

# REFERAT Køge Byråd d. 25-05-2021

**Mødedato**           Tirsdag d. 25. maj 2021 kl. 17:00

**Mødested**           Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Helle Poulsen (Fravær), Anders Dahl, Mads Andersen, Osama Aref Mohamad, Paul Christensen, Ali Ünsal (Fravær), Marie Louise Christensen, Ken Kristensen, Jacqueline Sporon-Fiedler, Kirsten Larsen, Thomas Kampmann, Bent Sten Andersen, Thomas Kielgast, Jeppe H. Lindberg, Lissie Kirk, Mette Jorsø, Erling Larsen, Poul Erik Jensen, Torben Haack, Søren D. Brask, Anders Ladegaard Bork, Pernille Sylvest, Ertugrul Vural, Flemming Christensen, Niels Rolskov, Marie Stærke, Erik Swiatek, Lene Møller Nielsen, Selim Balikci

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid - skriftlige spørgsmål til Byrådet.....	4
Spørgetid - mundtlige spørgsmål til Byrådet.....	5
Årsrapport og revisionsprotokollat 2020 for Køge Havn.....	6
Køge Kommunes Handicappolitik.....	7
Levetidsforlængende indsats for Beredskabsstation i Lellinge - anlægsbevilling.....	9
Østsjællands Beredskab - Likvidationsopgørelse.....	11
Borgring - anlægsbevilling.....	12
Forslag til lokalplan 1061 - Herfølge Kohave, boligområde.....	13
Endelig vedtagelse af Lokalplan 1097 for boliger på Skovvang og Degnegyden, Ejby.....	15
Uddeling af Louise og Eckardt Druses legat 2021.....	16
Røgfri arbejdstid.....	17
Afholdelse af fagudvalgsmøde, økonomiudvalgsmøder og byrådsmøder i 2021.....	19
Formandsbeslutning (midlertidige restriktioner for besøgendes adgang til flere botilbud).....	20
Nemlig.com, sikring af overholdelse af Køge Kommunes indkøbspolitik - indbringelse af sag.....	21
Eventuelt.....	22
Lukket: Videre salg af ubebygget grund i Ll. Skensved.....	23
Lukket: Almene boliger Køge Nord.....	24
Lukket: Eventuelt.....	25
Lukket: Underskriftsblad.....	26

## **Punkt 98: Godkendelse af dagsorden**

### **Sagens forløb**

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### **Beslutning**

Ken Kristensen (V) orienterede om, at Helle Poulsen (V) har meldt forfald til Byrådets møde på grund af sygdom.

Kandidatliste V ønsker stedfortræder indkaldt efter reglerne i den kommunale styrelseslov § 15, stk. 1.

Poul Erik Jensen, Gl. Slimmingevej 8 B, Slimminge, 4100 Ringsted er 2. stedfortræder på kandidatlisten.

Ken Kristensen (V) orienterede om at Ali Ünsal (V) har meldt forfald til Byrådets møde på grund af sygdom.

Kandidatliste V ønsker stedfortræder indkaldt efter reglerne i den kommunale styrelseslov § 15, stk. 1.

Marie Louise Christensen, Holmevej 10, 4600 Køge, er 3. stedfortræder på kandidatlisten.

Byrådet besluttede, at betingelserne for at indkalde stedfortrædere er opfyldt, og at Poul Erik Jensen hhv. Marie Louise Christensen er rette stedfortrædere og valgbare. Poul Erik Jensen og Marie Louise Christensen deltog herefter i mødet. Dagsordenen blev herefter godkendt.

## Punkt 99: Spørgetid - skriftlige spørgsmål til Byrådet

2018-000827

### Indstilling

Per Rendsborg, Ringstedvej 468, Bjæverskov, har sendt følgende spørgsmål.

Afskrift af Per Rendsborg spørgsmål:

"Spørgsmål til Køge Kommune / Borgmesteren

Jordvold ved Vemmedrup syd for motorvejen

I 2013 indgik Banedanmark og Køge Kommune en aftale angående etablering af en jordvold i Vemmedrup mod motorvejen grundet overskudsjord ifm. anlægget af Jernbanen til Ringsted og der blev eksproprieret diverse lodsejere. Og som der står i protokollen for at *virke som dæmpende på støj for bagvedliggende boliger*. Der står også, at Køge Kommune har undersøgt, at jordvolden vil virke støjdæmpende for borgerne i Vemmedrup, desværre er kilden ikke anført. Den kunne jeg godt tænke mig oplyst.

Det fremgår også af protokollen, at der vil være en støjdemning på 8dB for de forreste huse og bagvedliggende huse 0-4 dB.

1) hvem har oplyst dette?

Det fremgår endvidere af protokollen, at når anlægsarbejdet er udført, vil jordvolden bliver overdraget til Køge Kommune for vedligeholdelse mm.

Ovenstående er hvad der er aftalt i protokollen af 12. december 2013 mellem Bane Danmark, Køge Kommune og lodsejerne, desværre er ingen støjeksperter nævnt ved navn.

En jordvold tilsået med græs absorberer ikke nogen støj, den løfter kun støjen op i en højde som jordvolden og afhængigt af vindretningen endnu længere ind over land i dette tilfælde Vemmedrup tillige med Bjæverskov. Støjen forstærkes faktisk for beboerne i Vemmedrup og andre, og det var vel ikke meningen. Mange, mange borgere lider faktisk over den tiltagende støj, som jordvolden har medført.

2) Jeg skal derfor spørge Borgmesteren, om hun vil foranledige en buskbeplantning på nordsiden af jordvolden, så når der er gået nogle år, at disse buske kan forhindre støjen vandre op over jordvolden og videre for at genere borgerne i Vemmedrup og til dels Bjæverskov, det vil vist hundredevis af borgere sætte pris, og hvad er tidshorisonten?

3) og 4) Såfremt Køge Kommune mener det ikke er deres ansvar/opgave, bedes det oplyst, hvem der så har ansvaret, eller hvis det ikke er nødvendigt med buske, bedes den faglige kilde anført.

Svar ønskes på 1-4)"

### Sagens forløb

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### Beslutning

Spørgeren har efter udsendelse af dagsordenen meddelt, at der ikke ønskes svar på spørgsmålet.

## **Punkt 100: Spørgetid - mundtlige spørgsmål til Byrådet**

2018-000828

### **Sagens forløb**

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### **Beslutning**

Intet.

# Punkt 101: Årsrapport og revisionsprotokollat 2020 for Køge Havn

2021-006773

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at årsrapport og revisionsprotokollat for Køge Havn 2020 godkendes.

### Økonomiudvalget 18-05-2021

Anbefales.

## Baggrund og vurdering

Køge Byråd skal i henhold til § 9, stk. 3 i lov om havne, godkende regnskabet for Køge Havn.

Havnebestyrelsen i Køge Havn har fremsendt årsrapport og revisionsprotokollat for 2020.

Havnebestyrelsen har uden bemærkninger godkendt årsrapport og revisionsprotokollat for 2020 den 29. marts 2021.

Regnskabet for Køge Havn 2020 udviser et samlet overskud på 11.782.658 kr. mod 12.568.662 kr. i 2019. Egenkapitalen udgør 159 mio. kr. ultimo 2020 mod 146,4 mio. kr. i 2019.

Af revisionsprotokollatet fremgår det, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger, og regnskabet er forsynet med en blank påtegning.

## Kommunikation

Køge Havn skal have besked om Byrådets behandling af årsrapport 2020.

## Økonomi

Køge Kommunes ejerandel udgør 100 % i Køge Havn. Ultimo 2020 er der givet kommunegaranti for 100.995.000 kr. mod 106.566.000 kr. i 2019.

## Sagens forløb

### 18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

### 25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Årsrapport 2020

Revisionsprotokollat for Køge Havn 2020

# Punkt 102: Køge Kommunes Handicappolitik

2020-060611

## Indstilling

Velfærdsforvaltningen og Børne- og Uddannelsesforvaltningen indstiller til

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Børneudvalget, at

1. Køge Kommunes Handicappolitik – *Tryghed, tillid og fællesskab*, godkendes

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at

2. den godkendte handicappolitik tages til efterretning.

### Social- og Arbejdsmarkedsudvalget 12-04-2021

1. Godkendt.

2. Godkendt.

### Børneudvalget 05-05-2021

Ad. 1 og 2. Godkendt.

### Økonomiudvalget 18-05-2021

Ad 2: anbefales.

## Baggrund og vurdering

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Børneudvalget igangsatte i efteråret 2020 en proces for udvikling af en ny handicappolitik i Køge Kommune, der tager udgangspunkt i det hele levede liv for personer med handicap i Køge Kommune.

På baggrund af en inddragende proces, hvor 18 forskellige borgere og familier med handicap er blevet interviewet og 118 personer har deltaget på 6 temaopdelte online workshops (heriblandt borgere med handicap, pårørende, repræsentanter fra foreninger og civilsamfundet, Køge Kommunes Handicapråd samt kommunale medarbejdere og ledere), er der udarbejdet et udkast til ny handicappolitik for Køge Kommune, der i marts måned har været sendt i høring i Handicaprådet.

### Handicaprådets hørings svar

Handicaprådet har fremsendt følgende hørings svar:

*”Handicaprådet vil gerne udtrykke sin store tilfredshed med den gode og omfattende proces, der ligger bag ved den nye handicappolitik. Den fremstår med tydelige indsatsområder og et tydeligt aftryk fra de mange workshops og interview. Der er ingen tvivl om, at der fra forvaltningen er langt et stort og kompetent stykke arbejde. Det er en proces der tjener til inspiration til det videre arbejde frem mod en konkret handleplan. Netop handleplanen er den afgørende test for handicappolitikken, så rådet har meget få bemærkninger til selve politikken:*

- *Der savnes lidt mere om inklusion fx under job og uddannelse. Der står støtte, men der er en forskel.*
- *På side 10 står der i overskriften ”Styrkede skole og specialtilbud” men der står ikke noget om at sørge for god kvalitet af den undervisning og igen på side 12 “ tidlig forebyggelse og indsats” - her kunne man også skrive noget om høj kvalitet.*

*Det er en flot politik, som vi i Køge kan være stolte af, hvis den følges op af handlinger.”*

### Endeligt udkast til handicappolitik

Forvaltningen har indarbejdet Handicaprådets bemærkninger i endeligt udkast til ny Handicappolitik for Køge Kommune. Den ny handicappolitik skal erstatte den eksisterende handicaphandleplan fra 2009 og sætte retningen for Køge Kommunes visioner og ambitioner på handicapområdet de kommende år.

Handicappolitikken indeholder en overordnet vision, et værdigrundlag samt 7 temaer med en tilknyttet handicappolitisk vision for arbejdet med hvert tema. Temaerne er udvalgt på baggrund af de mange input fra borgere og pårørende såvel som på baggrund af FN's Handicapkonvention samt forskning og viden på handicapområdet.

Endeligt udkast til Køge Kommunes Handicappolitik - *Tryghed, tillid og fællesskab*, er vedlagt som bilag 1. I bilag 2 er

vedlagt en tilgængeligheds-version af handicappolitikken i word, der er egnet til synshandicappede.

#### *Videre proces*

Godkendes indstillingen, sendes Køge Kommunes Handicappolitik til orientering i byrådet.

Handicappolitikken føres ud i livet gennem handleplaner, der udmønter temaerne i handicappolitikken gennem konkrete indsatser. Udkast til handleplaner behandles i særskilt dagsordenspunkt.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

### **Sagens forløb**

12-04-2021 Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

1. Godkendt.
2. Godkendt.

05-05-2021 Børneudvalget

Ad. 1 og 2. Godkendt.

18-05-2021 Økonomiudvalget

Ad 2: anbefales.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### **Beslutning**

Ad 2: Taget til efterretning.

### **Bilag**

Handicappolitik endelig udgave (uden forord)

Udkast til handicappolitik (word - tilgængelighedsversion)

# Punkt 103: Levetidsforlængende indsats for Beredskabsstation i Lellinge - anlægsbevilling

2015-019154

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Teknik- og Ejendomsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at der gives anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til genoprettende vedligehold af Beredskabsstationen i Lellinge.

### Teknik- og Ejendomsudvalget 08-04-2021

Anbefales.

### Økonomiudvalget 20-04-2021

Et flertal på 8 (Marie Stærke (A), Lene Møller Nielsen (A), Jeppe Lindberg (I), Thomas Kampmann (C), Thomas Kielgast (F), Bent Sten Andersen (O), Mette Jorsø (B) og Ken Kristensen (V)) i Økonomiudvalget beder Teknik- og Ejendomsudvalget om at genoptage behandlingen af sagen, idet de 5,5 mio. kr. ønskes anvendt til beredskabsstation. Niels Rolskov (Ø) tager forbehold.

### Teknik- og Ejendomsudvalget 06-05-2021

Anbefales.

Niels Rolskov (Ø) stemmer imod forslaget, da man ikke mener, det er sandsynliggjort, at renoveringen af brandstationen ikke kan gøres for 4 mio. kr.

### Økonomiudvalget 18-05-2021

Anbefales.

Niels Rolskov (Ø) stemmer imod forslaget, da Enhedslisten ikke mener, det er sandsynliggjort, at renoveringen af brandstationen ikke kan gøres for 4 mio. kr.

## Baggrund og vurdering

*Nedenstående tekst er ændret efter Økonomiudvalgets behandling af sagen på mødet den 20. april 2021.*

Byrådet har på budget 2021 afsat et rådighedsbeløb under TEU 148 på 5,5 mio. kr. til genopretning af Beredskabsstationen i Lellinge.

Formålet med projektet er en levetidsforlængende indsats (primært genoprettende vedligehold af bygningernes klimaskal). De afsatte midler skal anvendes, så ejendommen vil kunne benyttes til formålet i yderligere 5-10 år, og der er derfor ikke tale om en modernisering eller ombygning af Beredskabsstationen.

På ejendommen er der 4 bygninger samt pavilloner, der benyttes til ophold og hvile for medarbejderne af Beredskabet:

- Bygning 1 (garage og mandskabsbygning, brandslukning).
- Bygning 3 (anvendes som parkering for personalets biler samt til depot for Køge Kommune).
- Bygning 4 (garage, miljø og dykker).
- Bygning 5 (vognport, saltspredere).

Bygning 1 og 4 benyttes af Beredskabet, Bygning 3 deles mellem Beredskabet og kommunen og Bygning 5 benyttes af kommunen.

Der har i foråret 2021 været afholdt projektgruppemøder, hvor repræsentanter fra brugerne (ETK Brand & Redning samt Falck) er deltagere. På disse møder er drøftet den del af projektet, der vedrører bygning 1 og 4, samt den del der handler om udskiftning af pavilloner.

Projektet forventes gennemført i to parallelle spor, hvor det ene har fokus på genoprettende vedligehold af bygningerne og det andet på udskiftning af pavillonerne.

Teknik- og Ejendomsudvalget har den 8. april 2021 anbefalet, at der gives anlægsbevilling til gennemførelse af et projekt, der omfatter alle bygninger på ejendommen, samt udskiftning af pavilloner.

Økonomiudvalget har den 20. april 2021 behandlet sagen, og sendt den tilbage til Teknik- og Ejendomsudvalget med en anbefaling om, at hele bevillingen anvendes på de bygninger, der benyttes i forbindelse med Beredskabet (bygning 1 og 4), samt udskiftning af pavilloner.

I konsekvens heraf udsættes genopretning af bygning 3 og 5 og sættes på prioriteringslisten for genopretning 2022.

Idet det forudsættes, at der opnås anlægsbevilling i maj 2021, fortsættes projektgruppemøderne med brugerne med henblik på at udarbejde et projekt, der i videst muligt omfang tilgodeser brugernes krav og ønsker. Det forventes, at der gennemføres udbud af byggearbejderne på bygning 1 og 4 i sommeren 2021, og at arbejderne gennemføres med byggestart i august/september, og at de er afsluttet inden årets udgang.

Samtidig vil den parallelle proces med udskiftning af opholds- og hvilepavillonerne blive gennemført. Det er forventningen, at udskiftning vil være gennemført i løbet af sommeren 2020.

## Økonomi

Økonomisk Afdeling bemærker, at der søges anlægsbevilling på 5,5 mio. kr., som frigiver det afsatte rådighedsbeløb i 2021 (TEU 148). Anlægsbevillingen har derfor ikke effekt på den beregnet kassebeholdning. Herudover skal det bemærkes, at anlægsprojektet indgår i beregningen af anlægsloftet, og der er en risiko for overskridelse af vedtaget anlægsniveau i budgettet.

### Sagens forløb

#### 08-04-2021 Teknik- og Ejendomsudvalget

Anbefales.

#### 20-04-2021 Økonomiudvalget

Et flertal på 8 (Marie Stærke (A), Lene Møller Nielsen (A), Jeppe Lindberg (I), Thomas Kampmann (C), Thomas Kielgast (F), Bent Sten Andersen (O), Mette Jorsø (B) og Ken Kristensen (V) i Økonomiudvalget beder Teknik- og Ejendomsudvalget om at genoptage behandlingen af sagen, idet de 5,5 mio. kr. ønskes anvendt til beredskabsstation. Niels Rolkskov (Ø) tager forbehold.

#### 06-05-2021 Teknik- og Ejendomsudvalget

Anbefales.

Enhedslisten (Ø) stemmer imod forslaget, da man ikke mener, det er sandsynliggjort, at reoveringen af brandstationen ikke kan gøres for 4 mio. kr.

#### 18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

Niels Rolkskov (Ø) stemmer imod forslaget, da Enhedslisten ikke mener, det er sandsynliggjort, at reoveringen af brandstationen ikke kan gøres for 4 mio. kr.

#### 25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### Beslutning

Godkendt af et flertal på 26 (A, B, C, F, I, O, V)

Enhedslisten (1) stemmer imod forslaget, da Enhedslisten ikke mener, det er sandsynliggjort, at reoveringen af brandstationen ikke kan gøres for 4 mio. kr.

# Punkt 104: Østsjælland Beredskab - Likvidationsopgørelse

2019-010204

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at likvidationsopgørelsen godkendes.

**Økonomiudvalget 18-05-2021**

Anbefales.

## Baggrund og vurdering

Østsjællands Beredskab I/S blev opløst pr. 31. december 2019. Opløsningen skete på grundlag af en overdragelsesaftale godkendt i hver af af de 8 oprindelige ejerkommuner og efterfølgende godkendt i Ankestyrelsen. Køge Byråd behandlede sagen den 25. juni 2019.

I overdragelsesaftalen, med bilag, fastlægges det bl.a., hvilke aktiver og passiver, den enkelte kommune overtager ved opløsningen af ØSB.

Revisionsfirmaet PWC har efter drøftelser med bl.a. Køge Kommune sendt den endelige Likvidationsopgørelse i maj 2021. Det fremgår af opgørelsen, at seks af de otte kommuner skal indbetale til boet, mens to kommuner (Roskilde og Stevns) modtager penge fra boet. Køge Kommune skal samlet indbetale 827.000 kr. Dette beløb er sammensat af følgende poster:

Andel af egenkapital	449.000 kr.
Feriepenge/modtagne aktiver	- 804.000 kr.
Mellemværende Køge Kommune	- 250.000 kr.
Likvidationsomkostninger	- 222.000 kr.
<i>At betale</i>	<i>- 827.000 kr.</i>

Mellemværendet mellem Køge Kommune og ØSB i forhold til finansieringen af fordyrelsen af Køges oprindelige Falck-kontrakt er med likvidationsopgørelsen løst på tilfredsstillende vis. Det er sikret, at Køge Kommune ikke betaler mere for "ildløs", end kommunen ville have gjort, hvis ØSB havde udnyttet mulighederne for at forlænge kontrakten.

Den oprindelige Falck-kontrakt vedrørende Køge Kommune ville i 2019 have haft en pris på 13.668.904 kr., mens Køge Kommune som en del af den obligatoriske betaling til ØSB har betalt 13.349.627 kr. for løsning af "ildløs"-opgaven. Forskellen på 319.000 kr. indbetales til fællesskabet, som herefter fordeler beløbet til alle 8 kommuner efter ejerandele, hvoraf Køges udgør 69.000 kr. Samlet set er beløbet herefter 250.000 kr.

## Økonomi

I sagen til Byrådet den 25. juni 2019 blev det anført, at opløsningen af ØSB forventedes at medføre en udgift til Køge Kommune, og at der på driftsbudgettet var afsat midler hertil. De afsatte midler udgjorde 1,3 mio. kr.

Økonomisk Afdeling bemærker, at der er overført midler fra drift til anlæg i forbindelse med overførselssagen fra 2020 til 2021. Til orientering afregnes mellemregningen af denne anlægsbevilling.

## Sagens forløb

18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Likvidationsopgørelse ØSB - revideret

Notat om mellemværende med Køge Kommune

Anlægskartotek 2019

## Punkt 105: Borgring - anlægsbevilling

2017-006940

### Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Kultur- og Idrætsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at der gives anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2021 til ny oplevelsesudstilling på Køge Museum.

#### **Kultur- og Idrætsudvalget 03-05-2021**

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

#### **Økonomiudvalget 11-05-2021**

Anbefales.

### Baggrund og vurdering

Byrådet besluttede den 26. januar 2021 at flytte 1 mio. kr. fra anlægsprojektet modernisering af Køge Musikskole til Borgring i 2021. Herefter vil det tilsvarende beløb blive flyttet fra Borgring til modernisering af Køge Musikskole i 2022. Der er herefter budgetteret med 1 mio.kr i 2021 og 4 mio. kr. i 2022 til Borgring. Midlerne skal nu overføres til Museum Sydøstdanmark, hvorfor der søges om anlægsbevilling.

### Økonomi

Økonomisk Afdeling bemærker, at der søges anlægsbevilling på 1 mio. kr. som frigiver det afsatte rådighedsbeløb i 2021 (Fagudvalg KIU 115). Anlægsbevillingen har derfor ikke effekt på den beregnet kassebeholdning. Herudover skal det bemærkes, at anlægsprojektet indgår i beregningen af anlægsloftet og der er en risiko for overskridelse af vedtaget anlægsniveau i budgettet.

### Sagens forløb

#### 03-05-2021 Kultur- og Idrætsudvalget

Anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

#### 11-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

#### 25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### Beslutning

Godkendt.

# Punkt 106: Forslag til lokalplan 1061 - Herfølge Kohave, boligområde

2016-000910

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til lokalplan 1061 sendes i offentlig høring i 8 uger.

### Klima- og Planudvalget 06-05-2021

Anbefalet, dog ønsker udvalget, at der indtegnes en stiforbindelse langs det sydlige skel.

### Økonomiudvalget 18-05-2021

Anbefales, idet der indtegnes stiforbindelse langs det sydlige skel.

## Baggrund og vurdering

Lokalplan 1061 skal muliggøre en bebyggelse bestående af åben-lav og tæt-lav bebyggelse i landskabelige omgivelser. Samtidig planlægges der for tilhørende veje, passende parkeringsforhold samt friarealer, der forholder sig til den eksisterende topografi og de vandlidende arealer, der findes på lokalplanområdet og i omgivelserne. I friarealerne planlægges der for klimavenlige løsninger med naturlig biodiversitet.

Lokalplanen fastlægger bestemmelser om byggematerialer, veje/stier samt bestemmelser om udformning og beplantning af friarealerne og håndtering af overfladevand.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017.

Området består af tidligere landbrugsmarker, som har ligget brak i nogle år, omgivet af dyrkede marker i et blødt kulturlandskab med øer af samlet vegetation og store og små fugtige lavninger. Kommende friarealer skal tage udgangspunkt i landskabets eksisterende topografi, og det samme gælder for udarbejdelsen af regnvandsophobninger og bassiner indenfor området. Lokalplanen har et særligt fokus på naturbaserede klimaløsninger i forbindelse med håndtering af overfladevand.

Lokalplanområdet ligger ca. 1 km fra den centrale del af Herfølge omkring Billesborgvej. Området ligger som den sydligste bebyggelse i det østlige Herfølge og udgør ca. 8 ha ejet af Køge Kommune.

Mod vest løber Tessebøllevej, som er den overordnede vej til lokalplanområdet. Lokalplanområdet 1061 skal dele adgangsvejen "Svanelunden" fra Tessebøllevej til lokalplanområdet med boligområdet nord for lokalplanområdet.

I den forbindelse skal "Svanelunden" forlænges mod øst med ca. 40 meter for at skabe vejadgang for den østligste boligvej. Samtidig skal "Svanelunden" udvides i bredden mod syd med etablering af fortovej og rabat for at kunne betjene den øgede trafik på vejen.

Lokalplanområdet er på gamle kort over området betegnet som "Herfølge Kohave", hvilket skal give inspiration til området og de fremtidige vejnavne i lokalplanområdet.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre ca. 50 åben/lav boliger med en bebyggelsesprocent på 30 og maks. højde på 8,5 meter og maks. 40 tæt/lav boliger med en bebyggelsesprocent på 40, maks. 2 etager og maks. højde på 8,5 meter. Alle boliger i lokalplanområdet skal opføres med saddeltag uden valm eller med "flade" tage/ensidig taghældning. Boligerne skal fortrinsvis opføres i naturmaterialer som tegl og træ, som patinerer smukt og har lang holdbarhed.

Friarealer er bundet sammen af stibånd gennem området med mulighed for at fortsætte ud i kommunens øvrige stisystemer i overensstemmelse med intentionerne i Herfølge Bydelsplan 2016. Friarealerne er fælles for alle boligerne i området og er offentlige tilgængelige. På sigt vil friarealerne mod nord-øst opleves som sammenhængende med den skovrejsning, der planlægges for længere mod nord-øst.

### Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af lokalplanens påvirkning af miljøet. På baggrund af screeningen vurderes det, at planen ikke forudsætter en miljøvurdering. Begrundelsen er, at planen efter kommunens vurdering ikke danner grundlag for anlæg mv., der medfører væsentlig påvirkning af miljøet.

## Kommunikation

Der afholdes borgermøde den 24. maj 2021, kl. 19-20. Mødet forventes afholdt digitalt og annonceres på Køge Kommunes hjemmeside.

## Økonomi

Sagen har ingen direkte betydning for Køge Kommunes økonomi.

## Sagens forløb

### 06-05-2021 Klima- og Planudvalget

Anbefalet, dog ønsker udvalget, at der indtegnes en stiforbindelse langs det sydlige skel.

18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales, idet der indtegnes stiftorbindelse langs det sydlige skel.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## **Beslutning**

Godkendt, idet der indtegnes stiftorbindelse langs det sydlige skel og idet borgermødet afholdes 24. juni 2021.

## **Bilag**

Lokalplan 1061 - forslag

# Punkt 107: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1097 for boliger på Skovvang og Degnegyden, Ejby

2020-054355

## Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller til Klima- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at Lokalplan 1097 for boliger på Skovvang og Degnegyden, Ejby, vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

### Klima- og Planudvalget 06-05-2021

Anbefales.

### Økonomiudvalget 18-05-2021

Anbefales.

## Baggrund og vurdering

Byrådet besluttede den 2. marts 2021 at sende forslag til Lokalplan 1097 for boliger på Skovvang og Degnegyden, Ejby, i offentlig høring i fire uger. Der er indkommet fem høringssvar.

Lokalplanen opdeler området i to delområder. Delområde 1 rummer de tre eksisterende boliger på Degnegyden og fastholdes til åben-lav boligbebyggelse. Delområde 2 rummer den ejendom, hvor der tidligere har ligget Ejby Lilleskole og SFO. Dette delområde udlægges til tæt-lav boligbebyggelse. Lokalplanen fastlægger bygningshøjder på op til 8,5 meter i maks. 1½ etage og en bebyggelsesprocent på maks. 30. Vejadgang skal ske fra de eksisterende vejadgange fra Skovvang og Degnegyden.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 4. marts - 2. april 2021. Der er indkommet fem indsigelser og kommentarer til lokalplanforslaget, der omhandler følgende synspunkter:

- Movia ønsker, at lokalplanen sikrer stiforbindelse til busholdeplads på Dalbyvej.
- Ejere af de eksisterende boliger på Degnegyden ønsker, at delområde 1 undtages for flere bestemmelser.

Der er udarbejdet et høringsnotat, hvor der redegøres for alle høringssvarene samt Teknik- og Miljøforvaltningens forslag til ændringer i lokalplanen. Indsigelserne er ligeledes vedhæftet i deres fulde længde.

Forvaltningen har vurderet, at de ændringer, der er foretaget på baggrund af høringssvarene ikke er væsentlige i forhold til planlovens krav om fornyet høring.

## Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

06-05-2021 Klima- og Planudvalget

Anbefales.

18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Lokalplan 1097

Samlede høringssvar

Høringsnotat LP1097

# Punkt 108: Uddeling af Louise og Eckardt Druses legat 2021

2021-000050

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at

1. der i 2021 uddeles 3 legater á 15.000 kr.
2. Borgmesterkontoret (Staben) bemyndiges til fremover at træffe beslutning om antal legater á 15.000 kr., der kan uddeles på baggrund af regnskabs resultat.

## Økonomiudvalget 18-05-2021

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

## Baggrund og vurdering

Ifølge bestemmelserne i det gavebrev Louise og Eckardt Druse udstedte den 27. august 1962, i forbindelse med overdragelse af ejendommen Vestergade 1-3 til Køge Kommune, skal der en gang om året uddeles legatportioner til elever på Køge Gymnasium af det overskud, der eventuelt er fra driften af ejendommen.

Legatportionerne har tidligere været på 10.000 kr. og afhængig af overskuddet har der været uddelt 3 og 5 portioner. I 2019 blev der uddelt 5 legatportioner af 15.000 kr. og i 2020 år vedtog Økonomiudvalget, at legatet fremover skulle hæves til 15.000 kr.

Elever fra Gymnasium, der kan søge, skal opfylde følgende krav:

1. Være bosiddende i Køge Kommune
2. Komme fra vanskelige økonomiske kår og have gjort sig fortjent til en understøttelse i deres første studietid
3. Skal gå i 3. gymnasieklasse eller 2. HF.

Det er Køge Gymnasium, der udvælger eleverne efter ansøgning.

Der er tradition for, at uddeling af legaterne sker til transllokationen på Køge Gymnasium.

## Økonomi

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet vedlagte regnskab for 2020. Ejendommen har et positivt driftsresultat på 418.599,14 kr., men et beregnet resultat (underskud) på 1.290.722,86 kr. hvilket skyldes anlægsudgifter i 2019 på 2.060.409,18 kr. til renovering af Det Grønne Hus. Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler en udlodning på i alt 45.000 kr.

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

18-05-2021 Økonomiudvalget

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Ad 1-2: Godkendt.

# Punkt 109: Røgfri arbejdstid

2020-052389

## Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at rygepolitikken godkendes til ikrafttræden 1. januar 2022.

### Økonomiudvalget 11-05-2021

Anbefales af et flertal på 8 (Marie Stærke (A), Lene Møller Nielsen (A), Ken Kristensen (V), Thomas Kielgast (F), Niels Rolskov (Ø), Thomas Kampmann (C), Bent Sten Andersen (O) og Mette Jorsø (B).

Jeppe Lindberg (I) kan ikke anbefale, da Liberal Alliance ikke ønsker at begrænse den personlige frihed.

## Baggrund og vurdering

Økonomiudvalget behandlede i december 2020 et procesforslag til indførelse af røgfri arbejdstid i Køge Kommune med henblik på ikrafttræden 1. januar 2022. Økonomiudvalget bakkede op om tids- og procesplanen og sendte forslaget til revideret rygepolitik til høring i MED-systemet.

Alle forvaltnings MED-udvalg og Rådhusudvalget har afgivet udtalelse til Hoved MED-udvalget, som på vegne af hele MED-organisationen har afgivet sin udtalelse til Økonomiudvalget forud for behandlingen af forslag til ny revideret rygepolitik i Køge Kommune. Udtalelsen er vedlagt som bilag, hvoraf følgende hovedpointer fremgår:

- Hoved MED-udvalget kvitterer for processen med høring i MED-systemet.
- Hoved MED-udvalget understreger vigtigheden af en ens håndhævelse af politikken på alle Køge Kommunes arbejdspladser samt en lang implementeringsfase, hvor der arbejdes med nudging, rygestopkurser m.m.
- Hoved MED-udvalget anbefaler, at hjemmearbejdspladser udgår af rygepolitikken.
- Hoved MED-udvalget opfordrer til, at det bliver tydeliggjort hvilke ansættelsesretlige konsekvenser, der kan være tale om, og det bør være tydeligt, hvem der har ansvaret for at håndhæve reglerne, så der sikres en konsekvent og ensartet håndhævelse af reglerne i hele kommunen.

Direktionen anbefaler på baggrund af Hoved MED-udvalgets udtalelse, at Økonomiudvalget drøfter forslaget til ny rygepolitik i Køge Kommune forud for behandling i Byrådet og peger på:

- Indførelse af røgfri arbejdstid afspejler en samfundstendens, der bl.a. kan ses i vedlagte kort over kommuner med røgfri arbejdstid: 62 kommuner har indført røgfri arbejdstid, og yderligere 4 er på vej hertil.
- Hjemmearbejdspladser er på baggrund af udtalelserne fra MED-organisationen udtaget af forslaget og indgår således ikke i røgfri arbejdstid.
- Direktionen finder, at indførelse af den reviderede rygepolitik vil honorere MED-organisationens ønske til ensartethed på området, idet der med den nuværende rygepolitik, der er fra 2008, er mulighed for at indføre lokale stramninger. Det har en meget stor del af kommunens arbejdspladser gjort således, at omkring 40 % af kommunens medarbejdere i dag er omfattet af regler om røgfri arbejdstid.
- Der er en lang række sundhedsfaglige argumenter for indførelse af røgfri arbejdstid. En lang implementeringstid på over et halvt år er central, idet der hermed kan informeres grundigt om reglerne og tilbydes rygestopkurser m.m., som Hoved MED-udvalget også peger på.

Forslag til revideret rygepolitik er vedlagt som bilag.

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## Sagens forløb

### 11-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales af et flertal på 8 (Marie Stærke (A), Lene Møller Nielsen (A), Ken Kristensen (V), Thomas Kielgast (F), Niels Rolskov (Ø), Thomas Kampmann (C), Bent Sten Andersen (O) og Mette Jorsø (B).

Jeppe Lindberg (I) kan ikke anbefale, da Liberal Alliance ikke ønsker at begrænse den personlige frihed.

### 25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Godkendt af et flertal på 26 (A, C, B, F, Ø, O og V)

Liberal Alliance (1) kan ikke godkende, da Liberal Alliance ikke ønsker at begrænse den personlige frihed.

## Bilag

Danmarkskort røgfri arbejdstid cancer.dk

Forslag til rygepolitik for Køge Kommune - HMU

Kommentarer fra Hoved MED-udvalget vedr. forslag til rygepolitik

# **Punkt 110: Afholdelse af fagudvalgsmøde, økonomiudvalgsmøder og byrådsmøder i 2021**

2020-064750

## **Indstilling**

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at fagudvalgsmøder og økonomiudvalgsmøder i resten af 2021 kan afholdes som fysiske møder, virtuelle møder og hybridmøder.

### **Økonomiudvalget 18-05-2021**

Anbefales.

## **Baggrund og vurdering**

På nuværende tidspunkt afgøres det fra gang til gang om møder i fagudvalg og Økonomiudvalg afholdes fysisk, virtuelt eller som hybridmøde.

Ved godkendelse af dette punkt er det op til medlemmerne selv, i de enkelte fagudvalg og Økonomiudvalg, om de møder op fysisk eller deltager virtuelt ved de resterende møder i 2021.

## **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Køge Kommune.

## **Sagens forløb**

18-05-2021 Økonomiudvalget

Anbefales.

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 111: Formandsbeslutning (midlertidige restriktioner for besøgendes adgang til flere botilbud)

2021-007938

## Indstilling

Kultur- og Økonomiforvaltningen indstiller til Byrådet, at Byrådet tager til efterretning, at borgmesteren har truffet formandsbeslutning om at udstede midlertidigt påbud om besøgsrestriktioner for en række botilbud i kommunen, jf. skrivelse den 12. maj 2021 fra Styrelsen for Patientsikkerhed.

## Baggrund og vurdering

Styrelsen for Patientsikkerhed har den 12. maj 2021 sendt et påbud til Køge Kommune om omgående at udstede midlertidigt forbud mod besøgendes adgang til følgende botilbud:

- Samala Care, Afd. Vedskøllevej, Vedskøllevej 3, 4681 Herfølge
- Birkholm, Havdrupvej 11, 4623 Lille Skensved
- Habitushuset, Jernstøbervænget, Jernstøbervænget 7, 4600 Køge
- Kvindekrisecenter, adresse udeladt af sikkerhedsmæssige årsager
- Fændediget, Fændediget 4st, 4600 Køge
- Pedersvænget, Sygehusvej 25, 4600 Køge
- Hegnetslund, Møllevej 4b, 4140 Borup

Da det på grund af en testkorrigeret kommuneincidens på 83,6 pr. 11. maj 2021 vurderes nødvendigt for at forebygge eller inddæmme udbredelse af Covid-19, jf. epidemilovens § 29, stk. 1

Påbuddet om midlertidigt besøgsforbud er gældende fra og med 12. maj 2021 og indtil Styrelsen for Patientsikkerhed ophæver påbuddet eller fastsætter et nyt påbud. Ophævelse af påbuddet vil ske så hurtigt, som det er forsvarligt.

§ 31, stk. 1 i den kommunale styrelseslov giver borgmesteren kompetence til, i helt særlige situationer, at afgøre sager på Byrådets vegne. Det er en forudsætning for at anvende denne kompetence, at det drejer sig om sager, der ikke tåler opsættelse (ikke kan vente) eller giver anledning til tvivl.

Når borgmesteren, på Byrådets vegne, har truffet en formandsbeslutning, udsendes orienteringsmail til hele Byrådet ligesom Byrådet senest på det førstkommande ordinære møde, orienteres om afgørelsen.

Borgmesteren har sammen med forvaltningen vurderet, at betingelserne for at træffe en formandsbeslutning i denne sag er opfyldt. Påbuddet fra Styrelsen for Patientsikkerhed haster (omgående) og der er ikke tvivl om, at påbuddet skal efterleves.

Borgmesteren har derfor, den 14. maj 2021, på Byrådets vegne truffet beslutning om at udstede midlertidigt restriktioner for besøgendes adgang til de ovennævnte botilbud.

Byrådet blev orienteret om formandsbeslutningen pr. mail den 14. maj 2021.

Forvaltningen har iværksat tiltag der sikrer, at restriktionerne efterleves på de berørte botilbud.

## Økonomi

Der er ikke umiddelbart økonomiske konsekvenser forbundet med at træffe beslutningen.

## Sagens forløb

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Taget til efterretning.

# Punkt 112: Nemlig.com, sikring af overholdelse af Køge Kommunes indkøbspolitik - indbringelse af sag

2021-007101

## Indstilling

Niels Rolskov (Ø) har på byrådsgrupperne F og Ø's vegne den 28. april 2021, i medfør af styrelseslovens initiativret, ønsket at få sag om nemlig.com, sikring af overholdelse af Køge Kommunes indkøbspolitik, på dagsordnen.

## Baggrund og vurdering

"Da der er usikkerhed vedrørende nemlig.com's overholdelse af Køge Kommunes indkøbspolitik, herunder sociale klausuler og underleverandørs ansvar ønsker forslagsstillerne, at

- der igangsættes en undersøgelse af forholdene hos Nemlig.com, tilknyttede selskaber og underleverandører for at sikre firmaet overholder vilkårene i indkøbspolitikken/kontrakten
- aftalen med Nemlig.com, tilknyttede selskaber og underleverandører sættes på pause indtil der er klarhed for at alle vilkår overholdes
- der etableres det nødvendige beredskab for at sikre leverancer af fornødenheder til sårbare borgere – skoler og institutioner får mulighed for at handle lokalt i perioden.

Herunder uddrag af Køge Kommunes Indkøbs- og udbudspolitik:

"Ansvarlighed Køge Kommune sætter fokus på ansvarlighed. Køge Kommunes indkøbsvolumen giver os mulighed for at påvirke leverandører og markeder imod større samfundsmæssig ansvarlighed. Socialt og etisk ansvar *Som leverandør til det offentlige så forventer vi, at leverandørerne tager samfundsansvar på niveau med det ansvar, som vi selv udviser som offentlig myndighed, når vi selv løser velfærdsopgaver. Det betyder blandt andet, at vi forventer gode forhold for de ansatte, en god varetagelse af miljøet og understøttelse af velfærdssamfundet gennem betaling af en ansvarlig skat. Arbejdsklausuler mv.*

*Leverandører til Køge Kommune skal overholde internationale konventioner tiltrådt af Danmark, herunder grundlæggende ILO-konventioner der blandt andet omhandler et sikkert og sundt arbejdsmiljø (ILO-konvention nr. 155), organisationsfrihed, beskyttelse af organisationsretten og ret til kollektive forhandlinger (ILO-konvention nr. 87, 98 og 135) og sikring af løn, arbejdstid og arbejdsvilkår (ILO-konvention nr. 94). Kravene til overholdelse af ILO94 bygger på en vurdering af om leverandøren tilbyder sine ansatte løn- og arbejdsvilkår, svarende til hvad der gælder for arbejde af samme art i henhold til en kollektiv overenskomst indgået af de inden for det pågældende faglige område mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark, og som gælder på hele det danske område. Fortolkningen bygger på det cirkulære, som Staten allerede er forpligtet af. De leverandører, der indgår aftale med, skal ligeledes i hele kontraktens løbetid garantere, at leverancerne og ydelserne til enhver tid opfylder gældende lovgivning og relevante myndighedsforskrifter. Det er leverandørens ansvar, at evt. underleverandører lever op til de samme forpligtelser. *Lever leverandøren ikke op til sit ansvar, så kan Køge Kommune i sidste ende opsige aftalen med den pågældende leverandør.*"*

## Sagens forløb

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Beslutning

Redegørelse fra forvaltningen som udsendt til Byrådet vedlægges referatet.

Et flertal på 23 (A, B, C, V, O, I) ønsker at afvente offentliggørelse af Københavns Kommunes undersøgelse og at der dermed er mere klarhed i sagen og henviser til redegørelse fra forvaltningen vedr. opsigelse og udløb af kontrakten med Intervare.

## **Punkt 113: Eventuelt**

### **Sagens forløb**

25-05-2021 Køge Byråd

Beslutning ikke frigivet

### **Beslutning**

Drøftet.

## **Punkt 114: Lukket: Viderealg af ubebygget grund i Ll. Skensved**

2021-006446

## **Punkt 115: Lukket: Almene boliger Køge Nord**

2021-000492

## **Punkt 116: Lukket: Eventuelt**

## **Punkt 117: Lukket: Underskriftsblad**