

# REFERAT Socialudvalget d. 01-12-2025

**Mødedato** Mandag d. 01. december 2025 kl. 17:00

**Mødested** Byrådsstuen Niels Juel

**Mødedeltagere** Ali Ünsal (Afbud), Kirsten Larsen, Martin Knudsen, Osama Aref  
Mohamad (Afbud), Lissie Kirk, Niels Rolskov, Jan B. Larsen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Nyt fra formanden og forvaltningen.....	4
Status på udvidelse af KRB og Dobbelt diagnosebehandling.....	5
Ankestyrelsens tilsynsudtalelse om kommunale kriterier for boligsocial anvisning.....	6
Godkendelse af boligsocial helhedsplan 2026-2029.....	8
PTSD-området.....	10
Godkendelse af § 115 samarbejde - stalking, vold i nære relationer og æresrelaterede konflikter.....	12
Erstatningsbyggeri for Agerbækhus - beslutning om tildeling.....	14
Lukket: Erstatningsbyggeri for Agerbækhus – supplerende parkeringspladser og udvidelse af grøn	16
Status på etablering af midlertidigt botilbud i Lellinge (Gl. Føllehavegård).....	17
Nøgletal 3. kvartal 2025 Socialudvalget.....	18
Eventuelt.....	19
Lukket: Eventuelt - lukket.....	20
Lukket: Underskriftsblad - Socialudvalget.....	21

## **Punkt 100: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt.

## **Punkt 101: Nyt fra formanden og forvaltningen**

### **Beslutning**

Handicapprisen er blevet uddelt og gik til Lokalforeningen LEV.

# Punkt 102: Status på udvidelse af KRB og Dobbeldiagnosebehandling

2025-016462

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget tager orienteringen om status på udvidelsen af Køge Rådgivnings-, og Behandlingscenter (KRB), samarbejdet med Børne- og Kulturforvaltningen og ungeområdet samt samarbejdet med dobbeltdiagnosebehandling til efterretning.

## Baggrund og vurdering

Køge Kommune har de seneste år arbejdet med en gradvis udvidelse af KRB's tilbud på både medicin- og alkoholområdet med henblik på at styrke den samlede kvalitet og effektivitet i behandlingen. Udvidelsen udspringer af beslutningen om medicin hjemtagelse fra 2022, der trådte i kraft pr. 1. januar 2024, samt et ønske om at øge kommunens kapacitet og lokale tilgængelighed af alkoholbehandling.

Formålet har været at skabe økonomiske gevinster gennem hjemtagelse af behandlingstilbud, samtidig med at kvaliteten styrkes gennem tættere tværfagligt samarbejde, øget kontinuitet for borgerne og en mere helhedsorienteret indsats. Derudover er der igangsat et styrket samarbejde med Børne- og Ungeområdet (BKF) om behandlingstilbud til unge. Dette tværgående fokus skal medvirke til at forebygge og afhjælpe misbrug tidligt i forløbet.

Samtidig har der været et fortsat fokus på samarbejdet med regionens psykiatri om dobbeltdiagnosebehandling, rettet mod borgere med en psykisk lidelse og samtidig rusmiddelproblematik.

### Status:

- **Udvidelse af medicin- og alkoholbehandling:**

KRB har i 2024 udvidet behandlingskapaciteten og opnormeret personaleressourcerne. Kommunikationen til samarbejdspartnere, herunder lægepraksis og jobcenteret, er styrket gennem informationsmateriale og oplæg.

- **Samarbejdet med BUF og ungeområdet:**

Der er etableret et tættere samarbejde med Familiecentret. Arbejdet ses som et vigtigt forebyggende led i at nedbringe antallet af unge, der udvikler behandlingskrævende misbrug og på den baggrund tilbyder KRB nu rusmiddelbehandling af unge i alderen 14-17 år. KRB er også i dialog med familiecentrene i omegnskommunerne (Solrød og Stevn) om deres mulighed for at indgå i samarbejdet.

- **Samarbejdet med psykiatrien og indfasning af integreret dobbeltdiagnosebehandling (IDD):**

Der afholdes løbende samarbejds møder med distriktspsykiatrien, men udfordringerne omkring ressourcer, opgavefordeling og adgang til specialiserede tilbud består.

### Oplæg:

Forvaltningen vil på mødet holde et oplæg, der uddyber statussen med tal og præsentationer, og hvor der vil være mulighed for at stille spørgsmål.

Leder af Køge Rådgivnings- og Behandlingscenter, Allan Burgaard Bentzen deltager under punktet.

## Økonomi

Udvidelsen af KRB er finansieret inden for eksisterende ramme.

## Beslutning

Taget til efterretning.

# Punkt 103: Ankestyrelsens tilsynsudtalelse om kommunale kriterier for boligsocial anvisning

2025-016485

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget:

1. tager Ankestyrelsens generelle tilsynsudtalelse til alle kommuner til orientering, og
2. tager orienteringen om den ændrede praksis for boligsocial anvisning til efterretning.
3. eftersender orienteringen om praksisændring til Handicaprådet, Integrationsrådet og Udsatterådet.

## Baggrund og vurdering

Ankestyrelsen har den 23. september 2025 udsendt en generel tilsynsudtalelse til samtlige kommuner om kriterier for boligsocial anvisning efter almenboliglovens § 59.

Udtalelsen er udarbejdet på baggrund af Ankestyrelsens modtagelse af flere henvendelser om kommuners generelle kriterier for boligsocial anvisning. Brevet er en generel tilsynsudtalelse sendt til alle kommuner med henblik på at præcisere gældende praksis. Køge Kommune er ikke nævnt i Ankestyrelsens henvendelse og har ikke været genstand for kritik i den konkrete sammenhæng

Udtalelsen præciserer, at kommunerne ikke lovligt kan opstille faste kriterier, der på forhånd udelukker bestemte grupper af borgere fra at søge om boligsocial anvisning. Kommunerne skal i stedet foretage en konkret og individuel vurdering af hver enkelt ansøgning.

Ankestyrelsen konkluderer blandt andet:

- Kommunen skal behandle alle ansøgninger fra borgere, der har bopæl eller sædvanligvis opholder sig i kommunen.
- Kommunen kan ikke opstille ultimative kriterier (fx at en borger ikke kan optages, hvis boligproblemet har været forudsigeligt).
- Vurderingen skal altid være konkret og individuel og tage udgangspunkt i borgerens samlede situation.
- Kommunen kan lade forudsigeligheden af boligproblemet indgå som ét element i vurderingen, men det må ikke afskære sagsbehandlingen.

Ankestyrelsen har varslet en stikprøvekontrol i 1. halvår 2026 for at følge op på, om kommunerne efterlever udtalelsen. Som følge af Ankestyrelsens præcisering af reglerne skal Køge Kommune justere sine kriterier og den administrative praksis for boligsocial anvisning. Dette indebærer ændringer både på kommunens hjemmeside og i sagsbehandlingsprocedurerne.

Sagen forelægges som en orientering, idet der er tale om lovpligtige tilpasninger efter Ankestyrelsens henstilling.

### Konsekvenser for Køge Kommune

Køge Kommunes nuværende kriterier for boligsocial anvisning (vedtaget af Socialudvalget i november 2022) indeholder formuleringer, der kan opfattes som uforenelige med Ankestyrelsens præciseringer. Det drejer sig særligt om kriterier der afgrænser målgruppen fx på grund af forudsigelige boligproblemer.

På den baggrund vil forvaltningen:

- Fjerne eller ændre kriterier, som kan have en afgrænsende virkning for adgangen til at søge boligsocial anvisning.
- Revidere informationen på kommunens hjemmeside om den boligsociale anvisning, så den afspejler kravet om individuel vurdering.
- Opdatere den administrative vejledning og sagsbehandlingspraksis, så alle ansøgninger vurderes konkret/der indhentes fyldestgørende dokumentation.
- Informere relevante samarbejdspartnere (fx boligselskaber og råd) om ændringerne.

### Forventede konsekvenser i praksis

I perioden november 2024 – november 2025 er der blevet *anvist* i alt **201 boliger** (heraf 192 til borgere på Socialafdelingens venteliste og ni til flygtninge).

I samme periode er **223 borgere** blevet *godkendt* til den boligsociale venteliste, mens der har været omkring otte afslag pr. måned (svarende til 96 borgere årligt), der ikke er blevet optaget på den boligsociale venteliste efter de nuværende kriterier.

Det aktuelle aktivitetsniveau ligger således på nogenlunde samme niveau som tidligere år, men vurderes at stige, når Ankestyrelsens præciseringer medfører, at flere borgere opfylder betingelserne for optagelse.

Det forventes, at omkring 6 af de nuværende månedlige afslag fremover vil skulle imødekommes, når de nye retningslinjer implementeres. Det svarer til, at ca. 72 flere borgere om året end i dag vil skulle have deres ansøgning

behandlet ud fra en konkret og individuel vurdering. Det er samtidig uafklaret, i hvilket omfang kontanthjælpsreformen vil påvirke borgernes betalingsevne og øget behov for boligsocial anvisning.

Ændringerne forventes at medføre et øget tidsforbrug i sagsbehandlingen, dels fordi flere borgere vil være berettigede til optagelse, og dels fordi kommunen ikke længere kan afvise ansøgere med henvisning til faste kriterier.

Ud over de administrative konsekvenser vil borgere, der optages på ventelisten formentlig opleve længere ventetid, hvis søgningen som forventet stiger. Køge Kommune har begrænset antal boliger til rådighed og ventetiden for tilbud om social anvist bolig afhænger blandt andet af samlet vurdering af hvor påtrængende boligproblemet er og ansøgers mulighed for at betale husleje.

### **Videre proces**

- Forvaltningen reviderer informationsmateriale på Køge Kommunes hjemmeside samt nye arbejdsgange til internt brug, så materialet afspejler Ankestyrelsens krav.
- Sagen sendes til orientering i Handicaprådet, Integrationsrådet og Udsatterrådet.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

### **Beslutning**

Ad 1. Taget til efterretning

Ad 2. Taget til efterretning

Ad 3. Tiltrådt

### **Bilag**

Ankestyrelsens tilsynsudtalelse om kommunernes kriterier for boligsocial anvisning

# Punkt 104: Godkendelse af boligsocial helhedsplan 2026-2029

2025-000726

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller til Direktionen, Socialudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget, Børneudvalget, Skoleudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at den boligsociale helhedsplan 2026-2029 godkendes.

## Baggrund og vurdering

Landsbyggefonden har prækvalificeret boligområderne Hastrupparken, Ellemarken, Karlemoseparken, Søparken samt boligafdelingerne Holmebækhus, Møllegården, Nonnebanken, Præstebanken, Torpgården og Tinggården i Herfølge til én fælles boligsocial helhedsplan med lokale aktiviteter. Prækvalifikationen blev godkendt af Køge Byråd i april 2025.

Den nye helhedsplan afløser den nuværende plan med udløb 31.12.2025 og skal bygge videre på de erfaringer, der er gjort i boligområderne Hastrupparken, Søparken, Ellemarken og Karlemoseparken.

Landsbyggefonden har foreløbigt bevilliget 10,8 mio. kr., svarende til den nuværende støtte. Med den nye plan udvides målgruppen fra 5.463 til 7.184 beboere.

De Røde Blokke, Borup Nord 1 og 2 samt Nøddeparken i Borup var oprindeligt omfattet af prækvalifikationen, men Boligselskabet Sjælland har valgt at arbejde med disse afdelinger i eget regi, bl.a. med ansøgning om midler til social vicevært.

### *Bydækkende, bæredygtige indsatser*

Formålet med den nye helhedsplan er at styrke social bæredygtighed, tryghed og sammenhængskraft i Køges almene boligområder. Boligorganisationerne og Køge Kommune ønsker at fastholde et fælles, bydækkende fokus, så sociale udfordringer ikke blot flyttes mellem udsatte områder.

Helhedsplanen skal udvikle robuste boligafdelinger, hvor voksne tager ansvar, og hvor børn og unges trivsel og livschancer forbedres. Civilsamfund og professionelle skal samarbejde tæt og tværfagligt, i tråd med kommunens strategi *Fremtidens Køge*.

Et nøgleelement er den områdebaserede indsats ”Sammen om Herfølge”, som er en del af kommunens medfinansiering. Her arbejder kommune, boligorganisationer og lokalsamfund sammen om at støtte familier i job og uddannelse, fremme sundhed samt forebygge skolevægring og kriminalitet. Indsatsen evalueres løbende, og erfaringerne bruges i andre boligområder.

Helhedsplanen er udarbejdet efter Landsbyggefondens (LBF) regulativ og består af:

1. En strategisk samarbejdsaftale mellem Køge Kommune og boligorganisationerne, som fastlægger planens overordnede mål, organisering og finansiering.
2. Delaftaler for de konkrete aktiviteter, herunder målgrupper, succeskriterier og ansvarsfordeling.

### *Indhold, proces og organisering*

I Helhedsplan 2026-2029 arbejdes der fortsat inden for LBF's fire hovedindsatsområder:

- Uddannelse og Livschancer.
- Beskæftigelse.
- Kriminalitetsforebyggelse.
- Sammenhængskraft og medborgerskab.

Der sættes samtidig øget fokus på sundhed på tværs af delaftalens indsatser, understøttet af Køge Kommunes deltagelse i KL og BL's partnerskab *”Fælles om Lokal Sundhed”*.

Planen er udviklet i tæt dialog med lokale aktører. Køge Kommune og Boligsocialt Fællessekretariat har gennemført dialogmøder med afdelingsbestyrelser, kommunale samarbejdsaktører, foreninger mv.

Delaftalerne er baseret på en kombination af kvantitative data og lokale input, så indsatserne afspejler de reelle udfordringer og behov i områderne. Helhedsplanen prioriterer fleksibilitet og løbende monitorering, så aktiviteterne kan justeres, hvis behovene ændrer sig.

Ejerskabet for helhedsplanen ligger hos boligorganisationerne i tæt samarbejde med Køge Kommune. Boligsocialt Fællessekretariat videreføres i Karlemoseparken med Boligselskabet Sjælland som administrativt ansvarlig.

Den organisatoriske ramme består af en bestyrelse og det Administrative Boligforum, som skal sikre videndeling, koordinering og erfaringsudveksling på tværs af kommune, boligorganisationer og øvrige samarbejdspartnere.

## Kommunikation

Intet at bemærke.

## Økonomi

Der er på nuværende tidspunkt givet tilsagn om 23,267 mio. til den boligsociale helhedsplan. Heraf kommer 10,8 mio. fra Landsbyggefonden og 5,268 mio. kr. fra boligselskaberne.

Køge Kommune bidrager med 7,199 mio. kr. over de 4 år.

Den kommunale medfinansiering afholdes indenfor rammen af de respektive fagudvalgs budgetter.

Køge Kommune medfinansierer primært i form af medarbejderressourcer (se bilag for budget).

Ud af Køge Kommunes samlede bidrag på 7,199 mio. kr. er 2,5 mio. kr. medfinansiering til den områdebaserede indsats "Sammen om Herfølge".

Fordelingen af medfinansieringen på udvalgsniveau i perioden 2026-2029 ser således ud:

- Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget 4.899.000 kr.
- Ældre og Sundhedsudvalget 852.000 kr.
- Kultur- og Idrætsudvalget 500.000 kr.
- Børneudvalget 842.000 kr.
- Skoleudvalget 106.000 kr.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Bilag Strategisk samarbejdsaftale 2026-2029

Bilag Delaftale Kriminalitetsforebyggelse 2026-2029

Bilag Delaftale Uddannelse+og+livschancer 2026-2029

Bilag Delaftale Sammenhængskraft og medborgerskab 2026-2029

Bilag Delaftale beskæftigelse 2026-2029

Budget 2026 - 2029 Boligsocialt helhedsplan bilag

# Punkt 105: PTSD-området

2025-014396

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget

1. Tager orienteringen om PTSD-området til efterretning
2. Drøfter om udvalget ønsker at anbefale tiltag mv. målrettet PTSD ramte borgere og evt. pårørende til kommende udvalg på socialområdet
3. Sender dagsordenspunkt med Socialudvalgets bemærkninger til Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

## Baggrund og vurdering

Posttraumatisk stresslidelse (PTSD) var et tilbagevendende tema på flere hørings- og dialogmøder i forbindelse med udarbejdelse af Køge Kommunes nye veteranstrategi. Her drøftede foreninger, politikere og forvaltning bl.a. behov og muligheder for, at PTSD området kunne indgå i kommende veteranstrategi. Udfaldet blev, at Køge Kommunes veterankoordinator skal bidrage med videndeling i faglige fællesskaber eks. i forhold til tidlig opsporing af veteraner med PTSD og fokus på indsats- og forebyggelsesmuligheder.

### FAKTA: Hvad er PTSD

Ifølge Verdenssundhedsorganisationen (WHO) opstår PTSD, når en person har været udsat for en livstruende eller katastrofal hændelse.

Tilstanden er kendetegnet ved:

- Ufrivillig genoplevelse af hændelse i mareridt og minder.
- Ubehag eller angst ved hændelser der minder om traumatet.
- Undgåelsesadfærd i relation til minder.
- Symptomer som anspændthed, søvnbesvær, hukommelsesproblemer, irritation og vredesudbrud.

Symptomerne udvikles typisk inden for 1–6 måneder efter den traumatiske hændelse.

### PTSD - et tværsektorielt ansvar

Indsatser og behandling relateret til PTSD spænder bredt og involverer flere sektorer, hvor kommune, region og almen praksis hver har ansvar:

- Regionen har det overordnede ansvar for behandlingsdelen gennem det somatiske og psykiatriske sygehusvæsen samt gennem distriktspsykiatrien.
- Kommunen har et tværgående ansvar, hvor borgere med PTSD-relaterede problemstillinger er tilknyttet både på børne og voksenområdet eks. social-, familie, beskæftigelses-, integrations-, sundheds- og boligområdet. Det betyder, at flere lovgivninger er i spil, herunder serviceloven, sundhedsloven, lov om aktiv beskæftigelse og barnets lov mv.
- Almen praksis (praktiserende læger) fungerer som indgang og koordinerende led i mange patientforløb.

For borgere med PTSD bliver det tværsektorielle samarbejde derfor vigtigt, når og hvis indsatserne kræver koordinering.

### Borgere med PTSD i Køge

Borgere med PTSD eller med PTSD lignende symptomer findes på tværs af børne- og voksenområdet og rammer forskellige borgergrupper. En udfordring ift. overblik og antal er, at fagsystemerne ikke understøtter en søgbar registrering af eks. PTSD ramte borgere. Ift. konkret antal, anslår Psykiatrifonden at ca. 2 pct. af den europæiske befolkning har PTSD - dvs. at ca. 1200 borgere med bopæl i Køge Kommune er ramt af PTSD.

### Andre kommuners prioriteringer på PTSD området

Forvaltningen har gennemført en rundspørge blandt kommunerne i K17-samarbejdet for at afdække, hvordan PTSD-området prioriteres. Undersøgelsen viser, at kommunerne generelt håndterer borgere med PTSD inden for eksisterende tilbud, uden at have etableret særlige eller dedikerede indsatser på området.

### Køge Kommunes tilbud til borgere med PTSD

Køge Kommune har generelt samme tilgang som de øvrige kommuner. Følgende er eksempler på eksisterende indsatser, som borgere med PTSD og deres pårørende *også* kan have gavn af:

- **Åben rådgivning:** Er et kommunalt tilbud, der giver borgere over 18 år mulighed for at få uvisiteret rådgivning og støtte til bl.a. at håndtere udfordringer i hverdagen.
- **Udekørende medarbejdere/team:** Arbejder med opøgende og forebyggende indsatser for borgere med sociale udfordringer.
- **Træning hen mod job:** Er en indsats for borgere med behov for støtte til at komme tættere på arbejdsmarkedet.

- **Familiebehandling:** Er en kommunal indsats, der har til formål at støtte familier med sociale, psykiske eller samspilsmæssige udfordringer, som påvirker barnets trivsel og udvikling.
- **Lær at takle angst og depression:** Er målrettet personer med symptomer på angst og/eller depression. Formålet er at give deltagerne konkrete redskaber til at håndtere symptomer og udfordringer i hverdagen, så man får mere overskud, ro og livskvalitet.
- **Balance i hverdagen:** Er mestrings- og livsstilsforløb, der hjælper borgere med at skabe bedre trivsel og struktur i dagligdagen. Formålet er at give redskaber til at håndtere stress, skabe overskud og opnå en sundere balance mellem arbejde, fritid og personlige behov.
- **Fysisk træning:** I samarbejde med Center for Dansk og Integration (CDI) i forhold til ukrainske flygtninge.
- **Misbrugsbehandling:** Tilbud der hjælper personer med afhængighed af alkohol, stoffer eller medicin til at stoppe eller reducere forbruget.
- **Kommunens sundhedsprogrammer:** eks. En barndom og ungdom i trivsel – tidlig indsats, sunde fællesskaber og støtte til forældre. En hverdag og fritid med sunde muligheder – nem adgang til motion, gode vaner om kost, søvn og skærmb brug. Sunde lokalsamfund og fællesskaber – styrke natur, kultur og frivillighed som ramme for sundhed. Lige adgang til sundhed – målrettede indsatser for borgere med særlige behov og social ulighed. Flere gode leveår – smidige forløb for borgere med sygdom og brobygning til fællesskaber.
- **Mentor- og mestringsforløb:** En personlig og faglig støtteindsats, hvor en mentor hjælper en borger med at opnå eller fastholde uddannelse, job eller beskæftigelsesrettede aktiviteter.
- **Sporet:** Er både et dagstilbud og fritidstilbud for unge i Køge Kommune. Formålet er at støtte unge med komplekse personlige, psykiske og sociale vanskeligheder, som ofte har lav tilknytning til uddannelse og arbejde.
- **Traumbaseret tilgang til ukrainske borgere med PTSD:** Eneste målrettede tilbud til borgere med PTSD, hvor medarbejderne på CDI er uddannet i en traumbaseret tilgang, hvor borgerne støttes ift. kost, søvn, træning, energiforvaltning og empowerment og praktikforløb med tæt opfølgning.

### **Anbefaling fra LPTSD - lokalafdeling Køge**

Forvaltningen har i flere omgange været i dialog med Landsforeningen for PTSD-ramte og pårørende , lokalafdeling Køge.

Anbefaling herfra er, at Køge Kommune udarbejder en bred tværgående strategi målrettet PTSD (traumeramte og deres pårørende). Der eksempelvis indeholder følgende indsatser og prioriteringer:

- Fælles kompetenceudvikling på tværs af fagområder - særligt: Traumbaseret metodisk tilgang til medarbejdere på relevante områder.
- Ansættelse af PTSD koordinator.
- Øget samarbejde med foreningen om eks. puljeansøgninger til området.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

### **Beslutning**

Ad 1. Taget til efterretning

Ad 2. Drøftet. Socialudvalget anbefaler, at det kommende Social- og Beskæftigelsesudvalg i den kommende byrådsperiode drøfter kommunens tilgang til PTSD-ramte og deres pårørende med inddragelse af erfaringer fra arbejdet med veteranstrategien og veterankoordinatoren.

Ad 3. Tiltrådt

# Punkt 106: Godkendelse af § 115 samarbejde - stalking, vold i nære relationer og æresrelaterede konflikter

2025-000726

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen og Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Socialudvalget, Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget, Børneudvalget og Skoleudvalget:

- at godkende videreførelse af §115-samarbejdet mellem Køge Kommune og Midt- og Vestsjællands Politi for perioden 2026.

## Baggrund og vurdering

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget og Socialudvalget godkendte i juni 2024 etableringen af et §115-samarbejde mellem Midt- og Vestsjællands Politi og Køge Kommune. Formålet er at styrke den tidlige opsporing og forebyggelse af vold i nære relationer, stalking, æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol gennem systematisk informationsdeling og koordinerede indsatser.

Samarbejdet er forankret i retsplejelovens §115, stk. 1, som giver mulighed for videregivelse af oplysninger mellem politi og kommune i kriminalpræventivt øjemed, herunder forebyggelse af hustru- og samlevervold samt børnemishandling.

### Resultater og erfaringer

I perioden 31.5.2024 til 15.10.2025 er der afholdt 23 møder, hvor 562 hændelser (427 unikke personer) er drøftet:

- 224 mænd og 203 kvinder - flest i alderen 30-50 med børn
- Vold i nære relationer er primær henvisningsårsag (78 % af sagerne), efterfulgt af stalking (11 %), æresrelaterede konflikter (4 %) og vold mod børn (3 %)
- 87 % bor udenfor særligt udsatte boligområder (SUB) – I SUB områderne er flest registrerede hændelser i Ellemarken
- 204 borgere er registreret som "udsatte", 153 som "udøvere", 49 som "gensidige"
- Flere borgere var ikke tidligere kendt i kommunen, hvilket indikerer et afdækket mørketal blandt både udsatte og udøvere

Se bilag for yderligere data.

### Evaluering:

På baggrund af projektets erfaringer, er der i november 2025 udarbejdet en fælles evaluering og beslutningsoplæg af Køge Kommune og Midt- og Vestsjællands Politi.

Evalueringen viser, at samarbejdet har haft en positiv effekt gennem:

- Tidligere identifikation af udsatte borgere - også af ikke tidligere kendte borgere
- Styrket kvalitet i myndighedsdrøftelser og bedre koordination
- Flere målrettede forebyggende indsatser
- Styrket tværfaglig forståelse og indsigt i nye målgrupper

Fokusgruppeinterview med ledere og medarbejdere underbygger disse fund.

Familieafdelingen deltog ikke fuldt ud i projektperioden, hvilket begrænsede muligheder for en helhedsorienteret indsats for børn og familier. Familieafdelingen er indtrådt i samarbejdet fra september 2025, hvilket forventes at styrke tværgående koordinering, kvalitet i indsatsen og tidlig forebyggelse.

Evalueringen peger samtidig på:

- Behov for mere præcist overblik over ressourceforbrug.
- Usikkerhed i projektopstart pga. forskellige fortolkninger af §115 og databeskyttelsesregler.
- Manglende analyse af socioøkonomiske effekter og kriminalpræventiv virkning.
- Sårbarhed ift. nøglepersoner og personaleudskiftninger.

## Anbefalinger

For at sikre fortsat etablering og udvikling af § 115-samarbejdet anbefales det, at samarbejdsaftalen mellem Midt- og Vestsjællands Politi og Køge Kommune forlænges til udgangen af 2026. Dette skal konsolidere erfaringerne og styrke den samlede indsats.

Det anbefales, at der i 2026 arbejdes med følgende tiltag:

- Kortlægning af ressourceforbrug for bæredygtig drift.

- Fælles juridiske retningslinjer for anvendelse af §115 og databeskyttelse.
- Effektmåling i samarbejde med relevante parter og evt. forskningspartner.
- Bredere organisatorisk forankring for større robusthed og kontinuitet.

Tiltagene skal styrke driften, skaber ensartet praksis, dokumenterer værdien af indsatsen og øge robustheden i arbejdet med borgere i risiko for vold og social udsathed.

## **Kommunikation**

Intet at bemærke.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag beslutningsoplæg § 115 samarbejdet

Bilag Evalueringsrapport § 115

Bilag data - § 115

# Punkt 107: Erstatningsbyggeri for Agerbækhuse - beslutning om tildeling

2024-018813

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at

1. Teknik- og Ejendomsudvalget godkender tildeling af totalentrepriseopgaven vedrørende opførelse af erstatningsbyggeri for Agerbækhuse, til entreprenørfirmaet Enemærke og Petersen.
2. Socialudvalget tager orientering om tildeling af totalentrepriseopgaven vedrørende opførelse af erstatningsbyggeri for Agerbækhuse, til efterretning.

## Baggrund og vurdering

Køge Kommune fik den 24. juni 2024 lånetilsagn på 157,9 mio. kr. fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet til etablering af et nyt Agerbækhuse samt et lånetilsagn på 11,4 mio. kr. til renovering og modernisering af det nuværende botilbud på Gymnasievej til et nyt socialpsykiatrisk botilbud.

Byrådet godkendte på møde den 17. december 2024 en anlægsbevilling på 157,9 mio. kr. til gennemførelse af projektet med etablering af et nyt Agerbækhuse.

### *Udbudsproces og tildelingskriterier*

Teknik- og Ejendomsudvalget godkendte på mødet den 3. april 2025 en procesplan, hvor projektets styregruppe fik prokura til at godkende følgende:

- At projektet udbydes i EU-udbud som totalentreprise
- Tids- og procesplan for projektet
- Tildelingskriterier
- Udvalgelse af prækvalificerede totalentreprenørteams til at afgive tilbud

Teknik- og Ejendomsudvalget blev på mødet den 11. juni 2025 orienteret om projektets status herunder tildelingskriterierne:

- Funktionalitet og kvalitet: 50% (inklusive bæredygtighedskrav)
- Organisation og proces: 30% (inklusive bæredygtighedsledelse)
- Pris: 20%

### *Tilbudsforløb og tildeling*

I slutningen af juni 2025 blev fire udvalgte totalentreprenørgrupper med tilhørende rådgivere udvalgt og påbegyndte udarbejdelsen af indledende tilbud.

I slutningen af juli meddelte én af de bydende, at de alligevel ikke ville afgive tilbud.

De resterende tre entreprenører afleverede deres indledende tilbud i starten af september og præsenterede deres tilbud på et møde den 4. september 2025.

Ugen efter meddelte ét af de tre firmaer, at de trak sig på grund af en intern rekonstruktion, hvor flere medarbejdere tilknyttet projektet var blevet afskediget.

De to tilbageværende firmaer, CG Jensen og Enemærke & Petersen, deltog i forhandlingsmøder medio september 2025. Her kommenterede forvaltningen på de modtagne tilbud, og fremhævede både styrker og forbedringspotentiale.

De endelige bud blev afleveret den 22. oktober 2025 og er efterfølgende blevet gennemgået af forvaltningen, rådgivere og brugergruppe.

Herefter blev der udarbejdet et oplæg til en tildelingsbeslutning, som blev godkendt af projektets styregruppe den 31. oktober. Bedømmelsesnotat vedhæftes som lukket bilag 1.

Det fremgår af bedømmelsesnotatet, at tilbuddet fra Enemærke og Petersen opnår en markant højere pointscore end tilbuddet fra CG Jensen.

Under forudsætning af Teknik- og Ejendomsudvalget godkender tildelingen, vil tildelingsbeslutning blive offentliggjort den 21. november, hvorefter standstillperiode udløber 1. december 2025.

Under forudsætning af, at der ikke i standstillperioden indkommer klager, kan totalentreprisekontrakten underskrives fra den 2. december 2025.

Hvis udvalget ikke kan godkende tildelingen, skal udbuddet annulleres, og i så fald er det forvaltningens vurdering, at lånetilsagnet bortfalder.

## **Økonomi**

Tilbuddet fra Enemærke og Petersen lyder på 125.480.000 kr., og det er forvaltningens vurdering, at prisen kan indeholdes i budgettet for projektet.

## **Sagens forløb**

20/11/2025 Teknik- og Ejendomsudvalget

Ad. 1: Godkendt.

Afbud: Kristina Stange, Jørgen L Petersen

## **Beslutning**

Ad. 1 Socialudvalget tager til efterretning, at TEU har godkendt tildelingen

Ad. 2 Taget til efterretning

## **Punkt 108: Lukket: Erstatningsbyggeri for Agerbækhuse – supplerende parkeringspladser og udvidelse af grønne rekreative områder**

2024-018813

# Punkt 109: Status på etablering af midlertidigt botilbud i Lellinge (Gl. Føllehavegård)

2025-016567

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget:

1. tager orienteringen om etableringen af det midlertidige botilbud i Lellinge til efterretning

## Baggrund og vurdering

Socialudvalget besluttede i begyndelsen af 2025 at etablere et nyt midlertidigt botilbud under det eksisterende socialpsykiatriske botilbud Pedersvænge på kommunens ejendom Gl. Føllehavegård, Overdrevsvejen 26 i Lellinge. Beslutningen blev truffet som led i administrationens arbejde med at tilpasse kommunens samlede botilbudskapacitet. Formålet med etableringen af tilbuddet er blandt andet at øge antallet af midlertidige botilbudspladser, sikre borgernes mulighed for at bevare nærheden til vante miljø og reducere køb af eksterne tilbud.

Det nye tilbud skal give mulighed for korterevarende, pædagogiske og afklarende ophold for borgere med psykiske udfordringer, med henblik på at de kan blive klar til at flytte i egen bolig – alternativt at de afklares til et andet mere specialiseret tilbud.

Målgruppen for tilbuddet er borgere over 18 år med psykisk sårbarhed og/eller sindslidelse, der har behov for et midlertidigt ophold med fokus på afklaring, træning af færdigheder og støtte til overgang til egen bolig. Tilbuddet er ikke målrettet borgere med behov for nattevagt eller meget omfattende støttebehov.

Projektet finansieres gennem den statslige lånepulje på 5 mio. kr. til udvidelse af den kommunale botilbudskapacitet samt en tillægsbevilling på 1 mio. kr.

### Status på etableringsprocessen

Ibrugtagning og godkendelse af tilbuddet har i første omgang krævet renovering af ejendommen i Lellinge.

Ombygningsarbejdet på ejendommen blev igangsat i sommeren 2025 og forventes afsluttet i begyndelsen af december 2025.

Den 4. november 2025 gennemførte Socialtilsynet et besøg på ejendommen som led i processen for midlertidig godkendelse. Tilsynet havde ingen væsentlige bemærkninger til den igangværende ombygning. Der er aftalt følgende:

- Socialtilsynet udarbejder en midlertidig godkendelse af tilbuddet.
- Velfærdsforvaltningen fremsender billeddokumentation, når byggeriet står færdigt (forventet 8. december 2025), med forventning om endelig godkendelse inden udgangen af 2025.
- Efterfølgende indberettes tilbuddet på Tilbudsportalen, hvorefter det officielt vil fremgå som afdeling under Pedersvænge.
- Visitation, indskrivning og indflytning af de første beboere forventes at ske i perioden 1. januar 2026 - 1. marts 2026.

Det midlertidige botilbud etableres som en afdeling under Pedersvænge og drives i tæt samarbejde med øvrige socialpsykiatriske tilbud i Køge Kommune. Konkret kommer tilbuddet til at hedde *Pedersvænge Overdrevsvejen*.

### Videre proces

- Fremsendelse af billedmateriale til Socialtilsynet (december 2025)
- Modtagelse af midlertidig godkendelse
- Indberetning på Tilbudsportalen

## Økonomi

Projektets samlede anlægsudgifter udgør 6,0 mio. kr., hvoraf:

- 5,0 mio. kr. er finansieret via statens lånepulje
- 1,0 mio. kr. er finansieret via puljen på de 7,5 mio. kr., der blev etableret i forbindelse med kommunens samlede mindreforbrug i 3. ØR 2024, som bl.a. var tiltænkt initiativer på socialområdet.

Derudover er der givet en driftsbevilling på 142.000 kr. i 2025 og 284.000 kr. årligt fra 2026 til bygningsmæssig drift

## Beslutning

Taget til efterretning.

# Punkt 110: Nøgletal 3. kvartal 2025 Socialudvalget

2023-006291

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at Socialudvalget tager nøgletal for 3. kvartal 2025 til efterretning.

## Baggrund og vurdering

Socialudvalget orienteres en gang i kvartalet om udviklingen i Køge Kommunes nøgletal på socialområdet. Formålet er at følge udviklingen og koble den til strategi og beslutninger på området.

### *Rapportens opbygning*

Rapportens afsnit 2 omhandler nøgletal for indsatserne hos borgere inden for handicap- og socialpsykiatriområdet, herunder borgere på bo- og dagtilbudsområdet samt borgere med behov for forskellige grader af socialpædagogisk støtte som følge af fysiske, psykiske, eller sociale udfordringer.

Afsnit 3 omhandler nøgletal vedrørende socialt udsatte borgere, herunder borgere fra Køge Kommune i behandling for misbrug, borgere på kvindekrisecentre og forsorgshjem.

I afsnit 4 beskrives udviklingen i sygefravær hos personalet. Afslutningsvis i afsnit 5 ses udviklingen i klager og omgørelsesprocenter på voksensocialområdet.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Nøgletal socialområdet 3. kvartal 2025

## **Punkt 111: Eventuelt**

### **Beslutning**

Niels Rolskov spurgte til boligkonsekvenserne ved kommunalreformen.

Ligeledes spurgte Niels Rolskov til mulige boliger for autister.

Kirsten Larsen gjorde opmærksom på de nye puljer til støtte i forbindelse med kontanthjælpsreformen.

**Punkt 112: Lukket: Eventuelt - lukket**

**Punkt 113: Lukket: Underskriftsblad - Socialudvalget**