer og udviklingsønsker.

Som led i processen blev der den 22. september 2025 afholdt et åbent dialogmøde med turismeaktører, virksomheder, organisationer og foreninger. Dialogmødet bidrog til at kvalificere strategiens fokusområder og styrke den lokale forankring. Et tilrettet udkast til strategien blev den 3. december 2025 drøftet på et efterfølgende dialogmøde med udvalgte turismeaktører og Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget. Strategien er herefter revideret på baggrund af de modtagne input.

I arbejdet med strategien er der endvidere set på, om dele af Køge Kommunes turismeindsats med fordel kan varetages i samarbejde med nabokommuner eller i regi af destinationssamarbejder, særligt i forhold til branding og markedsføring. Turismestrategien opstiller tre overordnede indsatsområder:

1. *Branding og markedsføring* med fokus på en tydelig og samlet fortælling om Køge Kommune som autentisk købstad og komplet destination.
2. *Organisering, samarbejde og partnerskaber* hvor en mere koordineret og professionel turismeindsats skal styrke fælles potentialer lokalt og på tværs af kommunegrænser.
3. *Erhvervs- og endagsturisme* hele året med særligt fokus på at tiltrække erhvervs gæster, konferencer og besøgende uden for højsæsonen.

Strategien lægger vægt på, at udviklingen af turismen skal ske med respekt for stedets særpræg og i tæt samspil mellem kommune, erhvervsliv, kultur- og foreningsliv.

Turismestrategien har været i høring i Plan-, Grøn- og Landdistriktsudvalget og i Teknik- og Ejendomsudvalget uden bemærkninger.

Der er indkommet høringssvar til turismestrategien fra Citycon, Køge Handel og Connect Køge. Disse høringssvar er vedlagt som bilag. Høringssvarene ligger meget på linje med det som allerede er beskrevet i strategien, og de giver derfor kun anledning til en enkelt mindre ændring. Alle 3 interessenter fremhæver, at turisme i Køge Kommune ikke skabes alene gennem markedsføring via et destinationsselskab. Den skabes gennem oplevelser, handel, arrangementer og værtskab i byen selv, og netop dette er afgørende for at være en attraktiv endagsdestination, som netop er et af punkterne i strategien. Det er derfor vigtigt at etablere et godt samarbejde mellem den lokale organisering og destinationsselskabet. Forvaltningen foreslår, at dette præciseres i turismestrategiens indsats 2.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Køge Kommunes turismestrategi 2025 - inkl høringssvar

Punkt 124: Orientering om Connect Køges årsrapport

2026-007152

Indstilling

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget tager Fonden Connect Køges årsberetning til orientering.

Baggrund og vurdering

Fonden Connect Køge leverede ifølge driftsaftale den lokale erhvervs-service for Køge Kommune i 2025. Vedlagt er Fonden Connect Køges Årsrapport 2025 og Årsberetning 2025 til Økonomiudvalgets orientering.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Taget til efterretning.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Connect Køge Årsberetning 2025

Årsrapport Fonden Connect Køge

Punkt 125: Omlægning af arbejdet med politiske følgegrupper

2026-007178

Indstilling

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at arbejdet omkring de politiske følgegrupper omlægges.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune har over en årrække nedsat en række politiske følgegrupper med henblik på at understøtte den politiske behandling af specifikke sagsområder.

Forvaltningen vurderer, at der ikke længere er et selvstændigt behov for disse følgegrupper, idet de relevante sager allerede behandles i fagudvalgene. Forvaltningen vurderer også, at hele Kommunalbestyrelsen med fordel i stedet kan orienteres via skriftlige orienteringer efter behov. En omlægning vil bidrage til en mere enkel politisk struktur og en mere effektiv udnyttelse af ressourcer – både administrativt og politisk.

Det foreslås, at arbejdet i følgende politiske følgegrupper omlægges til fagudvalg og skriftlige orienteringer:

- *Følgegruppe til Grøn Trepert*
Nedsat af Byrådet den 28. januar 2025.
- *Følgegruppe for ukrainske flygtninge*
Nedsat af Økonomiudvalget den 29. marts 2022.
- *Følgegruppen for VEKS (senere udvidet til også at omfatte ARGO)*
Oprindeligt nedsat af Teknik- og Miljøudvalget i 2011.
Udvidet ved beslutninger i Klima- og Planudvalget samt Økonomiudvalget i maj 2022.
- *KLAR Forsyning – politisk følgegruppe*
Nedsat af Økonomiudvalget den 21. januar 2020.

Forvaltningen anbefaler, at de sager og orienteringer, der hidtil er behandlet i følgegrupperne, fremadrettet håndteres i de relevante fagudvalg, suppleret med orienteringer til Kommunalbestyrelsen efter behov.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 126: Ansøgning om BørneTour

2026-006517

Indstilling

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget at udvalget tager stilling til ansøgningen fra Danmarks Cykle Union om tilskud på 40.000 kr. til afholdelse af BørneTour i Køge i forbindelse med at Køge Kommune skal være startby på 5. etape af PostNord Danmark Rundt 2026.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune skal søndag den 2. august 2026 være værtsby for starten på 5. etape i Danmarks største cykelløb, PostNord Danmark Rundt. I den forbindelse har Danmarks Cykle Union spurgt om Køge Kommune ønsker at afholde Skoda BørneTour i Køge senere samme dag.

Skoda BørneTour er begyndercykelløb for børn og unge i alderen 3-15 år og handler ikke nødvendigvis om at køre stærkt og komme først i mål. Der er plads til alle, uanset fart, cykeltype og erfaringer på cykel, og glæden er stor blandt deltagere og medbragt familie, når målstregen krydes og medaljen hænges om halsen.

BørneTour i startbyerne kan være med til at tiltrække ekstra mange lokale børnefamilier og på den måde være med til at bygge videre på den cykelstemning, som er i byen.

Skoda BørneTour forventes afviklet i 25-30 byer over hele landet og med et forventet deltagerantal på landsplan på ca. 6.000 børn. Ruten i Køge skal fastlægges i samarbejde mellem Danmarks Cykle Union og Køge Kommune, men udgangspunktet er, at man vil forsøge at lægge ruten på Torvet, som i forvejen er spærret af som følge af starten på 5. etape på PostNord Danmark Rundt.

Som en del af arrangementet koordinerer Danmarks Cykle Union den praktiske afvikling af arrangementet med en lokal cykelklub. Køge Kommune er i dialog med lokale cykelklubber i Køge Kommune for at høre om de vil kunne stille frivillige til rådighed til arrangementet. Kan det ikke lade sig gøre er det en mulighed at Greve Cycle Club ønsker at være medarrangør og stille mandskab til rådighed på dagen.

Danmarks Cykle Union ansøger Køge Kommune om 40.000 kr. inkl. moms til arrangementet. En del af dette beløb føres tilbage til introaktiviteter i den lokale arrangørklub.

Økonomi

Der er dækning på turisme- og markedsføringskontoen til afholdelse af udgiften på 40.000 kr.

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte et tilskud på 40.000 kr.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Ansøgning

Punkt 127: Ansøgning om tilskud til Køge Festuge 2026

2026-007499

Indstilling

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation indstiller til Økonomiudvalget, at udvalget tager stilling til ansøgningen fra Foreningen Køge Festival om tilskud på 500.000 kr.

Baggrund og vurdering

Køge Kommune har modtaget en ansøgning fra Foreningen Køge Festival, der søger om et tilskud på 500.000 kr., som skal bidrage til dækning af festugens samlede aktivitetsomkostninger, herunder:

- Musikudgifter til de gratis dage (børnedag, Open Air, Sammen om Livet-dag, Campus+).
- Scene, lyd og lys til de gratis arrangementer i dagtimerne.
- Frivilligkoordinering, sikkerhed og afvikling.
- Kommunikation og formidling.
- Drift, oprydning og reetablering af Lovparken.

Køge Festuge afvikles i uge 35 i Lovparken. Festugen består af en blanding af gratis aktiviteter og koncerter, hvortil der skal købes dagsbilletter til enkelte dage eller partoutbilletter, der gælder til alle dage.

Siden 2005 har Foreningen Køge Festival drevet festugen som en nonprofitforening, der drives af frivillige. I 2026 fejrer foreningen 20-års jubilæum. Alt overskud fra festugen doneres ubeskåret til lokale foreninger og institutioner. I 2025 udgjorde donationen næsten 1 mio. kr. tilbage til foreningslivet.

Når Foreningen Køge Festival i år ansøger om 500.000 kr. - mod 245.000 kr. de seneste år - så begrundes det som eksempel med, at Køge Festuge i 2025 modtog 225.000 kr. i tilskud, men at de samtidig betalte 230.000 kr. tilbage til kommunen - fordelt på ca. 100.000 kr. i leje af Lovparken og ca. 130.000 kr. i kommunale services som renovation, skiltning og byggesagsbehandling.

Foreningen Køge Festival oplyser, at nettoudvekslingen dermed var stort set neutral, og at det er udgangspunktet for det ansøgte beløb.

Køge Festival gør i ansøgningen opmærksom på, at de søger et etårigt tilskud for 2026, men at de ønsker at pege frem mod muligheden for en flerårig samarbejdsaftale med Køge Kommune.

Økonomi

Foreningen Køge Festival har ansøgt Køge Kommune om tilskud på 500.000 kr.

Staben for Strategi, Politik og Kommunikation oplyser, at Køge Festuge i årene 2021-2025 har fået tilskud på 225.000 kr. ekskl. moms til udgifter til scene, lys og lyd.

Der er ikke dækning på Turisme- og Markedsføringskontoen til et tilskud på det ansøgte beløb, men hvis der ydes tilskud på et beløb svarende til de seneste år vil der fortsat være midler til rådighed til ansøgninger, som eventuelt modtages senere på året.

Det bemærkes ligeledes, at Økonomiudvalget i 2024 bevilligede 225.000 kr. ekskl. moms til festugen, og at Økonomiudvalget i samme forbindelse påpegede at "tilskuddets størrelse revurderes over de næste år i lyset af, at det fremover genereres indtægter ved festugen".

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte et tilskud på 225.000 kr.

Afbud: Thomas Kampmann

Bilag

Køge Festuge - ansøgning om tilskud

Punkt 128: Eventuelt - åben

Beslutning

Intet.

Afbud: Thomas Kampmann

Punkt 129: Lukket: Udbud

2026-004066

Punkt 130: Lukket: Ekspropriation - principbeslutning

2025-017259

Punkt 131: Lukket: Indtægtsbevillinger

2025-001979

Punkt 132: Lukket: Det fremtidige selskabsnavn og logo for det sammenlagte Brand og Redning i Køge, Solrød og Stevns

2026-006992

Punkt 133: Lukket: Projektorienteret erhvervsservice

2025-009240

Punkt 134: Lukket: Salg af areal til regnvandsbassiner i Møllebankerne

2024-016038

Punkt 135: Lukket: Udvidelse af underføringen

2026-006612

Punkt 136: Lukket: Orientering fra borgmester og fra kommunaldirektør

Punkt 137: Lukket: Eventuelt - lukket

Punkt 138: Lukket: Underskriftsblad - Økonomiudvalget